# *UNIVERSITÀ degli STUDI "MAGNA GRÆCIA" di CATANZARO*

**D.D.G. N° 588**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**PREMESSO CHE:**

- con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 21.12.2016 è stato programmato il trasferimento delle attività didattiche dei Corsi di Laurea coordinati dalla Scuola di Farmacia e Nutraceutica dall'Edificio sito in Località Roccelletta di Borgia, di proprietà del patronato di assistenza infantile "Ninì Barbieri", al Campus Universitario di Germaneto;
- con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 19.07.2017 è stato assegnato lo spazio al liv. -1 dell'Edificio G, attualmente al rustico, per le esigenze delle attività didattiche laboratoriali del Corso di Laurea in Farmacia, al fine di completare il trasferimento della Scuola di Farmacia e Nutraceutica presso il Campus Universitario di Germaneto;
- con D.D.G. n°825 del 02.11.2017 è stata disposta:
  - la nomina dell'Ing. Rosario Punturiero, dipendente di ruolo dell'Ateneo, quale Responsabile del Procedimento per l'allestimento di un laboratorio didattico a servizio della Scuola di Farmacia e Nutraceutica presso il livello -1 del Corpo G dell'Edificio dell'Area Medica e delle Bioscienze dell'Università Magna Graecia di Catanzaro;
  - l'autorizzazione all'espletamento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'incarico dei *"Servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e attività tecnico amministrative connesse inerenti i lavori edili ed impiantistici per la realizzazione di un laboratorio didattico a servizio della Scuola di Farmacia e Nutraceutica presso il livello -1 del Corpo G dell'Edificio dell'Area Medica e delle Bioscienze dell'Università Magna Graecia di Catanzaro"*;
- con D.D.G. n°260 del 19.03.2018 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'incarico dei *"Servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e attività tecnico amministrative connesse inerenti i lavori edili ed impiantistici per la realizzazione di un laboratorio didattico a servizio della Scuola di Farmacia e Nutraceutica presso il livello -1 del Corpo G dell'Edificio dell'Area Medica e delle Bioscienze dell'Università Magna Graecià di Catanzaro"* al RTP: Studio di Progettazione e Ricerca Cosimo - New Idrogeo Ph.D. Ing. Vincenzo Alfonso Cosimo (CAPOGRUPPO) - Arch. Aldo Lazzaro (MANDANTE) - Ing. Filippina Procopio (MANDANTE), con sede in Via S. Pertini, 11 - 88821 Rocca di Neto (KR);

- in data 03.05.2018 è stato sottoscritto il disciplinare d'incarico tra l'Università e il suddetto RTP;
- con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 28.06.2018 è stato approvato il progetto definitivo dei *"lavori edili ed impiantistici per la realizzazione di due laboratori didattici a servizio della Scuola di Farmacia e Nutraceutica presso il livello -1 del Corpo G dell'Edificio dell'Area Medica e delle Bioscienze dell'Università Magna Graecia di Catanzaro"* per un importo complessivo pari a € 1.041.688,73, di cui €713.747,13 per lavori a base d'asta, € 21.412,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 306.529,19 per IVA e altre somme a disposizione dell' Amministrazione;
- in data 28.08.2018 presso la sede della Regione Calabria è stata sottoscritta la convenzione quadro per la realizzazione del "Piano di interventi infrastrutturali per l'innovazione tecnologica, laboratori di settore e per l'ammodernamento delle sedi didattiche", rientrante nell'azione 10.5.7 dell'asse 11 del POR Calabria FESR/FSE 2014/2020. Tale convenzione prevede un cofinanziamento a favore dell'Ateneo di € 8.500.000,00 per la realizzazione di 7 interventi di potenziamento infrastrutturale. Tra questi interventi rientra il finanziamento dei laboratori didattici per la Scuola di Farmacia e Nutraceutica per un importo pari a € 1.000.000,00, a carico della Regione, ai quali si aggiunge una quota di cofinanziamento, di pari importo, a carico dell'Ateneo per l'acquisto degli arredi e delle attrezzature necessari a garantire la fruibilità dei laboratori;
- con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 29.10.2018 è stato:
  - approvato il progetto esecutivo dei "lavori edili ed impiantistici per la realizzazione di due laboratori didattici a servizio della Scuola di Farmacia e Nutraceutica presso il livello -1 del Corpo G dell'Edificio dell'Area Medica e delle Bioscienze dell'Università Magna Graecia di Catanzaro, successivamente ridenominato: "Completamento del livello -1 del Corpo G: Laboratori Didattici e di Ricerca e Studi per le Scuole di Medicina, Farmacia e Nutraceutica", per un importo complessivo pari a € 1.000.000,00, di cui €707.681,71 per lavori a base d'asta, € 21.688,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 270.629,90 per IVA e altre somme a disposizione dell' Amministrazione;
  - dato mandato all'Area Servizi Tecnici di predisporre gli atti per l'affidamento dei lavori mediante appalto pubblico con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, prevedendo un punteggio pari a 70 punti per l'offerta tecnica e 30 punti per l'offerta economica.
  - dato mandato al Direttore Generale di sottoscrivere la determina a contrarre e ogni atto susseguente necessario per l'affidamento dei lavori di che trattasi.
- con Delibera del Consiglio di Amministrazione nella stessa seduta del 29.10.2018:
  - sono stati approvati i progetti predisposti dagli Uffici dell'Ateneo per interventi già inclusi nella convenzione sottoscritta in data 29.08.2018, rep. n° 2503, con la Regione Calabria che prevede un importo pubblico di cofinanziamento a carico del

