

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRÆCIA" DI CATANZARO
VIALE EUROPA – LOC. GERMANETO – CATANZARO

PROCEDURA APERTA PER APPALTO DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI RICERCHE INTERREGIONALE PER LA SICUREZZA ALIMENTARE E LA SALUTE NEL CAMPUS UNIVERSITARIO DI GERMANETO SULLA BASE DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE

ALLEGATO 2 – ELEMENTI E SUB-ELEMENTI DI VALUTAZIONE E RELATIVI CRITERI MOTIVAZIONALI

Gli elaborati del progetto definitivo da allegare all'offerta dovranno essere adeguati e coerenti con le migliorie progettuali proposte con riferimento agli elementi ed ai sub-elementi di valutazione stabiliti per la gara d'appalto e riassunti nel seguito. Ad esempio, nel caso di miglioramenti tali da comportare un risparmio nei costi di manutenzione dell'opera o una riduzione dei consumi energetici, l'impresa dovrà presentare un piano di manutenzione coerente con tali miglioramenti nel primo caso o un elaborato che dimostri i benefici energetici nel secondo caso.

Le migliorie presentate devono avere un livello di definizione pari alla progettazione definitiva (*in termini di specifiche ed elaborati grafici con i contenuti di seguito stabiliti per ciascun elemento e sub-elemento di valutazione*) e devono essere accompagnate da una relazione che ne illustri gli effetti, con l'indicazione delle parti del progetto posto a base di gara che vengono modificate e di quelle che non necessitano di modifiche.

Tali migliorie, che devono essere rispondenti ai requisiti minimi di cui all'art. 76, comma 4, del Codice dei contratti, saranno valutate in generale tenendo conto dei seguenti "criteri motivazionali generali":

- 1) qualità del miglioramento progettuale ovvero completezza ed esaustività della proposta in tutti i suoi aspetti così da permettere un giudizio complessivo senza alcuna riserva;
- 2) cantierabilità ovvero la proposta deve essere fattibile oltre che dal punto di vista tecnico, anche dal punto di vista amministrativo (non deve cioè essere necessario acquisire ulteriori pareri, indagini, ecc...);
- 3) innovazione ovvero la proposta deve essere connotata di originalità in relazione al progetto e, se possibile, in relazione al mercato degli appalti del settore;
- 4) specificità nel senso che la proposta sia stata creata appositamente per l'appalto e non sia una proposta "standard";
- 5) risparmio per la Stazione appaltante per quanto riguarda i costi di manutenzione e di gestione dell'opera.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRÆCIA" DI CATANZARO
VIALE EUROPA – LOC. GERMANETO – CATANZARO

PROCEDURA APERTA PER APPALTO DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI RICERCHE INTERREGIONALE PER LA SICUREZZA ALIMENTARE E LA SALUTE NEL CAMPUS UNIVERSITARIO DI GERMANETO SULLA BASE DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE

ELEMENTI DI VALUTAZIONE						Punteggio parziale	Punteggio totale
a	ELEMENTI QUALITATIVI						
	a.1	Valore tecnico.					35
	a.1.1	Qualità dei materiali con riferimento in particolare ai seguenti requisiti:	a.1.1.1	Sicurezza	8		
			a.1.1.2	Integrabilità	8		
			a.1.1.3	Durabilità	4		
	a.1.2	Efficienza e sicurezza degli impianti razionalizzazione dell'uso dell'energia con riferimento in particolare ai seguenti requisiti:	a.1.2.1	Presenza di sistemi di telecontrollo e tele gestione	5		
			a.1.2.2	Affidabilità e sicurezza	5		
			a.1.2.3	Accessibilità e ispezionabilità	5		
	a.2	Contenimento delle dispersioni di energia ed isolamento acustico					
	a.2.1	Isolamento termico			15		
	a.2.2	Isolamento acustico			5		
	a.3	Rispetto dell'ambiente e contenimento dei consumi energetici					20
	a.3.1	Utilizzo di fonti energetiche rinnovabili			5		
	a.3.2	Rendimento delle apparecchiature			10		
	a.3.3	Modularità dei generatori di calore e refrigeratori			5		
Totale punteggio elementi qualitativi							75
b	ELEMENTI QUANTITATIVI						
	b.1	Prezzo					20
	b.2	Tempo di esecuzione dei lavori					5
Totale punteggio elementi quantitativi							25
TOTALE PUNTEGGI							100



