

## Università degli Studi Magna Græcia di Catanzaro D. D. G. n. M37

## IL DIRETTORE GENERALE

**VISTO** 

lo Statuto dell'Università degli Studi "Magna Græcia" di Catanzaro, emanato con D.R. n. 657 del 04 luglio 2011 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie Generale n. 160 del 12.07.2011;

VISTO

il D.Lgs. del 18/04/2016, n. 50 (Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE), e in particolare l'art. 36, comma 2 e 6, e l'art. 95, comma 4, lettera c);

VISTO

che il contratto stipulato con il RTI Manitalidea n. FM3\_12\_0593 (Ordinativo principale di fornitura protocollo n. 6796 del 09/07/2014) di adesione alla Convenzione Consip 'Facility Management Uffici 3", avente ad oggetto i servizi di Global Service (servizio di pulizia, di disinfestazione, di presidio, di manutenzione degli impianti antincendio, degli impianti elevatori e di consulenza gestionale), è ormai scaduto al 30.11.2018;

VISTA

la determina a contrarre n. 988 del 06 novembre 2018, con la quale è stato indetto un Appalto Specifico - in un unico lotto - ai sensi degli articoli 55, 58 e 61 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nell'ambito del "Sistema Dinamico di Acquisizione della pubblica Amministrazione per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni" per l'affidamento del servizio di pulizia e di igiene ambientale, per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo dall'Ateneo, per la durata contrattuale di 24 mesi;

CONSIDERATO

che risulta assolutamente indispensabile assicurare il servizio di pulizia e di igiene ambientale, per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo dall'Ateneo, senza soluzione di continuità, essendo quest'ultimo un servizio assolutamente indifferibile, per ragioni igieniche e sanitarie, giuste previsioni ex art. 64, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 81/2008 - Testo Unico sulla Salute e Sicurezza sul Lavoro, che stabilisce che "Il datore di lavoro provvede affinché i luoghi di lavoro, gli impianti e i dispositivi vengano sottoposti a regolare pulitura, onde assicurare condizioni igieniche adeguate".

TENUTO CONTO che, nelle more dell'espletamento della procedura di gara indetta con determina 988/2018, con DDG n. 1066 del 23 novembre 2018, al fine di assicurare senza soluzione di continuità il servizio di pulizia agli immobili in uso dall'Ateneo, è stata indetta procedura di Trattativa diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con la Società PULISAN SRL per l'affidamento diretto, temporaneo ed in via d'urgenza, del servizio de quo, con applicazione del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. 50/2016, per la durata di 30 giorni, dall'1 al 31 dicembre 2018, per l'importo di Euro 39.900,00 di cui Euro 390,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva;





Università degli Studi Magna Græcia di Catanzaro

VISTA

la deliberazione assunta dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 30.11.2018 con la quale, al fine di garantire l'essenziale espletamento del servizio di pulizia e di igiene ambientale negli immobili detenuti a qualsiasi titolo dall'Ateneo, nelle more dell'espletamento della procedura di gara già pubblicata, ha disposto di indire, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del Codice, una procedura negoziata volta all'affidamento del servizio de quo, per un periodo pari a quattro (4) mesi, per l'importo complessivo pari ad Euro 220.851,49 al netto di Iva, di cui Euro 1.969,94 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con applicazione del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera c) del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 – Codice dei contratti pubblici;

VISTO

l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale prevede che la Stazione Appaltante, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, decreta di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**RITENUTO** 

ai sensi dell'articolo 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. di non suddividere l'appalto in quanto le prestazione richieste fanno parte di un'unica tipologia di acquisto, sebbene i servizi vadano svolti in diverse sedi. Nel caso di specie tenuto conto della temporaneità dell'affidamento la suddivisione in lotti comporterebbe delle criticità in termini di economicità e di efficienza nell'esecuzione dell'appalto, in particolar modo l'esecuzione dell'appalto sarebbe eccessivamente difficile dal punto di vista tecnico dovendo in tal caso l'Ateneo coordinare i diversi operatori economici per i diversi lotti, il che potrebbe rischiare seriamente di pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto. Pertanto, l'unitarietà dell'appalto risulta maggiormente funzionale all'esigenze dell'Ateneo.;

TENUTO CONTO che l'importo da porre a base di gara per l'affidamento del servizio di pulizia ed igiene ambientale per gli immobili in uso a qualsiasi a titolo dall'Ateneo, per la durata contrattuale di 4 mesi è pari ad Euro 220.851,49 al netto di Iva, di cui Euro 1.969,94 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

TENUTO CONTO che, per l'espletamento del servizio de quo, i costi della sicurezza necessari ad eliminare i rischi da interferenza di cui all'art. 26 del d.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., sono stati quantificati in Euro 1.969,94 Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi, non soggetto a ribasso e che a tal fine è stato predisposto il D.V.R.I.;

TENUTO CONTO della temporaneità dell'affidamento in quanto finalizzato a garantire la continuità del servizio di pulizia per il tempo strettamente necessario alla conclusione dell'Appalto Specifico indetto con determina n. 988 del 06.11.2018, l'aggiudicazione del servizio de quo avverrà secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 95 del D. Lgs. n. 50/2016;

VISTA

la Legge n. 135/2012 e ss.mm.ii., che prevede l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni, ivi comprese le Istituzioni Universitarie, di provvedere all'approvvigionamento di beni e servizi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla Consip S.p.A;