POR Calabria FESR/FSE 2014/2020 Asse 11 - Obiettivo Specifico 10.5 Azione 10.5.7, complessivamente pari ad € 8.500.000,00.

- è stata impegnata la somma di €. 4.073.900,00, garantita dai seguenti capitoli di bilancio: Progetto 3392/2010 - progetto 18/2000 - Progetto LAB_FARM - Progetto BIBLIOTEC_III_LIVELLO - Progetto BIBLIOTEC_II_STRALCIO – Progetto Biblio_med, a copertura dell'importo complessivo del finanziamento a carico dell'Ateneo.
- è stata autorizza la trasmissione di detti progetti alla Regione Calabria ed è stato dato mandato al Direttore Generale per la predisposizione di ogni atto necessario alla concretizzazione degli stessi interventi.
- è stato nominato l'ing. Rosario Punturiero, dipendente di ruolo presso l'Area Servizi Tecnici dell'Ateneo, Responsabile Unico del Procedimento per gli interventi di che trattasi.

▪ in data 19.02.2019 è stata sottoscritta digitalmente dal Rettore la convenzione tra la Regione Calabria - Dipartimento Presidenza, settore 4 Alta Formazione e Università e l'Università Magna Graecia di Catanzaro per la realizzazione dell'operazione denominata "Completamento del livello -1 del Corpo G: Laboratori Didattici e di Ricerca e Studi per le Scuole di Medicina, Farmacia e Nutraceutica" per un importo complessivo dell'intervento pari a € 2.000.000,00 di cui una somma pari a € 1.000.000,00 risulta imputata sui finanziamenti a valere sull'azione 10.5.7 del POR Calabria FESR-FSE 2014/2020 e il rimanente € 1.000.000,00 rimane a carico dell'Ateneo.

▪ l'Area Servizi Economici e Finanziari dell'Ateneo ha provveduto a creare i seguenti progetti nell'ambito del bilancio 2019:

- **LAB_DIDATT_CORPOG** - COMPLETAMENTO LAB DIDATTICI LIV -1 CORPO G POR CAL 2014/2020 ASSE 11 OBIETT. 10.5 AZ 10.5.7 - € 1.000.000,00
- **33921G 2010** INTERESSI DA MUTUO ACCORDO DI PROGRAMMA ATENEO - MURST DEL 09/05/2001 - € 1.000.000,00

**CONSIDERATO CHE:** ai sensi dell'articolo 32 del D.Lgs. 50/2016, di seguito denominato anche Codice degli appalti e/o Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

**RITENUTO, PERTANTO, DI:**

▪ individuare il fine del contratto nel "Completamento del livello -1 del Corpo G dell'Edificio delle Bioscienze da adibire a Laboratori Didattici e di Ricerca e Studi per le Scuole di Medicina, Farmacia e Nutraceutica";

▪ di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto, approvati con la citata delibera del Consiglio di Amministrazione del 29.10.2018;

▪ di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:

- termine di ultimazione dei lavori: 144 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
- penali: 1,0‰ (euro uno ogni mille) dell'importo netto contrattuale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;
- remunerazione: "a corpo", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. ddddd), del Codice;
- pagamenti:
  - anticipazione: 20% sul valore del contratto d'appalto da corrispondere entro 15 gg dell'effettivo inizio dei lavori;
  - in acconto ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiungano la cifra di € 100.000,00;
  - saldo a conclusione dei lavori;
- obblighi assicurativi: polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall'art. 2.8 del Capitolato Speciale di Appalto;