Ai sensi dell'articolo 83, comma 2, del Codice, saranno esclusi dalla gara e, pertanto, non procederà alla apertura della loro offerta economica, i concorrenti i cui punti, attribuiti dalla commissione giudicatrice in relazione agli elementi di valutazione di natura qualitativa, a.1, a.2 e a.3 e ai relativi sub-elementi, pari ad un massimo di 75 punti della

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRÆCIA" DI CATANZARO
VIALE EUROPA – LOC. GERMANETO – CATANZARO

PROCEDURA APERTA PER APPALTO DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI RICERCHE INTERREGIONALE PER LA SICUREZZA ALIMENTARE E LA SALUTE NEL CAMPUS UNIVERSITARIO DI GERMANETO SULLA BASE DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE

tabella sopra riportata, non siano pari o superiore alla **soglia di 40 (quaranta)**, arrotondata¹ alla unità superiore (soglia di sbarramento).

La valutazione degli elementi di natura qualitativa sarà effettuata: mediante i confronti a coppie eseguiti sulla base della scala semantica di Saaty (scala dell'importanza relativa delle offerte) ed il calcolo dell'autovettore principale della matrice dei suddetti confronti a coppie come specificato nel disciplinare.

La commissione giudicatrice dovrà tener conto dei riferiti criteri motivazionali generali, dei seguenti criteri di dettaglio con riferimento a ciascun elemento o sub-elemento di valutazione:



¹ Es. 39,501 esclusivamente ai fini del calcolo della soglia si arrotonda a 40

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRÆCIA" DI CATANZARO
VIALE EUROPA – LOC. GERMANETO – CATANZARO

PROCEDURA APERTA PER APPALTO DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI RICERCHE INTERREGIONALE PER LA SICUREZZA ALIMENTARE E LA SALUTE NEL CAMPUS UNIVERSITARIO DI GERMANETO SULLA BASE DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE

a.1.1.1	Elemento: Qualità dei materiali con riferimento in particolare alla sicurezza.	sub punteggio corrispondente: max punti 8
Contenuto dell'offerta		
<p>Nell'esecuzione di tutte le opere e forniture oggetto d'appalto dovranno essere rispettate tutte le prescrizioni di legge vigenti in materia di qualità, provenienza ed accettazione dei materiali da costruzione, nonché le modalità di esecuzione per ogni categoria, risultanti dai documenti di contratto. L'organismo edilizio, i suoi componenti, gli impianti, gli elementi di finitura e gli arredi fissi dovranno essere realizzati con materiali che non emettano gas, sostanze aeriformi, polveri o particelle dannosi o molesti per gli utenti, sia in condizioni normali sia in condizioni critiche (<i>ad esempio sotto l'azione di elevate temperature, d'irraggiamento diretto o per impregnazione d'acqua</i>); dovranno inoltre conservare nel tempo tale caratteristica.</p> <p>I materiali per i quali vige l'obbligo della marchiatura CE di conformità europea non potranno essere impiegati se privi del suddetto marchio. Si considera migliore soluzione quella relativa a materiali che presentano contenuti minori di sostanze tossiche e minori emissioni di queste nell'ambiente. La proposta migliorativa redatta dal concorrente potrà riguardare: Soluzioni con materiali da costruzione ecologici - altamente innovativi caratterizzati da elevati standard qualitativi – Dovranno essere indicate le soluzioni più idonee con riferimento ad esempio ai materiali strutturali, al legno alle tipologie di mattoni, agli intonaci e malte, alle pitture e tinteggiature, etc .</p> <p>Tutte le proposte migliorative del concorrente dovranno essere esplicitate mediante idonea documentazione contenente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Descrizioni Tecniche; • Particolari Costruttivi in scala adeguata; • Caratteristiche tecnico-prestazionali dei materiali offerti; • Certificazioni e Prove Ufficiali. 		



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRÆCIA" DI CATANZARO
VIALE EUROPA – LOC. GERMANETO – CATANZARO

PROCEDURA APERTA PER APPALTO DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI RICERCHE INTERREGIONALE PER LA SICUREZZA ALIMENTARE E LA SALUTE NEL CAMPUS UNIVERSITARIO DI GERMANETO SULLA BASE DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE

a.1.1.2	Elemento: Qualità dei materiali con riferimento in particolare alla integrabilità.	sub punteggio corrispondente: max punti 8
	<p>Contenuto dell'offerta</p> <p>Per integrabilità qui è inteso l'insieme dei requisiti volti a stabilire precise correlazioni, dimensionali, morfologiche e costruttive, tra gli elementi che costituiscono il prodotto finito.</p> <p>Si considera migliore soluzione quella che presenta un maggior grado di coordinamento modulare e dimensionale e la possibilità di attuare procedimenti atti a permettere la connessione tra i diversi componenti di un sistema e tra sistemi diversi, senza particolari adattamenti. La proposta migliorativa redatta dal concorrente potrà riguardare l'integrazione dimensionale degli elementi tecnici che costituiscono il prodotto finito, il livello di integrazione del sistema costruttivo adottato per l'integrazione edilizia degli impianti previsti (possibilità di rendere omogeneo un sistema comprendente anche elementi impiantistici permettendo la maggiore flessibilità possibile, senza dover praticare interventi a posteriori;</p> <p>Tutte le proposte migliorative del concorrente dovranno essere esplicitate mediante idonea documentazione contenente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Descrizioni Tecniche; • Particolari Costruttivi in scala adeguata; • Caratteristiche tecnico-prestazionali dei materiali offerti; • Certificazioni e Prove Ufficiali. 	



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRÆCIA" DI CATANZARO
VIALE EUROPA – LOC. GERMANETO – CATANZARO

PROCEDURA APERTA PER APPALTO DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI RICERCHE INTERREGIONALE PER LA SICUREZZA ALIMENTARE E LA SALUTE NEL CAMPUS UNIVERSITARIO DI GERMANETO SULLA BASE DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE

a.1.1.3	Elemento: Qualità dei materiali con riferimento in particolare alla durabilità.	sub punteggio corrispondente: max punti 4
	Contenuto dell'offerta	
	<p>Si considera migliore soluzione quella che presenta maggiori garanzie circa la conservazione delle prestazioni nel tempo e la migliore resistenza all'uso ed agli agenti atmosferici e ambientali che portano alla progressiva disgregazione, attraverso fenomeni fisico-chimici. La proposta migliorativa redatta dal concorrente potrà riguardare le soluzioni per il miglioramento della durabilità</p> <ul style="list-style-type: none"> - intesa come insieme dei requisiti che: - chiamano in causa i problemi di manutenzione, ordinaria e straordinaria; - implicano il controllo della conservazione delle prestazioni nel tempo (affidabilità) e, più in generale di durabilità delle parti e dei dispositivi; - influisce sui costi di esercizio, sia per le spese di riparazione e riattazione. <p>Tutte le proposte migliorative del concorrente dovranno essere esplicitate mediante idonea documentazione contenente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Descrizioni Tecniche; • Particolari Costruttivi in scala adeguata; • Caratteristiche tecnico-prestazionali dei materiali offerti; • Certificazioni e Prove Ufficiali. 	

a.1.2.1	Elemento: Efficienza e sicurezza degli impianti razionalizzazione dell'uso dell'energia con riferimento in particolare alla presenza di sistemi di telecontrollo e tele gestione	sub punteggio corrispondente: max punti 5
	Contenuto dell'offerta	
	<p>Si considera migliore soluzione quella che presenta il maggior grado di controllo e gestione remota da un'unica postazione degli impianti ai fini di un costante monitoraggio del funzionamento e di una rapida diagnosi in caso di guasto, nonché di un razionale uso dell'energia adeguando l'uso degli impianti alle attività istituzionali. La proposta migliorativa redatta dal concorrente potrà riguardare un adeguato sistema di controllo e gestione sia delle trasformazioni delle fonti primarie nei vettori energetici (metano ed elettricità) e nei vettori finali (calore, frigoriferi, sorveglianza, movimentazione, etc.), sia dalla gestione dei consumi nelle varie utenze attraverso monitoraggio e controllo da un punto di vista qualitativo e quantitativo, con l'installazione di adeguata strumentazione. Tutte le proposte migliorative del concorrente dovranno essere esplicitate mediante idonea documentazione contenente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Descrizioni Tecniche; • Particolari Costruttivi in scala adeguata; • Caratteristiche tecnico-prestazionali dei materiali e tecnologie offerti; • Certificazioni e Prove Ufficiali. 	



