

Servizi tecnici di progettazione preliminare e prime indicazioni e prescrizioni per la sicurezza dei Lavori edili ed impiantistici per la realizzazione di una Banca Biologica Multidisciplinare (BBM) presso il livello -2 del Corpo G dell'Edificio dell'Area Medica e delle Bioscienze

CALCOLO DELLA SPESA PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO

PREMESSA

Per il calcolo dei corrispettivi delle attività di progettazione preliminare e prime indicazioni e prescrizioni per la sicurezza e dei relativi servizi speciali e accessori si fa riferimento all'art. 92 commi 2 e 3 del D.Lgs. 163/2006, tenuto conto delle disposizioni introdotte dall'art. 9 della legge 27/2012, modificato dal D.L. 83/2012.

Con riferimento proprio al D.L. 83/2012 e precisamente al comma 2 dell'art.5 del medesimo decreto....*fino all'emanazione del decreto di cui all'articolo 9 comma 2, penultimo periodo, del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27, le tariffe professionali e le classificazioni delle prestazioni vigenti prima della data di entrata in vigore del predetto decreto-legge n. 1 del 2012 POSSONO continuare ad essere utilizzate, ai soli fini, rispettivamente, della determinazione del corrispettivo da porre a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria e dell'individuazione delle prestazioni professionali.*

Tale facoltà è qui esercitata richiamando una recente pronuncia della Corte Europea di Giustizia (5 dicembre 2006 Causa C – 94/04 C – 202/04) secondo cui «...Di fronte all'obbligo di imparzialità della Pubblica Amministrazione, chiamata ad assumere criteri oggettivi adeguati alle procedure poste in essere, il riferimento alle Tariffe, come parametro per la valutazione della prestazione, appare idoneo contrappeso ad un ECCESSO DI DISCREZIONALITÀ, che può spingersi fino all'arbitrio, a fronte di identiche attività professionali.

La Tariffa è PARAMETRO OGGETTIVO E CODIFICATO e costituisce ex se idoneo riferimento per valutare una prestazione senza onere di motivazione.»

Per la determinazione della base di gara si farà dunque riferimento al D.M. 4-4-2001 (ai sensi dell'art.253, comma 17 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii e per le prestazioni in esso non contemplate alla legge 143/1949.

INDICAZIONE DEI SERVIZI – IMPORTO STIMATO DEGLI INTERVENTI – AMMONTARE COMPLESSIVO DEI SERVIZI

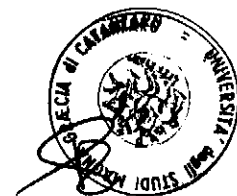
Ai sensi dell'art. 264 del DPR 207/2010, il bando di gara per l'affidamento dei servizi tecnici, deve contenere tra l'altro:

“(....)

b) l'indicazione dei servizi di cui all'articolo 252 con la specificazione delle prestazioni specialistiche necessarie compresa quella del direttore dei lavori e del coordinatore per la progettazione di cui all'articolo 91 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e del coordinatore per l'esecuzione di cui all'articolo 92 del medesimo decreto legislativo;

c) l'importo complessivo stimato dell'intervento cui si riferiscono i servizi da affidare e degli eventuali importi parziali stimati, nonché delle relative classi e categorie dei lavori individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali;

d) l'ammontare presumibile del corrispettivo complessivo dei servizi, per le prestazioni normali, speciali e accessorie, compreso il rimborso spese, posto a base di gara, determinato con le modalità di cui all'articolo 262 e l'indicazione delle modalità di calcolo in base alle quali è stato definito detto ammontare; (....)”



Servizi tecnici di progettazione preliminare e prime indicazioni e prescrizioni per la sicurezza dei Lavori edili ed impiantistici per la realizzazione di una Banca Biologica Multidisciplinare (BBM) presso il livello -2 del Corpo G dell'Edificio dell'Area Medica e delle Bioscienze

Art.264, comma 1, lett.b) – Indicazione dei servizi

I servizi da affidare riguardano:

- la progettazione preliminare
- le prime indicazioni e prescrizioni sulla sicurezza

Le prestazioni normali comprendono:

- progettazione preliminare Tab. B – D.M. 4-4-2001 – aliquote a) e b).

