

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRÆCIA" DI CATANZARO
VIALE EUROPA – LOC. GERMANETO – CATANZARO

PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA BANCA BIOLOGICA MULTIDISCIPLINARE (BMM) PRESSO IL LIVELLO -2 DEL CORPO G DELL'EDIFICIO DELL'AREA MEDICA E DELLE BIOSCIENZE

Allegato 4 – Elaborati richiesti per la progettazione definitiva da presentare in sede di gara

Il progetto definitivo di gara dovrà rispondere ai requisiti minimi e agli standard prestazionali inclusi nel progetto preliminare posto a base di gara.

Sono ammesse proposte migliorative, come indicate nell'art.7 del capitolato speciale descrittivo e prestazionale, legate alle soluzioni tecnologiche, la distribuzione di layout le caratteristiche delle attrezzature impiantistiche e la tipologia dei materiali.

Le indicazioni, riportate nella Relazione Illustrativa e nel Capitolato Speciale Prestazionale, sono indicative e pertanto i concorrenti hanno facoltà di proporre elementi migliorativi e/o integrativi, nel rispetto delle prescrizioni dell'art.7 del capitolato speciale descrittivo e prestazionale, che riterranno opportuni ai fini dell'esecuzione dell'opera oggetto della gara, purché evidenziati ed esplicitati adeguatamente negli elaborati prodotti.

Gli elaborati minimi, componenti il **progetto definitivo generale** di gara, sono i seguenti:

1. **Relazione illustrativa sull'intervento** (la relazione fornisce i chiarimenti atti a dimostrare la rispondenza del progetto alle finalità dell'intervento, il rispetto del prescritto livello qualitativo); nella relazione dovranno essere forniti i principali elementi dell'offerta tecnica che viene presentata e che sono ritenuti, dalla stessa impresa concorrente, utili ai fini della valutazione da parte della Commissione giudicatrice con particolare riferimento agli elementi tecnici qualificanti, indicati nel disciplinare di gara, ai fini dell'attribuzione del punteggio.
2. **Relazioni tecniche e relazioni specialistiche minime:**
 - **Relazione tecnica dei componenti edili:** individua le principali criticità e le soluzioni adottate, descrive le tipologie e le soluzioni puntuali di progetto, le motivazioni delle scelte e le caratteristiche funzionali delle opere;
 - **Relazione geotecnica** con i contenuti di cui all'art. 26, comma 1, lettera d) del DPR 207/2010;
 - **Relazione sul contenimento dei consumi energetici** ex Legge 10/91;
 - **Relazione tecnica strutture** con i contenuti di cui all'art. 26, comma 1, lettera d) del DPR 207/2010;
 - **Relazione tecnica delle opere architettoniche** con i contenuti di cui all'art. 26, comma 1, lettera f) del DPR 207/2010;
 - **Relazione che descrive la concezione del sistema di sicurezza** per l'esercizio e le caratteristiche del progetto;
 - **Relazioni tecnico specialistiche** con i contenuti di cui all'art. 26, comma 1, lettera g) del DPR 207/2010, riferite alle singole tipologie di impianti (idricosanitario, fognante, antincendio, gas tecnici, meccanici, elettrici).
 - **Relazione sulla gestione delle materie** con i contenuti di cui all'art. 26, comma 1, lettera i) del DPR 207/2010;
 - **Relazione sulle interferenze** con i contenuti di cui all'art. 26, comma 1, lettera l) del DPR 207/2010
3. **Relazione illustrativa sul sistema informatico** per la gestione della banca criogenica e la tracciabilità dei campioni crioconservati



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRÆCIA" DI CATANZARO
VIALE EUROPA – LOC. GERMANETO – CATANZARO

PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA BANCA BIOLOGICA MULTIDISCIPLINARE (BMM) PRESSO IL LIVELLO -2 DEL CORPO G DELL'EDIFICIO DELL'AREA MEDICA E DELLE BIOSCIENZE

4. **Relazione illustrativa sul servizio di assistenza tecnica e sulle condizioni di garanzia** afferenti al perimetro di fornitura hardware e software
5. **Relazione illustrativa sulle variazioni** dell'assetto distributivo dei locali volta ad ottimizzare il layout degli ambienti
6. **Relazione illustrativa sull'impianto di distribuzione centralizzato dell'azoto liquido**
7. **Elaborati grafici.** Essi descrivono le principali caratteristiche dell'intervento da realizzare e sono redatti per illustrare tutti i profili significativi dell'intervento, anche in relazione all'esistente:
 - Planimetria dell'intervento in scala non inferiore a 1:200; Pianta in scala non inferiore a 1:100 con l'indicazione delle destinazioni d'uso, delle quote planimetriche e altimetriche e delle strutture portanti;
 - Pianta d'insieme dei controsoffitti in scala non inferiore a 1:100 con l'indicazione della posizione degli apparati illuminanti e dei terminali dell'impianto di climatizzazione;
 - Pianta d'insieme della pavimentazione in scala non inferiore a 1:100;
 - Elaborati grafici nella diversa scala prescritta da normative specifiche e comunque non inferiore a 1:100 atti a illustrare il progetto strutturale nei suoi aspetti fondamentali, in particolare per quanto riguarda le fondazioni;
 - N. 2 sezioni trasversali e n. 2 longitudinali- in scala non inferiore a 1:100 - con la misura delle altezze nette, dello spessore e delle altezze dei controsoffitti, dello spessore delle pareti, nonché sezione dei corridoi con la configurazione della disposizione delle reti distributive degli impianti e quota controsoffitto;
 - Prospetti: per ogni singola unità ambientale: viste interne compresi pavimenti e controsoffitti, con l'indicazione della posizione dei terminali degli impianti, la posizione delle apparecchiature e degli arredi ed eventuali visive;
 - Schemi funzionali e schemi di distribuzione per ogni singola tipologia di impianti sia interni che esterni (idrico-sanitario, fognante, antincendio, gas tecnici, meccanici, elettrici);
 - Planimetrie e sezioni in scala non inferiore a 1:100, in cui sono riportati i tracciati principali delle reti impiantistiche esterne e la localizzazione delle centrali dei diversi apparati.
8. **Calcoli delle strutture e degli impianti,** devono consentire di determinare tutti gli elementi dimensionali, dimostrandone la piena compatibilità con l'aspetto architettonico ed impiantistico e più in generale con tutti gli altri aspetti del progetto.
9. **Disciplinare descrittivo e prestazionale** degli elementi tecnici con i contenuti di cui all'art. 30 del DPR 207/2010
10. **Computo metrico dettagliato del progetto generale e del 1° stralcio, non estimativo** delle diverse lavorazioni previste nel progetto definitivo (N.B. - il computo metrico estimativo generale e di 1° stralcio deve essere contenuto nella busta "C - Offerta economica" a pena di esclusione) con lo sviluppo delle quantità relative alle singole lavorazioni concorrenti alla determinazione del totale delle lavorazioni.
11. **Cronoprogramma** dettagliato delle lavorazioni (art. 40 comma 2, DPR 207/2010)
12. **Relazione sulla cantierabilità e sicurezza** nella quale si valuta l'impatto del cantiere rispetto alle attività sanitarie in essere. In particolare sono valutati i percorsi e la frequenza dei mezzi d'opera, l'emissione di rumori e polveri, le aree da occupare per il cantiere in particolare in relazione al tasso di prefabbricazione.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRÆCIA" DI CATANZARO
VIALE EUROPA – LOC. GERMANETO – CATANZARO

PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA BANCA BIOLOGICA MULTIDISCIPLINARE (BMM) PRESSO IL LIVELLO -2 DEL CORPO G DELL'EDIFICIO DELL'AREA MEDICA E DELLE BIOSCIENZE

- 13. Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza**
- 14. Piano di collaudo delle opere e degli impianti**
- 15. Elaborati grafici e dattiloscritti necessari alla presentazione della variante al progetto approvato dai Vigili del Fuoco per chiedere nuovo parere relativamente ai locali oggetto di intervento**
- 16. Elaborati grafici e dattiloscritti che specificano in modo dettagliato, con riferimento agli elaborati dei precedenti punti da 1 a 15, gli interventi previsti nel I° stralcio funzionale (che saranno, dopo l'aggiudicazione e la stipula del contratto, oggetto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei relativi lavori) e gli interventi da effettuarsi nel II° stralcio funzionale, coerentemente con quanto riportato nel progetto preliminare posto a base di gara dalla Stazione Appaltante**