Università degli Studi Magna Græcia di Catanzaro

VISTO che alla data odierna non sono attive Convenzioni stipulate da Consip aventi ad oggetto il servizio *de quo*;

TENUTO CONTO che in assenza di apposita Convenzione Consip, la normativa vigente impone alle Pubbliche Amministrazioni di ricorrere al MEPA, attraverso il quale si possono effettuare acquisti di beni e servizi sotto soglia attraverso un confronto concorrenziale delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta rivolta ai fornitori abilitati;

CONSIDERATO che sulla piattaforma Acquistinretepa (MEPA) risulta essere presente nell'ambito del Bando "Servizi" la categoria merceologia d'interesse;

CONSIDERATO che l'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice stabilisce che l'affidamento di forniture e servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 avvenga mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

VISTA la Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 dell'ANAC relativa alle Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" (pubblicate nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 274 del 23.11.2016) che afferma che la durata della pubblicazione "è stabilita in ragione della rilevanza del contratto, per un periodo minimo identificabile in quindici giorni, salva la riduzione del suddetto termine per motivate ragioni di urgenza a non meno di cinque giorni";

TENUTO CONTO che l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata avverrà mediante indagine di mercato, consistente nell'acquisizione di manifestazioni di interesse a cura degli aspiranti candidati e che a tal fine è stato redatto apposito avviso;

CONSIDERATO che qualora dovessero candidarsi meno di cinque operatori, si procederà comunque ad invitare alla gara tutte le imprese in possesso dei requisiti di partecipazione che hanno presentato, entro il termine, apposita manifestazione di interesse e ad individuare gli ulteriori operatori, fino al raggiungimento del numero di cinque, sorteggiando gli stessi dalla predetta categoria merceologia attraverso l'apposita funzione "Sorteggio" sul MePA;

TENUTO CONTO della necessità ed urgenza di affidare il servizio di pulizia essendo esso stesso un servizio indifferibile, per ragioni igieniche e sanitarie, ai sensi del paragrafo 5.1.4 della Linea Guida n. 4 dell'ANAC, l'avviso verrà pubblicato sul profilo committente, nella sezione "Amministrazione Trasparenza" sotto la sezione bandi di gara, per un periodo pari a 5 (cinque) giorni consecutivi;

RITENUTO pertanto, di affidare il servizio di pulizia e di igiene ambientale, per gli immobili detenuti, a qualsiasi titolo dall'Ateneo, mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lett. b), e comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016, con "Richiesta di Offerta"





## Università degli Studi Magna Gracia di Catanzaro

nell'ambito del Mercato Elettronico della P.A. (MEPA), applicando quale criterio per la valutazione delle offerte quello del minor prezzo ex art. 95, comma 4, lett. c), del medesimo Decreto, per l'importo complessivo stimato pari ad € 220.851,49 al netto di Iva di cui Euro1.969,94 quali oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze non soggetti a ribasso, per un durata pari a quattro (4) mesi;

ACCERTATA

la disponibilità finanziaria sulla voce COAN CA.04.41.05.01 del bilancio in atto vigente;

## DISPONE

ART. 1

le motivazioni di cui al preambolo sono da intendere parte sostanziale e integrante del presente provvedimento.

ART. 2

la pubblicazione dell'avviso di manifestazione d'interesse sul profilo committente, nella sezione "Amministrazione Trasparenza" sotto la sezione bandi di gara, per un periodo pari a 5 (cinque) giorni consecutivi, per l'individuazione degli operatori economici a cui rivolgere la richiesta di offerta per l'affidamento del servizio di pulizia ed igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, dall'Università "Magna Græcia" di Catanzaro.

ART. 3

l'affidamento del servizio di pulizia ed igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, dall'Università "Magna Græcia" di Catanzaro, mediante "Richiesta di Offerta" nell'ambito del Mercato Elettronico della P.A. (MEPA), rivolta a tutti gli operatori economici, che in possesso dei requisiti richiesti, presenteranno manifestazione di interesse, ed a quelli eventualmente sorteggiati in caso di candidature inferiori a cinque, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b), e 6 del D.Lgs. n. 50/2016, applicando quale criterio per la valutazione delle offerte quello del minor prezzo ex art. 95, comma 4, lett. c), del medesimo Decreto, per l'importo complessivo presunto pari ad € 220.851,49 al netto di Iva di cui Euro1.969,94 quali oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze non soggetti a ribasso.

ART. 4

l'Area Affari Legali e Negoziali è incaricata a predisporre la documentazione di gara in conformità alle disposizione del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

ART. 5

l'Area Servizi Finanziari, Economici e Fiscali è autorizzata ad imputare la somma complessiva di Euro 269.438,82 sulla voce COAN CA.04.41.01.02 del bilancio di previsione anno 2019.

ART. 6

l'incarico di Responsabile del Procedimento, ai sensi della normativa vigente è affidato alla Dott.ssa Matilde Fittante.

ART. 7

il presente provvedimento è acquisito al registro della raccolta interna dell'Ateneo.

Catanzaro,

n 5 DIC. 2018

COPIA CONFORME

Il Direttore Generale Dott/Roberto Sigilli

ADS

K

Pagina 4 di 4