

UNIVERSITÀ degli STUDI "MAGNA GRÆCIA" di CATANZARO

VERBALE n. 2

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta del minor prezzo mediante ribasso percentuale, per l'affidamento dei lavori edili e di impiantistica per la realizzazione di un laboratorio didattico al 3° livello del Corpo C dell'Edificio dell'Area Medica e delle Bioscienze.

In data 06/06/17 alle ore 09.30, presso l'Ufficio Tecnico dell'Università degli Studi "Magna Græcia" di Catanzaro, sito al livello 0 del Corpo E dell'Edificio dell'Area Medica e delle Bioscienze, Campus universitario di Germaneto - Viale Europa – 88100 Catanzaro, si è riunita in seduta pubblica la Commissione giudicatrice, all'uopo nominata con DDG 415 del 25/05/2017, costituita dai seguenti componenti:

- Ing. Renato Ledonne
- Geom. Antonio Curcio
- Geom. Carlo Perri

per l'esame delle offerte presentate dalle ditte concorrenti alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta del minor prezzo mediante ribasso percentuale, per l'affidamento dei lavori edili e di impiantistica per la realizzazione di un laboratorio didattico al 3° livello del Corpo C dell'Edificio dell'Area Medica e delle Bioscienze.

All'odierna seduta di gara non sono presenti rappresentanti dei concorrenti.

La Commissione preliminarmente prende atto dell'avviso del 29/05/2017, pubblicato sul sito internet dell'Ateneo alla pagina http://web.unicz.it/it/category/bandi-di-gara, con il quale i concorrenti sono stati informati dell'odierna seduta di gara.

La Commissione, acquisita al prot. n. 6810 del 31/05/2017 la documentazione integrativa richiesta con nota prot. n. 6716 del 29/05/2017 alla ditta ETT DI TORRISI FELICE & C. SAS, in seguito alla quale è stata verificata la piena rispondenza della documentazione presentata con le previsioni della lettera di invito, decide di ammettere definitivamente alle successive fasi di gara la sopracitata ditta.

La Commissione, acquisita al prot. n. 6947 del 05/06/2017 la documentazione integrativa richiesta con nota prot. n. 6717 del 29/05/2017 alla ditta SICE SRL, in seguito alla quale è stata verificata la piena rispondenza della documentazione presentata con le previsioni della lettera di invito, decide di ammettere definitivamente alle successive fasi di gara la sopracitata ditta.

La Commissione, a conclusione dell'esame della "Documentazione Amministrativa" redige l'elenco dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara, che è il seguente:

1	MAURO SALVATORE IMPIANTI TECNOLOGICI SRL
2	ENERGY MAX PLUS SRL
3	RITACCA & C. SAS
4	FABAM IMPIANTI SRL
5	ETT DI TORRISI FELICE & C. SAS
6	CUBELLO FRANCO
7	COSTRUZIONI SCARTAGHIANDE SRL
8	SCUTIERI COSTRUZIONI





UNIVERSITÀ degli STUDI "MAGNA GRÆCIA" di CATANZARO

9	SICE SRL	
10	CRICELLI COSTRUZIONI SRL	
11	NUOVA TECNO SERVIZI	

A questo punto, la Commissione procede, ai sensi dall'art. 97, co. 2 del D.Lgs. n. 50/2016, a stabilire la soglia di anomalia procedendo al sorteggio del metodo tra quelli stabiliti nella norma richiamata. Vengono predisposti nr. 5 biglietti, riportanti le lettere a), b), c), d) ed e), i quali vengono successivamente ripiegati tre volte su se stessi ed inseriti in una busta non trasparente.

Su invito della Commissione, il geom. Curcio estrae il biglietto che riporta il metodo della lettera a), e precisamente: media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

La Commissione procede, pertanto, all'apertura dei plichi "Busta B – OFFERTA ECONOMICA", contenenti il ribasso economico offerto dai concorrenti ammessi.

Dopo aver constatato che le stesse buste risultano integre, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, la Commissione procede alla lettura dei ribassi offerti, che risultano i seguenti:

N.	Concorrente	Ribasso %	Costo interno sicurezza
1	MAURO SALVATORE IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	17,777	€ 4.777,00
2	ENERGY MAX PLUS SRL	27,927	€ 1.000,00
3	RITACCA & C. SAS	23,33	€ 2.000,00
4	FABAM IMPIANTI SRL	32,33	€ 1.000,00
5	ETT DI TORRISI FELICE & C. SAS	24,3948	€ 1.000,00
6	CUBELLO FRANCO	25,144	€ 1.000,00
7	COSTRUZIONI SCARTAGHIANDE SRL	25,70	€ 1.000,00
8	SCUTIERI COSTRUZIONI	21,076	€ 900,00
9	SICE SRL	26,596	€ 1338,39
10	CRICELLI COSTRUZIONI SRL	22,736	€ 1.029,98
11	NUOVA TECNO SERVIZI	23,717	€ 1.100,00

Si procede quindi al calcolo della soglia di anomalia mediante applicazione del metodo sorteggiato, ottenendo il seguente valore: 25,8133.

La Commissione procede, quindi, all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore a detta soglia, ai sensi dell'art. 97, co. 8 del D.Lgs. 50/2016, come da prospetto allegato [allegato 1].

Pertanto, risulta meritevole di aggiudicazione provvisoria della gara la ditta **COSTRUZIONI SCARTAGHIANDE SRL**, che ha offerto il ribasso percentuale del **25,70%**, che risulta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia sopra calcolata.

Alle ore 10,30 la Commissione dichiara chiusi i lavori, trasmettendo copia del presente verbale al Responsabile del Procedimento per i provvedimenti di competenza.









UNIVERSITÀ degli STUDI "MAGNA GRÆCIA" di CATANZARO

La Commissione provvede a consegnare i plichi contenenti le offerte e gli atti di gara al Responsabile del Procedimento, il quale provvede a conservarle nella cassaforte dell'Ufficio Tecnico dell'Ateneo.

Del che è verbale letto, approvato e sottoscritto.

- Ing. Renato Ledonne (presidente)
- Geom. Antonio Curcio (componente)
- Geom. Carlo Perri (componente)





[®]a) ∩b) ∩c) ∩d) ∩e)





13.821,28

Ai sensi dell'art. 97, comma 2, lett. a), del d.lgs. n. 50 del 2016, sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano un ribasso pari o superiore:

alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

In	Inferiore alla SOGLIA			IN A SSOLUTO			
7	COSTRUZIONI SCAF		FABAM IMPIANTI SRL			4	
	4	Po	osizione in	graduator	ia [1	
	25,	7000	Ribasso utile in %		32,3300		
31.405,31		Ribasso in assoluto	13.665,3 28.602,9		5,33		
		Importo netto			2,92		
		Importo (contratto 🗍		30.94	7,78	

10.597,55 Importo cauzione

MIGLIORI OFFERTE

2	'ala («A» = O x 10%)	Dimensione dell			
0	Offerte uguali marginali oltre alle ali: «U»				
4	ate (\ll B \gg = A x 2 + U)	Offerte accanton			
7	centrali («C» = O - B)	Numero delle offerte			
171,6178	le offerte centrali «S»	Somma dell			
24,5168	entrali («M1» = S / C)	Media delle offerte ce			
3	superiori a M1: «X»	Numero offerte			
3,8895	rti superioria M1: «Y»	Somma degli scar			
1,2965	scarti («M2» = Y / X)	Media degli			
25,8133	MALIA = M1 + M2	SOGLIA di ANO			
3	anormalmente basse	Numero offerte			
Stampa	Salva	Salva con nome			
	Conferma 🗸	Azzera tutto			
	Altra gara	A Ritorna			

Numero delle offerte ammesse «O»





11



Stazione appaltante:

Università degli Studi Magna Græcia di catanzaro

Denominazione dell'appalto:

Lavori di sostituzione di tre tiranti della paratia del viadotto dell'Area Medica e delle Bioscienze

AVVIO	5	totale A RIBASSO
11		€ 42.268,25

Oneri e costi non ribassabili

€	2	344	1 2	6
•	-		т, о	·

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Sconto	Contratto	scarti
4	FABAM IMPIANTI SRL	32,33	1	13.665,33	€30.947,78	-
2	ENERGY MAX PLUS SRL	27,927	2	11.804,25	€32.808,86	•
9	SICE SRL	26,596	3	11.241,66	33.371,45	2,0792
7	COSTRUZIONI SCARTAGHIANDE SRL	25,7	4	10.862,94	33.750,17	1,1832
6	CUBELLO FRANCO	25,144	5	10.627,93	€33.985,18	0,6272
5	ETT DI TORRISI FELICE & C. SAS	24,3948	6	10.311,26	€34.301,85	(E)
11	NUOVA TECNO SERVIZI	23,717	7	10.024,76	€34.588,35	
3	RITACCA & C. SAS	23,33	8	9.861,18	34.751,93	
10	CRICELLI COSTRUZIONI SRL	22,736	9	9.610,11	35.003,00	(#1
8	SCUTIERI COSTRUZIONI	21,076	10	8.908,46	€35.704,65) .
1	MAURO SALVATORE IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	17,777	11	7.514,03	€37.099,08	-
			-			. a