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRÆCIA" DI CATANZARO
VIALE EUROPA – LOC. GERMANETO – CATANZARO

PROCEDURA APERTA PER APPALTO DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI RICERCHE INTERREGIONALE PER LA SICUREZZA ALIMENTARE E LA SALUTE NEL CAMPUS UNIVERSITARIO DI GERMANETO SULLA BASE DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE

a.1.2.2	Elemento: Efficienza e sicurezza degli impianti, razionalizzazione dell'uso dell'energia con riferimento in particolare all'affidabilità e sicurezza	sub punteggio corrispondente: max punti 5
	<p><i>Contenuto dell'offerta</i></p> <p>Si considera migliore soluzione quella che prevede la presenza di sistemi di backup, di by pass o di emergenza che assicurino un costante funzionamento di essi. Le proposte tecniche ed estetiche delle opere in oggetto potranno riguardare anche:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) le caratteristiche prestazionali di durevolezza, affidabilità e resistenza degli impianti 2) la qualità estetica e gamma della colorazione e forma dei componenti, la più ampia e generale, offerte con garanzia di inalterabilità nel tempo, limitatamente alle parti visibili. <p>Tutte le proposte migliorative del concorrente dovranno essere esplicitate mediante idonea documentazione contenente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Descrizioni Tecniche; • Particolari Costruttivi in scala adeguata; • Caratteristiche tecnico-prestazionali dei materiali e componenti offerti; • Certificazioni e Prove Ufficiali. 	



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRÆCIA" DI CATANZARO
VIALE EUROPA – LOC. GERMANETO – CATANZARO

PROCEDURA APERTA PER APPALTO DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI RICERCHE INTERREGIONALE PER LA SICUREZZA ALIMENTARE E LA SALUTE NEL CAMPUS UNIVERSITARIO DI GERMANETO SULLA BASE DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE

a.1.2.3	Elemento: Efficienza e sicurezza degli impianti razionalizzazione dell'uso dell'energia con riferimento in particolare all'accessibilità e ispezionabilità	sub punteggio corrispondente: max punti 5
	<p>Contenuto dell'offerta</p> <p>Si valutano la collocazione degli impianti ed il percorso delle reti e la loro idoneità a favorire il rapido intervento di ispezione o di manutenzione in caso di guasti, senza ricorrere a demolizioni e ripristino di parti edilizie.</p> <p>Saranno valutate le proposte migliorative al sistema distributivo degli impianti e delle utenze intesi in senso lato, all'interno di tutto il complesso dove si interviene al fine di assicurare la massima facilità di ispezione, manutenzione e gestione.</p> <p>Dovranno essere mantenute, come fattori minimi di qualità dell'opera le prescrizioni tecniche e prestazionali sia dei singoli materiali che dell'opera finita, nonché le caratteristiche meccaniche, e quant'altro descritto nel Capitolato descrittivo e prestazionale e nelle altre documentazioni di progetto.</p> <p>Le proposte tecniche ed estetiche delle opere in oggetto potranno riguardare:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) riduzione degli interventi di manutenzione, gestione e di eventuali modifiche impiantistiche dell'edificio e della sua pertinenza 2) incremento della sezionabilità delle reti di distribuzione per aree omogenee al fine di consentire il funzionamento in caso di mancato utilizzo di porzioni significative dell'edificio; 3) caratteristiche prestazionali di installazione, manutenzione, facilità di smontaggio e rimontaggio dei componenti. <p>Tutte le proposte migliorative del concorrente dovranno essere esplicitate mediante idonea documentazione contenente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Descrizioni Tecniche; • Particolari Costruttivi in scala adeguata; • Caratteristiche tecnico-prestazionali dei materiali offerti; • Certificazioni e Prove Ufficiali. 	



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRÆCIA" DI CATANZARO
VIALE EUROPA – LOC. GERMANETO – CATANZARO

PROCEDURA APERTA PER APPALTO DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI RICERCHE INTERREGIONALE PER LA SICUREZZA ALIMENTARE E LA SALUTE NEL CAMPUS UNIVERSITARIO DI GERMANETO SULLA BASE DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE

a.2.1	Elemento: Contenimento delle dispersioni di energia ed isolamento acustico: isolamento termico	sub punteggio corrispondente: max punti 15
	<p>Contenuto dell'offerta</p> <p>Si valutano le caratteristiche di isolamento termico delle varie componenti edilizie ed impiantistiche. La proposta migliorativa redatta dal concorrente potrà riguardare:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) caratteristiche prestazionali di isolamento termico del pacchetto di copertura nella sua interezza, delleompagnature perimetrali, dei solai intermedi e di ogni altra struttura disperdente di frontiera; 2) tipologia e tecnologica del pacchetto di copertura proposto, delleompagnature perimetrali, dei solai intermedi e di ogni altra struttura disperdente di frontiera, con preferenza per soluzioni di bioedilizia; 3) caratteristiche prestazionali di durevolezza, manutenibilità, resistenza all'usura dei materiali impiegati; 4) soluzioni relative alla schermatura dei ponti termici in corrispondenza di travi, pilastri e solai; 5) analisi termo-igrometrica per ciascuna struttura disperdente, con l'evidenziazione dell'andamento della temperatura e della pressione di vapore interna, in relazione alle condizioni critiche di condensa superficiale o interstiziale. 6) contenimento dei consumi elettrici legati alla distribuzione dei fluidi sia primari che secondari a servizio dell'insediamento; 7) riduzione dello sviluppo lineare delle reti di distribuzione per contenimento delle dispersioni termiche; 8) ottimizzazione dei materiali coibenti mirato al contenimento dei costi di gestione. <p>Tutte le proposte migliorative del concorrente dovranno essere esplicitate mediante idonea documentazione contenente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Descrizioni Tecniche; • Particolari Costruttivi in scala adeguata; • Caratteristiche tecnico-prestazionali dei materiali offerti; • Certificazioni e Prove Ufficiali. 	



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRÆCIA" DI CATANZARO
VIALE EUROPA – LOC. GERMANETO – CATANZARO

PROCEDURA APERTA PER APPALTO DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI RICERCHE INTERREGIONALE PER LA SICUREZZA ALIMENTARE E LA SALUTE NEL CAMPUS UNIVERSITARIO DI GERMANETO SULLA BASE DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE

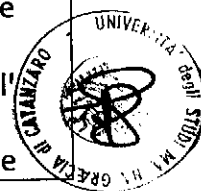
a.2.2	Elemento: Contenimento delle dispersioni di energia ed isolamento acustico: isolamento acustico	sub punteggio corrispondente: max punti 5
Contenuto dell'offerta		
<p>Si valutano le caratteristiche di isolamento acustico dell'involucro esterno, degli elementi orizzontali e verticali di divisione degli spazi. La proposta migliorativa redatta dal concorrente potrà riguardare:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) caratteristiche prestazionali di isolamento acustico del pacchetto di copertura nella sua interezza, delleompagnature perimetrali, dei solai intermedi e di ogni altra struttura disperdente di frontiera; 2) tipologia e tecnologica del pacchetto di copertura proposto, delleompagnature perimetrali, dei solai intermedi e di ogni altra struttura disperdente di frontiera, con preferenza per soluzioni di bioedilizia; 3) caratteristiche prestazionali di durevolezza, manutenibilità, resistenza all'usura dei materiali impiegati; 4) raggiungimento di un miglior confort acustico ambientale. <p>Tutte le proposte migliorative del concorrente dovranno essere esplicitate mediante idonea documentazione contenente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Descrizioni Tecniche; • Particolari Costruttivi in scala adeguata; • Caratteristiche tecnico-prestazionali dei materiali offerti; • Certificazioni e Prove Ufficiali. 		



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRÆCIA" DI CATANZARO
VIALE EUROPA – LOC. GERMANETO – CATANZARO

PROCEDURA APERTA PER APPALTO DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI RICERCHE INTERREGIONALE PER LA SICUREZZA ALIMENTARE E LA SALUTE NEL CAMPUS UNIVERSITARIO DI GERMANETO SULLA BASE DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE

a.3.1	<p>Elemento: Rispetto dell'ambiente e contenimento dei consumi energetici: Utilizzo di fonti energetiche rinnovabili</p>	<p>sub punteggio corrispondente: max punti 5</p>
	<p>Contenuto dell'offerta</p>	
	<p>Si valutano in termini qualitativi tutte quelle soluzioni progettuali relative all'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili e a basso impatto ambientale:</p> <ul style="list-style-type: none"> - che consentono il miglioramento del bilancio energetico complessivo della struttura dovuto all'utilizzo delle fonti energetiche primarie necessarie al funzionamento della struttura nel suo complesso (edificio e pertinenza esterna); - che prevedono l'utilizzo di sistemi fotovoltaici riportati nell'area esterna del progetto, o da inserire nell'ambito dell'impianto architettonico dell'edificio. - Che prevedono il ricorso ad ulteriori soluzioni di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili. <p>Le proposte tecniche ed estetiche delle opere in oggetto potranno riguardare:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) il miglioramento dei sistemi previsti in progetto per l'approvvigionamento di energia elettrica mediante moduli fotovoltaici; 2) il miglioramento del rendimento energetico complessivo dell'insediamento attribuibile al sistema proposto; 3) la possibilità di garantire il funzionamento della struttura facendo ricorso ad ulteriori fonti energetiche di tipologia differente; 4) l'ottimizzazione dell'utilizzo delle fonti energetiche mirate al contenimento dei costi di gestione; 5) le caratteristiche prestazionali di installazione, manutenzione, facilità di smontaggio e rimontaggio dei componenti del sistema proposto; 6) le caratteristiche prestazionali di durevolezza, affidabilità e resistenza all'usura dei materiali impiegati nel sistema proposto; 7) la qualità estetica e gamma della colorazione e forma dei componenti, la più ampia e generale, offerte con garanzia di inalterabilità nel tempo. <p>Si valutano altresì proposte migliorative al sistema adottato per la produzione di acqua calda sanitaria prevedendo l'utilizzo di fonte energetica rinnovabile in associazione a quella primaria adottata.</p> <p>Le proposte migliorative tecniche ed estetiche delle opere in oggetto potranno riguardare:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Caratteristiche dei sistemi utilizzanti energia rinnovabile in associazione a quella primaria adottata nel progetto preliminare; 2) Ottimizzazione dell'utilizzo delle fonti energetiche mirate al contenimento dei costi di gestione; 3) Realizzazione di reti di distribuzione del fluido vettore integrate con le soluzioni progettuali e con i miglioramenti proposti per le tipologie edilizie e le finiture architettoniche; 4) Riduzione dei consumi energetici complessivi dovuti alla produzione dell'acqua calda sanitaria ed alla sua dispersione. <p>Dovranno essere mantenute, come fattori minimi di qualità dell'opera le</p>	



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRÆCIA" DI CATANZARO
VIALE EUROPA – LOC. GERMANETO – CATANZARO

PROCEDURA APERTA PER APPALTO DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI RICERCHE INTERREGIONALE PER LA SICUREZZA ALIMENTARE E LA SALUTE NEL CAMPUS UNIVERSITARIO DI GERMANETO SULLA BASE DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE

	<p>prescrizioni tecniche e prestazionali sia dei singoli materiali che dell'opera finita, nonché le caratteristiche tecniche minime e quant'altro descritto nel Capitolato descrittivo e prestazionale e nelle altre documentazioni di progetto.</p> <p>Tutte le proposte migliorative del concorrente dovranno essere esplicitate mediante idonea documentazione contenente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Descrizioni Tecniche; • Particolari Costruttivi in scala adeguata; • Caratteristiche tecnico-prestazionali dei materiali offerti; • Certificazioni e Prove Ufficiali.
--	--

a.3.2	<p>Elemento: Rispetto dell'ambiente e contenimento dei consumi energetici: Rendimento delle apparecchiature</p>	<p>sub punteggio corrispondente: max punti 10</p>
	<p><i>Contenuto dell'offerta</i></p> <p>Si valutano in termini qualitativi tutte quelle soluzioni progettuali finalizzate alla massimizzazione dello sfruttamento dell'energia utilizzata con riferimento all'elemento di valutazione a.3.1 a cui si rinvia per i criteri motivazionali.</p> <p>Tutte le proposte migliorative del concorrente dovranno essere esplicitate mediante idonea documentazione contenente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Descrizioni Tecniche; • Particolari Costruttivi in scala adeguata; • Caratteristiche tecnico-prestazionali dei materiali offerti; • Certificazioni e Prove Ufficiali. 	

a.3.3	<p>Elemento: Rispetto dell'ambiente e contenimento dei consumi energetici: Modularità dei generatori di calore e refrigeratori</p>	<p>sub punteggio corrispondente: max punti 5</p>
	<p><i>Contenuto dell'offerta</i></p> <p>Si valutano in termini qualitativi tutte quelle soluzioni progettuali finalizzate alla capacità delle apparecchiature di adeguarsi all'effettiva richiesta di energia al fine di minimizzare le dissipazioni energetiche con riferimento all'elemento di valutazione a.3.1 a cui si rinvia per i criteri motivazionali.</p> <p>Tutte le proposte migliorative del concorrente dovranno essere esplicitate mediante idonea documentazione contenente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Descrizioni Tecniche; • Particolari Costruttivi in scala adeguata; • Caratteristiche tecnico-prestazionali dei materiali offerti; • Certificazioni e Prove Ufficiali. 	

