



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRÆCIA" DI CATANZARO

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 COMMA 2 LETT. B) e COMMA 6, DEL D.LGS. N. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE, PER GLI IMMOBILI IN USO, A QUALISIASI TITOLO DALL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI MAGNA GRAECIA DI CATANZARO, PER LA DURATA DI QUATTRO (4) MESI

Quest'Amministrazione, mediante la pubblicazione del presente avviso, intende espletare un'indagine di mercato per l'affidamento del servizio di pulizia ed igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo dall'Ateneo, finalizzata all'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, degli operatori economici da invitare alla relativa procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2, lett. b), e comma 6, del d.lgs. n. 50/2016, mediante "Richiesta di Offerta" nell'ambito del Mercato Elettronico della P.A. (MEPA), applicando quale criterio per la valutazione delle offerte quello del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c) del medesimo decreto, per l'importo complessivo presunto a base d'asta di Euro 218.881,55 al netto di Iva e oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze non soggetti a ribasso. L'importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso è pari ad Euro 1.969,94, oltre Iva come per legge, per la durata di quattro (4) mesi.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente al sondaggio del mercato e non costituisce avvio di una procedura di gara. L'indagine di mercato, avviata attraverso la pubblicazione del presente avviso di manifestazione d'interesse sul profilo committente, nella sezione "Amministrazione Trasparenza" sotto la sezione bandi di gara, per un periodo pari a 5 (cinque) giorni consecutivi, si conclude, pertanto, con la ricezione e la conservazione agli atti delle partecipazioni pervenute.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dare seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento di che trattasi, senza che i Soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

OGGETTO E CARATTERISTICHE DELL'APPALTO

Oggetto della gara è l'affidamento del servizio di pulizia ed igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo dall'Ateneo, per una superficie totale di mq 75.909,60. Nello specifico si richiede lo svolgimento dei seguenti servizi: A) Servizi Gestionali a1) pianificazione e programmazione delle attività; B) Servizi operativi b1) pulizia. Per il servizio gestionale non è previsto alcun corrispettivo in quanto lo stesso deve intendersi remunerato con il canone del servizio operativo.

Il servizio di pulizia dovrà essere così espletato:

- Spazi connettivi: mq 26.036,41; aree tecniche: mq 4.081,13; aree esterne: mq 23.506,25 - frequenza prestazionale 2 su 7 giorni.
- Aree uffici: mq 8.138,82 - frequenza prestazionale 3 su 7 giorni;
- Aule didattiche: mq 10.072,16; servizi igienici: mq 1.956,43; biblioteca e sale letture: mq 1.189,73; aree polifunzionali: mq 491,67; spazi per lo sport: mq 437,00 - frequenza prestazionale 5 su 7;
- L'attività di presidio dovrà essere garantita per 8 ore giornaliere per sei giorni a settimana.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

IMPORTO

Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice (D.Lgs. n. 50/2016), il valore massimo stimato per l'appalto del servizio *de quo*, per la durata di quattro (4) mesi, è pari ad € 220.851,49, al netto di Iva di cui Euro 1.969,94 quali oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze non soggetti a ribasso. La base d'asta sarà pertanto pari ad Euro 218.881,55.

PROCEDURA DI GARA

Procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. b), e comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

SOGGETTI AMMESSI - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50 /2016 e s.m.i. in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale: insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii;

Requisiti di idoneità professionale:

- Iscrizione al Registro delle Imprese o all'Albo delle Imprese Artigiane di cui al Decreto Ministeriale 7 luglio 1997, n. 274 e s.m.i. almeno nella fascia C o superiore di classificazione per volume d'affari al netto dell'IVA.
- Abilitazione al Mercato Elettronico della P.A. (MEPA) al bando “Servizi di pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti Codice CPV 90910000-9.

Requisiti di capacità tecnica e professionale:

- Servizi analoghi svolti presso enti pubblici e/o privati negli ultimi tre anni, di importo complessivo minimo pari l'importo dell'appalto.

L'individuazione degli operatori economici invitati a presentare offerta, in numero non inferiore a cinque, avverrà mediante la presente indagine di mercato, in coerenza, con quanto previsto dall'articolo 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dalle linee guida n. 4 “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell'autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016.

Ai soggetti che intendono riunirsi o consorzarsi si applicano le disposizioni di cui agli articoli 45, 47 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Gli operatori economici interessati e in possesso dei requisiti richiesti dovranno presentare domanda, utilizzando esclusivamente l'allegato modulo appositamente predisposto.

L'istanza dovrà pervenire entro e non oltre le **ore 12,00 del 10 dicembre 2018, esclusivamente a mezzo PEC** al seguente indirizzo protocollo@cert.unicz.it. indicando nell'oggetto la seguente dicitura



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

“Partecipazione ad indagine di mercato avente ad oggetto il servizio di pulizia ed igiene ambientale per gli immobili in uso a qualsiasi titolo dall’Università degli Studi Magna Græcia di Catanzaro”.

Si precisa che l’istanza, come da modulo all’uopo predisposto, è resa sottoforma di dichiarazione sostitutiva, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, e **deve necessariamente essere corredata dalla copia del documento di identità del dichiarante.**

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre il predetto termine di scadenza.

Nella presente procedura di selezione non trova applicazione il comma 9 dell’articolo 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per cui ogni carenza documentale riscontrata nella fase di qualificazione comporta l’automatica esclusione.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituito, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del capogruppo in nome e per conto proprio e dei mandanti. Possono presentare domanda di partecipazione i soggetti di cui all’articolo 45, comma 2, lettere d) ed e) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. anche se non ancora costituiti. In tal caso la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio.

MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CANDIDATI

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura negoziata in oggetto, l’Università “Magna Græcia” di Catanzaro procederà ad invitare alla procedura medesima gli operatori economici, partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti, nel rispetto dei principi di legge.

Qualora dovessero candidarsi meno di cinque operatori, l’Università procederà comunque ad invitare alla gara tutte le imprese in possesso dei requisiti di partecipazione che hanno presentato, entro il termine, apposita manifestazione di interesse e procederà ad individuare gli ulteriori operatori, fino al raggiungimento del numero di cinque, sorteggiando gli stessi dalla predetta categoria merceologia attraverso l’apposita funzione “Sorteggio” sul MePA.

La Stazione appaltante si riserva il diritto di inserire negli atti di gara il rispetto della c.d. “clausola sociale”. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per il servizio di che trattasi, che invece dovrà essere dichiarato dall’interessato, ed accertato dall’Università “Magna Græcia” di Catanzaro, in occasione della procedura negoziata ed in conformità delle prescrizioni contenute nella lettera invito alla procedura medesima.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

In ottemperanza a quanto previsto dagli artt.13 e 14 Reg. Ue 2016/679, si precisa che i dati personali trasmessi saranno trattati da questa Amministrazione esclusivamente per le finalità di gestione della procedura selettiva.

I dati personali acquisiti saranno trattati, anche con modalità elettronica, dai Responsabili e incaricati autorizzati al trattamento



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso viene pubblicato integralmente sul sito internet www.unicz.it al seguente link <http://web.unicz.it/it/page/appalti-bandi-di-gara>.

Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è la dott.ssa Matilde Fittante.
Per informazioni ed eventuali chiarimenti contattare l'Area Affari Legali e Negoziati - Ufficio Gare e Appalti dell'Università degli Studi “Magna Græcia” di Catanzaro, Viale Europa, Loc. Germaneto, 88100 Catanzaro, Tel. 0961/3696091/6094/6132, Fax 0961/3696099, e-mail: areagarecontratti@unicz.it.
Catanzaro, 05-10-2018

Il Direttore Generale
Dott. Roberto Sigillò

Allegati:

- *Richiesta di partecipazione (allegato n.1)*