



UNIVERSITÀ degli STUDI MAGNA GRÆCIA di CATANZARO

AVVISO

INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUGLI EDIFICI E SULLE AREE ESTERNE A SERVIZIO DEL 1° LOTTO DELLE RESIDENZE STUDENTESCHE DEL CAMPUS UNIVERSITARIO DI GERMANETO

(Ai sensi dell’art. 36 del D.lgs. 50/2016)

Questa Amministrazione, mediante la pubblicazione del presente avviso, intende espletare un’indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 del D.Lgs. 50/2016 per l’affidamento dei lavori in oggetto.

1. OGGETTO DELL’APPALTO

Lavori di manutenzione straordinaria sugli edifici e sulle aree esterne a servizio del 1° lotto delle Residenze studentesche del Campus Universitario di Germaneto dell’Università degli Studi Magna Græcia di Catanzaro.

Le quantità, le caratteristiche e le specifiche tecniche dei lavori da eseguire saranno riportate negli elaborati di progetto allegati alla lettera di invito.

2. DURATA

L’Appaltatore dovrà dare ultimati i lavori entro il termine di giorni 180 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

3. IMPORTO

L’importo complessivo dell’appalto è pari a € 208.500,26 + IVA, di cui € 198.194,34 + IVA per lavori a base d’asta ed € 10.305,92 + IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Categoria prevalente (quota subappaltabile NON superiore al 30% ex art. 105, co. 5 del D.Lgs. 50/2016): OG1 - *Edifici civili e industriali* - Classifica I – Importo € 208.500,26.

4. PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l’affidamento mediante procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, c. 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016.

Gli operatori economici selezionati verranno contemporaneamente inviati a presentare le offerte oggetto della negoziazione, con lettera contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta.



UNIVERSITÀ degli STUDI MAGNA GRÆCIA di CATANZARO

5. PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del prezzo più basso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, c. 9-bis del D.Lgs. 50/2016.

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti di ordine generale: non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016.

Requisiti speciali:

Requisiti delle imprese singole:

L'impresa singola può partecipare alla gara qualora sia in possesso di attestazione SOA relativa alla categoria OG1 - Class. I.

Requisiti delle associazioni temporanee di imprese e dei consorzi ordinari, di tipo orizzontale

Ai sensi dell'art. 92 c. 2 del DPR 207/2010, per le associazioni temporanee di imprese, per i consorzi ordinari di cui all'art. 2602 c.c. di tipo orizzontale, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti per le imprese singole devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

L'impresa mandataria fa valere i requisiti richiesti dall'invito in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero tramite servizio postale di stato o mediante agenzia di recapito autorizzata o consegnate a mano e dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo dell'Ateneo, a pena di esclusione, entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 11/07/2019** in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, riportante l'indicazione del destinatario, il mittente e la dicitura **INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUGLI EDIFICI E SULLE AREE ESTERNE A SERVIZIO DEL 1° LOTTO DELLE RESIDENZE STUDENTESCHE.**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

Si precisa che il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente, e che la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico. L'indirizzo al quale inviare le candidature è il seguente: **Università degli Studi "Magna Græcia" di Catanzaro – Ufficio Protocollo, Viale Europa – Campus Universitario – Località Germaneto – 88100 Catanzaro.**



UNIVERSITÀ degli STUDI MAGNA GRÆCIA di CATANZARO

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

8. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

L'ufficio preposto prenderà in esame le istanze pervenute nei termini e formulerà un elenco di soggetti aventi i requisiti richiesti per effettuare la prestazione in oggetto.

Ai soggetti individuati sarà inviata richiesta di presentazione dell'offerta ai recapiti indicati nella domanda di partecipazione.

Si precisa che, qualora il numero dei soggetti aventi i requisiti richiesti dovesse superare il numero di 10, l'Amministrazione procederà ad individuare n. 10 soggetti a cui rivolgere l'invito alla procedura medesima, mediante sorteggio pubblico – nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza – tra i candidati operatori economici che avranno presentato istanza dichiarando il possesso dei requisiti di legge, da effettuarsi in data 17/07/2019, presso l'Ufficio Tecnico dell'Università degli Studi "Magna Græcia" di Catanzaro, V.le Europa – 88100 Catanzaro.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

9. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure di affidamento.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova definitiva di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dall'Amministrazione in occasione della procedura negoziata di affidamento.

L'accertamento del mancato possesso dei requisiti richiesti comporterà l'esclusione dall'elenco e la denuncia del fatto all'A.N.AC..

Le imprese iscritte nell'elenco sono tenute a segnalare all'Amministrazione ogni eventuale variazione dei dati comunicati; in caso contrario l'Amministrazione si ritiene sollevata da qualsiasi responsabilità in ordine a mancati o errati inviti.

L'invito alla gara sarà trasmesso ai soggetti selezionati, anche mediante fax o pec, all'indirizzo in-



UNIVERSITÀ degli STUDI MAGNA GRÆCIA di CATANZARO

dicato nella domanda di iscrizione, almeno 10 (dieci) giorni prima della data fissata per la gara.
Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Renato Ledonne, tel. 0961.3694045, fax 0961.3694101, email ufftec@unicz.it.

10. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

11. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sull'Albo pretorio dell'Università degli Studi "Magna Græcia" di Catanzaro e sul sito internet www.unicz.it al seguente link <http://web.unicz.it/it/page/appalti-bandi-di-gara>.

Catanzaro, 24/06/2019


Direttore Generale
(ing. Roberto Sigilli)

Il Responsabile del Procedimento
(ing. Renato Ledonne)

