

RELAZIONE TECNICA

OGGETTO: SPOLLONATURA, CONCIMAZIONE E ARATURA DEL TERRENO DELLE AREE DI PROPRIETA' DI QUESTA UNIVERSITA' DOVE SONO STATI REIMPIANTATI LE PIANTE DI OLIVO ESPANTATI A SEGUITO DELL'INIZIO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DEL TRATTO "STAZIONE F.S. CATANZARO-SANTA MARIA" DELLA NUOVA METROPOLITANA

Alcune aree di proprietà di questa Università, sono caratterizzate da una presenza di piante di olivo, anche centenarie.

Nel corso degli anni alcune di queste piante sono state espantate per consentire la realizzazione di strutture e infrastrutture dell'Università, e successivamente reimpiantate sempre in aree di proprietà dell'Università.

Recentemente alcune piante di olivo, presenti sulle suddette aree sono state espantate da parte della Regione Calabria in quanto si trovavano sul tracciato della nuova linea della costruenda metropolitana tratto " nuova stazione F.S. di Catanzaro-Santa Maria".

Il tracciato della costruenda metropolitana non interessa solo le aree di proprietà dell'Università, ma anche aree limitrofe al Campus espropriate dalla Regione Calabria con relativo espanto delle piante di olivo che interferivano con i lavori.

Successivamente alle operazioni di espanto degli ulivi, la ditta appaltatrice dei lavori di costruzione della metropolitana, ha provveduto ad effettuare le operazioni di reimpianto degli olivi su aree di proprietà di questa Università.

Le operazioni di reimpianto preventivamente concordate con l'Università hanno interessato le seguenti aree all'interno del Campus:

- Aree a verde delle Residenze Universitarie I° lotto;
- Aree a verde della Facoltà di Giurisprudenza;
- Aree a verde del corpo D;
- Aree centrali dell'area destinata a parco verde dell'Università;
- Aree a verde degli impianti sportivi.

A conclusione dei lavori di reimpianto sono state messe a dimora un totale di **858** piante di olivo, di cui n. **462** reimpiantate in modo definitivo, e le restanti **396** in maniera provvisoria, in attesa della conclusione dei lavori di costruzione della metropolitana, in modo da essere successivamente riposizionati nelle vicinanze del tracciato della metropolitana che corre all'interno del Campus al fine di armonizzare il più possibile le aree a verdi con la nuova opera.

Considerato che dette piante sono state reimpiantate da oltre un anno, al fine di mantenerle in condizioni ottimali di vegetazione si rende necessario provvedere alle normali operazioni di cura che annualmente devono essere eseguite.

Tale operazioni di cura consistono principalmente ***nell'aratura del terreno per una profondità di almeno 40 cm al fine di rimuovere le erbacce infestanti e rivoltare il terreno, la successiva fase di concimatura, e infine la fase di spollonatura del pedale e del tronco dell'olivo dai polloni che normalmente sono infruttiferi e dannosi per la crescita della pianta.***

Nel dettaglio bisogna effettuare le seguenti operazioni sulle piante di olivo presenti all'interno delle seguenti aree:

- **Aree a verde Residenze I° lotto** sono presenti **90 piante** di olivo su una superficie di terreno di circa **mq 8.000**, pertanto bisogna provvedere all'aratura del terreno, alla concimazione e alla successiva operazione di spollonatura;
- **Facoltà di Giurisprudenza** sono presenti n. **64 piante** all'interno delle varie aiuole inerbate, pertanto bisogna provvedere alla sola concimazione e spollonatura e non all'aratura del terreno in quanto rovinerebbe lo strato verde di inerbimento presente;
- **Aree a verde corpo D** sono presenti **97 piante** di cui **73** su una superficie di circa **mq 3.600** pertanto bisogna provvedere all'aratura del terreno, alla concimazione e alla successiva operazione di spollonatura e **24** piante all'interno delle varie aiuole inerbate, pertanto bisogna provvedere alla sola concimazione e spollonatura e non all'aratura del terreno in quanto rovinerebbe lo strato verde di inerbimento presente;
- **Area destinata a parco verde dell'Università** sono presenti n. **319 piante** su una superficie di circa **mq 24.000** pertanto bisogna provvedere all'aratura del terreno, alla concimazione e alla successiva operazione di spollonatura;
- **Aree impianti sportivi** sono presenti n. **288 piante** su una superficie di circa **mq 13.000** pertanto bisogna provvedere all'aratura del terreno, alla concimazione e alla successiva operazione di spollonatura.
- A riepilogo di quanto sopra abbiamo:
 1. **n. 858** piante di olivo da sottoporre a concimazione e spollonatura;
 2. **mq 48.600** di terreno da sottoporre ad aratura.

Il costo totale per effettuare le suddette operazioni sulle piante ammonta ad € 8.201,54 oltre IVA come da allegato computo metrico redatto utilizzando le voci dei singoli prezzi presenti all'interno del prezzario della Regione Calabria anno 2017, ovvero a seguito di accurate indagini di mercato con relativa analisi di prezzo per le voci non presenti nel prezzario regionale di riferimento,

Catanzaro, 15.3.2019

Si allegano:

- computo metrico estimativo;
- analisi nuovi prezzi
- planimetria con l'indicazione delle piante di olivo

Area Servizi Tecnici
(Geom. Giovanni Quaranta)



Comune di CATANZARO
Provincia di CATANZARO

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: SPOLLONATURA, CONCIMAZIONE E ARATURA DEL TERRENO DELLE AREE DI PROPRIETA' DI QUESTA UNIVERSITA' DOVE SONO STATI REIMPIANTATI LE PIANTE DI OLIVO ESPIANTATI A SEGUITO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DEL TRATTO DELLA NUOVA METROPOLITANA "NUOVA STAZIONE F.S. CATANZARO-SANTA MARIA

COMMITTENTE: Università degli Studi "Magna Graecia" di Catanzaro

Data, 15/03/2019

IL TECNICO

geom. Giovanni Quaresima



Codice	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Totale (€)
NP.01	Preparazione del terreno consistente in lavorazione meccanica del terreno fino alla profondità di cm 40 eseguito con trattrice fino a 75 Kw	ettaro	1		
	MANODOPERA				
	Operaio qualificato	h	3	24,62	73,86
	NOLI				
	Trattrice	h	3	90,50	271,51
	Totale costo primari				345,37
	Oneri per la sicurezza		3%		10,36
	Spese generali 15%		15%		53,36
	Utile impresa 10%		10%		40,91
	PREZZO DI APPLICAZIONE				450,00

Codice	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Totale (€)
NP.02	solo fornitura di concime organico -minerale in sacco da 25 kg composto da matrici organiche e minerali ad elevato valore nutrizionale	quintale	1		
	costo della materia				
	sacco da 25 kg	cad	4	21,49	85,96
	Totale costo primari				85,96
	Oneri per la sicurezza		3%		2,58
	Spese generali 15%		15%		13,28
	Utile impresa 10%		10%		10,18
	PREZZO DI APPLICAZIONE				112,00

PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DELLE PIANTE DI OLIVO ALL'INTERNO DELLE AREE A VERDE DEL CAMPUS UNIVERSITARIO DA SOTTOPORRE AD ARATURA-CONCIMAZIONE-SPOLLONATURA