**VALUTATO** di procedere alla scelta del contraente mediante procedura di gara "aperta", ai sensi degli artt.3, comma 1, lett. sss), 59 e 60 del Codice;

**DATO ATTO CHE:**

- l'art. 34 del Codice, rubricato - Criteri di sostenibilità energetica e ambientale dispone: "1. Le stazioni appaltanti contribuiscono al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione attraverso l'inserimento, nella documentazione progettuale e di gara, almeno delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi adottati con decreto del Ministro dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare e conformemente, in riferimento all'acquisto di prodotti e servizi nei settori della ristorazione collettiva e fornitura di derrate alimentari, anche a quanto specificamente previsto nell'articolo 144. 2. I criteri ambientali minimi definiti dal decreto di cui al comma 1, in particolare i criteri premianti, sono tenuti in considerazione anche ai fini della stesura del documento di gara per l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 6. Nel caso dei contratti relativi alle categorie di appalto riferite agli interventi di ristrutturazione, inclusi quelli comportanti demolizione e ricostruzione, i criteri ambientali minimi di cui al comma 1, sono tenuti in considerazione, per quanta possibile, in funzione della tipologia di intervento e della localizzazione delle opere da realizzare, sulla base di adeguati criteri definiti dal Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare ";
- per i lavori in oggetto sono stati adottati i relativi Criteri Minimi Ambientali (CAM) con DM 11 ottobre 2017, pubblicato in G.U. Serie Generale n°259 del 06/11/2017, dei quali si è tenuto conto in fase di progettazione dei lavori e di predisposizione del bando di gara;

**VALUTATO** di riservare la partecipazione agli operatori economici, per i quali sono assenti i motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, e che sono in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

- possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nelle seguenti Categorie:
  - Cat. prevalente OS28 - cl II;
  - Cat. scorporabile OG1 - cl II;
  - Cat. scorporabile OS30 - cl I;

**RITENUTO** di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

a) ai sensi dell' art. 95, comma 2, del Codice, adottare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con la seguente ripartizione del punteggio, già deliberata dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 29.10.2018:
   - Offerta Tecnica 70 punti;
   - Offerta Economica 30 punti;

   poiché tale criterio consente, in relazione anche all'importanza dei lavori di che trattasi, di soddisfare adeguatamente le esigenze delle attività didattiche laboratoriali del Corso di Laurea in Farmacia, garantendo al contempo il miglior bilanciamento tra costo e qualità dell'opera;

b) ai sensi dell' art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all' oggetto del contratto;

c) ai sensi dell'art . 97, comma 3, del Codice, prevedere la verifica di congruità delle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo suddetto è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre;

d) ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere in ogni caso la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;

e) di stabilire che i concorrenti debbano eseguire un sopralluogo obbligatorio presso le aree o gli immobili dove debbono eseguirsi i lavori, allo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formulazione dell'offerta, ammettendo il titolare o legale rappresentante o direttore tecnico dell'impresa concorrente o altro dipendente dell'impresa munito di apposita delega;

f) di non potere procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art 51 del Codice, in quanto tale suddivisione non risulta tecnicamente possibile in relazione al fatto che i lavori devono svolgersi tutti in un unico ambiente e il frazionamento degli stessi determinerebbe delle interferenze pericolose per la salute e la sicurezza dei lavoratori. Inoltre la suddivisione non risulta

conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala, ed evita rimbalzi di responsabilità fra una pluralità di appaltatori;

**DATO ATTO CHE:**

- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. F68E15000000002;
- il Codice Identificativo Gara (CIG) assegnato mediante procedura telematica dal sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC già Avcp) è il seguente: n. 7832594D08;
- ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € 375,00, da versare nei termini indicati dalla stessa delibera;
- ai sensi dell'art. 36, comma 9, del D.Lgs.50/2016, è necessario procedere attraverso le seguenti forme di pubblicità:
  - Pubblicazione del Bando sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici;
  - Pubblicazione per estratto su almeno uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno uno a maggiore diffusione locale;
  - Pubblicazione sul profilo del committente della Stazione Appaltante - link: https://web.unicz.it/it/category/bandi-di-gara;
  - Pubblicazione sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;

**CONSIDERATO** pertanto di poter quantificare, nel seguente quadro economico, le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in argomento:

**A) Totale lavori.....€ 729.370,10**

di cui:

-lavorazioni soggette a ribasso d'asta.....€ 707.681,71

-oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.....€ 21.688,39

**B) Somme a disposizione..... € 270.629,90**

di cui

- spese di pubblicità (compreso contributo ANAC) .....€ 3.723,17

**TOTALE GENERALE A)+B).....€ 1.000.000,00**

**TENUTO CONTO** che l'Italia ha recepito l'art. 22 della Direttiva Europea 2014/24/UE nel Codice dei Contratti Pubblici (D.lgs. n.50/2016) all'art. 40 che sancisce l'obbligo di utilizzo immediato dei mezzi di comunicazioni elettronici per le Centrali di Committenza

