

Schema Disciplinare d'Incarico

Il presente disciplinare contiene le norme e le condizioni che regolano l'incarico di progettazione preliminare **DEI LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA BANCA BIOLOGICA MULTIDISCIPLINARE (BBM) PRESSO IL LIVELLO -2 DEL CORPO G DELL'EDIFICIO DELL'AREA MEDICA E DELLE BIOSCIENZE**

.....
Tra

L'Università degli Studi Magna Græcia in persona del _____ nel seguito indicato come
Committente,

e

_____, nato a _____ il _____, libero professionista associato iscritto
all'Albo dei _____ della provincia di _____ con il nr. _____, con studio professionale in _____ via
_____, p. IVA _____, nel seguito indicato come Progettista,

si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1

Oggetto dell'incarico

Il Committente affida all'Incaricato la progettazione **PRELIMINARE DEI LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA BANCA BIOLOGICA MULTIDISCIPLINARE (BBM) PRESSO IL LIVELLO -2 DEL CORPO G DELL'EDIFICIO DELL'AREA MEDICA E DELLE BIOSCIENZE**, secondo le specifiche, le tempistiche e le condizioni nel seguito riportate.

Art. 2

Prestazioni del Progettista

In assolvimento dell'incarico ricevuto con il presente Disciplinare, il Progettista provvederà:

a) alla verifica ed al rilievo dello stato di fatto ed alla acquisizione di eventuali altri dati ritenuti necessari per la successiva fase di progettazione delle opere;

b) alla redazione del progetto preliminare secondo il documento preliminare alla progettazione e nel pieno rispetto degli artt. da 17 a 23 del D.P.R. 207/2010.

La documentazione tecnico amministrativa, gli elaborati progettuali e le altre prestazioni che verranno forniti al Committente sono indicati nel documento preliminare alla progettazione.

Il Progettista si obbliga ad introdurre nel progetto, nel corso delle fasi di elaborazione, tutte le modifiche che siano ritenute necessarie, a insindacabile giudizio del Committente, sino alla definitiva approvazione del progetto stesso.

A tal proposito, il Progettista, prima della consegna degli elaborati definitivi, sottoporrà al Committente ogni scelta progettuale nelle fasi che riterrà più opportune.

Il Progettista, nel corso della prestazione, potrà avvalersi di collaboratori e/o di consulenti di propria fiducia cui poter delegare determinate fasi del lavoro, comunque sotto la propria responsabilità e senza che ciò dia luogo a maggiori oneri per il Committente.



Art. 3

Oneri a carico del Committente

Saranno a carico del Committente:

- la nomina del Responsabile del procedimento e del Responsabile dei lavori;
- la fornitura delle basi cartografiche, estratti di PRGC ed NCT, progetti di opere edili e di urbanizzazione limitrofe o interrelate all'intervento, altra documentazione anche storica ritenuta necessaria e disponibile presso il Committente;
- le informazioni relative alle infrastrutture ed alle reti tecnologiche esistenti e/o previste;
- la disponibilità di tecnici ed operatori qualificati espressamente designati dall'Amministrazione per ogni richiesta di informazione, documentazione e confronto che l'Incaricato dovesse ritenere opportuna in ogni fase del proprio lavoro;

Art. 4

Tempi di consegna

Entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data di avvenuta stipula del presente disciplinare, il Progettista presenterà il progetto preliminare di cui all'art. 1, redatto secondo il documento preliminare e completo degli elaborati ivi previsti. Gli elaborati saranno consegnati al Committente in nr. 4 (quattro) copie cartacee complete e su supporto informatico dwg.

Art. 5

Penali

Nel caso in cui il Progettista non consegni gli elaborati nei termini previsti dal precedente art. 4, verrà applicata una penale computata nella misura dell'1 per mille del corrispettivo professionale, per ogni giorno di ritardo. Nel caso il ritardo ecceda i 30 giorni naturali e consecutivi rispetto al termine di cui al precedente art. 4), il Committente, senza alcun obbligo di messa in mora, potrà recedere dal contratto d'incarico, senza che il Progettista possa pretendere compenso o indennizzi di alcun genere.

Art. 6

Compensi

L' onorario, comprensivo delle maggiorazioni a qualunque titolo, e del rimborso spese, è fissato invariabilmente in 21.910,00 € complessivi, esclusi in contributi previdenziali ed assistenziale e l'IVA..

Art. 7

Modalità di pagamento dei compensi

Il corrispettivo come sopra determinato sarà corrisposto nei termini entro 60 (sessanta) giorni dall'approvazione del progetto da parte dell'organo di governo competente dell'Ateneo e previa esibizione della polizza assicurativa di cui all'articolo seguente.

Art. 8

Garanzie, coperture assicurative e regolarità contributiva

Il Progettista dovrà essere munito, a far data dall'approvazione del progetto posto a base di gara, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La polizza dovrà coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che la stazione appaltante dovesse sopportare nel caso di varianti di cui



all'articolo 132, comma 1, lettera e), restando necessarie in corso di esecuzione. La garanzia è prestata per un massimale pari al 10 per cento dell'importo dei lavori progettati. La mancata presentazione da parte dei progettisti della polizza di garanzia esonererà l'Ateneo dal pagamento della parcella professionale.

Art. 9

Risoluzione delle controversie

In caso di eventuali controversie in ordine all'interpretazione del presente disciplinare, si farà ricorso al Giudice Ordinario.

Art. 10

Accordi fra le parti

Il progetto resterà di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, come pure introdurvi, nel modo o con i mezzi più idonei, tutte quelle varianti ed aggiunte che riterrà opportune, purché dette varianti ed aggiunte non modifichino il progetto stesso nei criteri informativi o nell'impostazione.

Letto, approvato e sottoscritto a _____, li _____

Il Tecnico Incaricato

Il Responsabile del servizio/il Dirigente