Le prestazioni speciali comprendono:

- la redazione del capitolato speciale e prestazionale Tab. B1 – D.M. 4-4-2001 – aliquota n)
- la redazione di indagine geotecnica e sismica Tab. B1 – D.M. 4-4-2001 – aliquote o1) e o4)
- le prime indicazioni e prescrizioni della sicurezza Tab. B2 – D.M. 4-4-2001

Le prestazioni accessorie comprendono:

- ogni altra prestazione accessoria che si rendesse necessaria, nell'ambito dell'incarico in oggetto.

Art.264, comma 1, lett.c) – Importo complessivo stimato dell'intervento cui si riferiscono i servizi da affidare e degli eventuali importi parziali stimati, nonché delle relative classi e categorie dei lavori individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali

L'importo complessivo stimato dell'intervento è pari a € 1.000.000,00. Gli importi parziali stimati relativi alle classi e categorie dei lavori individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali sono riassunti nella tabella che segue:

Classe I categoria c	€ 250.000,00
Classe I categoria g	€ 150.000,00
Classe III categoria a	€ 100.000,00
Classe III categoria b	€ 250.000,00
Classe III categoria c	€ 250.000,00

Art.264, comma 1, lett.d) – l'ammontare presumibile del corrispettivo complessivo dei servizi, per le prestazioni normali, speciali e accessorie, compreso il rimborso spese, posto a base di gara, determinato con le modalità di cui all'articolo 262 e l'indicazione delle modalità di calcolo in base alle quali è stato definito detto ammontare

La quota del corrispettivo complessivo riferita alle prestazioni normali e speciali è determinata sulla base delle percentuali ed aliquote di prestazioni parziali previste dalle tariffe professionali (D.M. 4-4-2001 e Legge 143/1949), in corrispondenza della classe, della categoria e degli importi dell'intervento. Tale quota del corrispettivo è stata aumentata forfettariamente con una percentuale per il rimborso delle spese pari al 29,7169% destinata a compensare anche le prestazioni accessorie.

PROGETTAZIONE PRELIMINARE (TAB. A - B – B1; DM 4-4-2001)						
Importo Lavori	Classe e categoria	%	Aliquote	Onorario	Spese	Totali
		TAB. A	(Tab. B-B1)	(d= a x b x c)	Forfettarie	
(a)		(b)	(c)	(d)	(e)	(d+e)
€ 250.000,00	lc	9,7091%	0,17	4.126,37	1.226,23	5.352,60
€ 150.000,00	lg	11,3922%	0,195	3.332,22	990,23	4.322,45



ALLEGATO 5

Servizi tecnici di progettazione preliminare e prime indicazioni e prescrizioni per la sicurezza dei Lavori edili ed impiantistici per la realizzazione di una Banca Biologica Multidisciplinare (BBM) presso il livello -2 del Corpo G dell'Edificio dell'Area Medica e delle Bioscienze

€ 100.000,00	IIIa	10,4464%	0,19	1.984,82	589,83	2.574,64
€ 250.000,00	IIIb	8,6640%	0,19	4.115,40	1.222,97	5.338,37
€ 250.000,00	IIIc	11,5893%	0,19	5.504,92	1.635,89	7.140,81
TOTALE PROGETTAZIONE						24.728,87

PRIME INDICAZIONI E PRESCRIZIONI DELLA SICUREZZA (TAB. A - B2; DM 4-4-2001)						
Importo Lavori	Classe e categoria	%	Aliquote	Onorario	Spese	Totali
(a)		TAB. A	(Tab. B2)	(d= a x b x c)	Forfettarie	
		(b)	(c)	(d)	(e)	(d+e)
€ 250.000,00	Ic	9,7091%	0,02	485,46	144,26	629,72
€ 150.000,00	Ig	11,3922%	0,02	341,77	101,56	443,33
€ 100.000,00	IIIa	10,4464%	0,02	208,93	62,09	271,01
€ 250.000,00	IIIb	8,6640%	0,02	433,20	128,73	561,93
€ 250.000,00	IIIc	11,5893%	0,02	579,47	172,20	751,66
TOTALE PRIME INDICAZIONI E PRESCRIZIONI DELLA SICUREZZA						2.657,66

IMPORTO CORRISPETTIVO A BASE DI GARA: $I_{b,a} = 24.728,87 + 2.657,66 = € 27.386,52$

SCONTO DEL 20% PER LE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI = € 5.477,30

IMPORTO CORRISPETTIVO NETTO (ARROTONDATO) = € 21.910,00

Il Responsabile del Procedimento

Ing. P. Rucchi