(comma 1), mentre ne differisce l'entrata in vigore al 18 ottobre 2018 per le altre stazioni appaltanti (comma 2). Pertanto, a partire da quest'ultima data, nello svolgimento di procedure pubbliche di aggiudicazione dovranno essere utilizzati mezzi di comunicazione elettronica, con l'obbligo delle stazioni appaltanti di dotarsi di una piattaforma telematica di negoziazione per la gestione della gara (art. 40, comma 2, D.lgs. n. 50/2016);

**TENUTO CONTO** che il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 17/04/2019, ha autorizzato, ai sensi degli articoli 5 e 192 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'affidamento al consorzio CINECA, società in house dell'Ateneo, quale consorziato dello stesso Consorzio, per il triennio 2019/2021, dei servizi per l'avvio e per l'utilizzo della piattaforma U_BUY modulo Appalti & Affidamenti AA, dedicato alla gestione completa di tutto l'iter di espletamento di una procedura di affidamento;

**CONSIDERATO** che, nelle more dell'entrata in funzione della suddetta piattaforma, l'Ateneo può utilizzare, esclusivamente per le procedure negoziate sotto soglia comunitaria, lo scambio di comunicazioni in modalità elettroniche con i fornitori durante la procedura di affidamento, già possibile grazie al mercato elettronico di Consip;

**CONSIDERATO** che l'art. 36, c. 2, lett. d) del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal decreto legge 18 aprile 2019, n°32, dispone che per i lavori di importo pari o superiore a 200.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del D.Lgs. 50/2016 le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture mediante ricorso alle procedure di cui all'articolo 60 del medesimo decreto (procedura aperta).

**CONSIDERATO** quindi che per la procedura in argomento non è possibile utilizzare il mercato elettronico di Consip ma si dovrà procedere in maniera tradizionale (cartacea) per quanto riguarda la ricezione delle buste delle offerte, mentre tutte le comunicazioni con i concorrenti avverranno esclusivamente tramite posta elettronica certificata (Pec);

**VISTO** il bando di gara, il disciplinare di gara e gli annessi allegati predisposti dal Responsabile del Procedimento per l'affidamento dei lavori di che trattasi, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016 con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016;

**VISTA** la dichiarazione dell'Ufficio Ragioneria che attesta la capienza dell'impegno di €1.000.000,00 sul progetto "33921G/2010" e dell'impegno di €1.000.000,00 sul progetto "LAB_DIDATT_CORPO G";

**DISPONE**

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto:

1. Di autorizzare l'espletamento della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016, per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato *Completamento dei Laboratori Didattici, di Ricerca e Studi al livello -1 Corpo G per la Scuola di*

*Medicina, Farmacia e Nutraceutica"*, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione del 29.10.2018;

2. Di approvare il bando di gara, il disciplinare di gara e gli annessi allegati, predisposti dal Responsabile del Procedimento, della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, di importo complessivo pari ad € 729.370,10 oltre IVA, di cui € 707.681,71 per lavori a base d'asta (soggetti a ribasso) ed € 21.688,39 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso);
3. Di stabilire che i concorrenti debbano eseguire un sopralluogo obbligatorio presso le aree o gli immobili dove debbono eseguirsi i lavori, allo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formulazione dell'offerta, ammettendo il titolare o legale rappresentante o direttore tecnico dell'Impresa concorrente o altro dipendente dell'Impresa munito di apposita delega;
4. Di autorizzare la copertura finanziaria mediante l'utilizzo dell'impegno di € 1.000.000,00 nell'ambito del progetto "33921G/2010" e dell'impegno di €1.000.000,00 sul progetto "LAB_DIDATT_CORPO G";
5. Di procedere attraverso le seguenti forme di pubblicità:
   a. Pubblicazione del Bando sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici;
   b. Pubblicazione per estratto su almeno uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno uno a maggiore diffusione locale;
   c. Pubblicazione sul profilo del committente della Stazione Appaltante - link: https://web.unicz.it/it/category/bandi-di-gara;
   d. Pubblicazione sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
5. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in forma di atto pubblico amministrativo;
6. Di dare atto che non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto.

**Catanzaro,** 24 MAG. 2019

**IL DIRETTORE GENERALE**
***(Dr. Roberto Sigilli)***

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE