

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

(rilasciata ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000)

Spett.le UNIVERSITA' MAGNA
GRAECIA
DI CATANZARO - Ufficio
Protocollo- Campus Universitario
"Salvatore Venuta" Viale Europa –
località Germaneto 88100 -
Catanzaro

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO INDAGINE DI MERCATO IMMOBILIARE PER LA RICERCA DI LOCALI DA LOCARE NELLE VICINANZE DEL CAMPUS UNIVERSITARIO DA ADIBIRE AD AULE DIDATTICHE CON ANNESSI UFFICI/STUDI DOCENTI

Il/La/I sottoscritto/a/i _____, nato/a/i a _____ (_____) il _____ e residente in _____ (_____), via/c.so/P.zza _____ n. _____,

C.F. _____, identificato a mezzo _____

CHIEDE/CHIEDONO

di partecipare alla suddetta indagine di mercato:

- per proprio conto;
- per conto di altre persone fisiche (*a tal fine, oltre alla presente dichiarazione, riferita al rappresentato, si allega la procura speciale originale con firma autenticata*);
- per conto di Ditta individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione con denominazione

_____, con sede in _____, via/C.so/P.zza _____, n. _____,

C.F./P.I. _____, in qualità di _____ munito dei prescritti poteri di rappresentanza (*a tal fine si allegano alla presente i documenti comprovanti la rappresentanza legale, nonché la volontà del rappresentato di partecipare all'indagine di cui all'oggetto; per le ditte individuali/società si allega altresì, copia della visura della C.C.I.A.A.*);

A tal fine, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46, 47 e 76 D.P.R. n. 445/2000, consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, e/o in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità

DICHIARA/DICHIARANO

- a.** di essere edotto/a/i e di accettare integralmente le condizioni di cui all'avviso di indagine di mercato immobiliare **“per la ricerca di locali da locare nelle vicinanze del Campus Universitario da adibire ad aule didattiche con annessi uffici/studi docenti”**
- b.** di proporre, per le finalità dell'avviso di indagine di cui alla precedente lett. **a)**, l'immobile sito in_____, Via/C.so/Piazza _____, n.____, identificato al NCEU al foglio__, sub._____;
- c.** con riferimento all'immobile:
- di essere proprietario dell'immobile proposto alla precedente lettera b;
- ovvero*
- di avere comunque la disponibilità giuridica e materiale per concedere in locazione il bene;
- d.** che la destinazione urbanistica dell'immobile proposto è compatibile con l'uso previsto dal presente avviso di ricerca immobiliare;
- ovvero*
- che si impegna ad effettuare il necessario cambio di destinazione urbanistica;
- e.** con riferimento agli impianti:
- che tutti gli impianti sono funzionali e conformi alla normativa vigente;
- ovvero*
- che si impegna ad adeguare gli impianti secondo normativa vigente, ottenendone la certificazione di conformità entro tempi che saranno concordati con l'Amministrazione, avuto conto delle esigenze di fruibilità dell'immobile;
- f.** con riferimento alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche:
- che l'immobile rispetta tutte le norme attualmente vigenti in materia di superamento delle barriere architettoniche;
- ovvero*
- che si impegna ad apportare gli adeguamenti previsti dalla normativa vigente entro tempi che saranno concordati con l'Amministrazione, avuto conto delle esigenze di fruibilità dell'immobile;
- g.** con riferimento alle norme in materia di tutela della salute e sicurezza sul lavoro (D. Lgs. n. 81/2008):
- che l'immobile rispetta tutte le norme attualmente vigenti in materia di tutela della salute e sicurezza sul lavoro;
- ovvero*
- che si impegna ad apportare gli adeguamenti previsti dalla normativa vigente, entro tempi che saranno concordati con l'Amministrazione, avuto conto delle esigenze di fruibilità dell'immobile;
- h.** con riferimento alla Regola Tecnica di prevenzione incendi:
- che l'immobile rispetta tutte le norme attualmente vigenti in materia di prevenzione incendi;
- ovvero*
- che si impegna ad adeguare la struttura, ottenendone la relativa certificazione, entro tempi che saranno concordati con l'Amministrazione, avuto conto delle esigenze di fruibilità

dell'immobile;

i. con riferimento alla normativa vigente in materia di risparmio energetico:

- che l'immobile rispetta tutte le norme attualmente vigenti in materia di risparmio energetico e che è dotato di certificazione energetica di classe _____;

ovvero

- che si impegna ad adeguare la struttura, ottenendone la relativa certificazione non inferiore alla classe C, entro tempi che saranno concordati con l'Amministrazione, avuto conto delle esigenze di fruibilità dell'immobile

j. con riferimento alla normativa vigente in materia antisismica:

- che l'immobile è conforme alla disciplina antisismica ai sensi di quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/2003 e dal D.M. Infrastrutture e Trasporti del 17/01/2018 recante "Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni", e che il rapporto « ζE », c.d. indice di vulnerabilità sismica dell'immobile è pari a __,

che la classe di destinazione d'uso è _____ e la classe di rischio è _____;

ovvero

- che si impegna ad adeguare la struttura alla normativa vigente, entro tempi che saranno concordati con l'Amministrazione, avuto conto delle esigenze di fruibilità dell'immobile;

k. con riferimento allo stato attuale di utilizzo dell'immobile:

- che l'immobile è già completo all'atto di partecipazione alla presente selezione;

ovvero

- che si impegna a completare/riadattare l'immobile nel termine massimo di mesi 3 (tre) dalla sottoscrizione del contratto preliminare;

l. che l'immobile è in possesso del certificato di agibilità ai sensi degli artt. 24 e 25 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii. ovvero documentazione equivalente;

m. di impegnarsi al più rigoroso rispetto, senza eccezione alcuna, degli obblighi derivanti dall'applicazione della legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

n. *(solo nel caso in cui l'offerta non sia presentata da un'impresa):*

- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione risultante da una procedura della stessa natura prevista dalla legislazione vigente e che in tali procedure non sono pendenti né si sono verificate nel quinquennio antecedente alla data del presente avviso;
- che nei suoi confronti non è stata pronunciata una condanna, con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale, o per delitti finanziari;
- di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della vigente normativa in materia;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la Legislazione Italiana;
- che l'edificio è libero da pesi ed oneri.

o. *(solo nel caso in cui l'offerta sia presentata da un'impresa):*

- che l'impresa non è in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione risultante da una procedura della stessa natura prevista dalla legislazione vigente e che in tali procedure non sono pendenti né si sono verificate nel quinquennio antecedente alla

data del presente avviso;

- che nei suoi confronti non è stata pronunciata una condanna, con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale, o per delitti finanziari;
- che l'impresa non si trova nelle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della vigente normativa in materia;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la Legislazione Italiana;
- che l'edificio è libero da pesi ed oneri;
- numero e data di iscrizione al registro delle imprese CCIAA;
- in caso di società, la composizione degli organi ed il nominativo della persona designata a rappresentare ed impegnare legalmente la società stessa.

p. di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni ed integrazioni, che i dati personali raccolti:

- saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e per finalità strettamente collegate all'espletamento della procedura;
- saranno trattati per il tempo strettamente necessario alla conclusione dell'intero procedimento contrattuale fino all'esaurimento degli effetti giuridici ad esso collegati;
- sono conferiti in ragione di un'obbligatorietà derivante dall'applicazione della legge e che l'eventuale rifiuto all'autorizzazione al trattamento comporta l'impossibilità di partecipare alla procedura di cui trattasi;
- saranno comunicati esclusivamente agli Organi dello Stato preposti ai controlli di legge, nonché agli enti pubblici per la verifica dei requisiti soggettivi ed oggettivi nonché negli altri casi previsti dalla normativa vigente ivi compresa la pubblicazione nelle pagine dell'Amministrazione committente ai fini della trasparenza o in banche dati nazionali;
- potranno essere trasmessi ad altri soggetti in caso di richiesta di accesso amministrativo nel rispetto della normativa vigente;

q. di essere a conoscenza che la Stazione appaltante si riserva il diritto di procedere a verifiche, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese;

r. di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle presenti dichiarazioni, il concorrente verrà escluso dalla procedura per la quale è rilasciata o, se risultata aggiudicatario, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata dalla Amministrazione; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto delle presenti dichiarazioni fosse accertata dopo la stipula del contratto, questo potrà essere risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 Cod. civ., fatta salva ogni altra conseguenza civile e penale derivante dalla mendacità delle dichiarazioni.

Dichiara, infine, che per la ricezione di ogni eventuale comunicazione inerente la procedura in oggetto e/o di richieste di chiarimento e/o integrazione della documentazione presentata si elegge domicilio in _____ via/c.so/p.zza _____, n. _____, C.A.P. _____

p.e.c. _____, tel. _____, fax _____

Allega alla presente copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità.

Luogo e data

IL DICHIARANTE n.q.
