Gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, c. 2 del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato *"Completamento dei Laboratori Didattici, di Ricerca e Studi al livello -1 del Corpo G per la Scuola di Medicina, Farmacia e Nutraceutica"*.

VERBALE DI GARA n° 3

L'anno 2019, il giorno 30 del mese di ottobre alle ore 9.15, presso l'Ufficio Tecnico dell'Ateneo, in Viale Europa, loc. Germaneto – 88100 Catanzaro, si è riunita in seduta pubblica la Commissione giudicatrice, all'uopo nominata con DDG n° 961 del 06/08/2019, costituita dai seguenti componenti:

- Ing. Rosario Punturiero (Presidente)
- Ing. Renato Ledonne
- Ing. Salvatore Pullano

per l'esame delle offerte presentate dalle ditte concorrenti alla gara per l'affidamento dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato *"Completamento dei Laboratori Didattici, di Ricerca e Studi al livello -1 del Corpo G per la Scuola di Medicina, Farmacia e Nutraceutica"*.

I lavori della Commissione iniziano alle ore 09.15.

Alla seduta sono presenti i seguenti rappresentanti degli operatori economici:

- Andrea Trovato per la RTI CGC Srl – Luigi Alfieri Costruzioni Srl – Codispoti Gennaro;
- Gennaro Ruffo per l'ATI: SA.MI. Srl- 4 Erre Costruzioni Srl
- Giuseppe Flagelli per la ESSEBI Costruzioni di Salvatore Baffa Srl

La Commissione preliminarmente prende atto che con avviso pubblicato sul sito dell'ateneo in data 24/10/2019 i concorrenti sono stati informati dell'odierna seduta di gara.

Il Presidente illustra ai rappresentanti delle imprese presenti il lavoro svolto dalla commissione nelle sedute riservate e legge i punteggi assegnati ai concorrenti all'esito della valutazione degli elementi qualitativi dell'offerta tecnica. I punteggi sono i seguenti:

	Imprese	A.1	A.2	A.3	Totale elementi tecnici
1	ATI: SA.MI. Srl- 4 Erre Costruzioni Srl	40,000	3,580	11,780	55,360
2	RTI CGC Srl – Luigi Alfieri Costruzioni Srl – Codispoti Gennaro	35,920	3,530	5,320	44,770
3	ESSEBI Costruzioni di Salvatore Baffa Srl	35,960	10,000	20,000	65,960
4	DA.MA Impianti Srl	36,840	1,740	11,080	49,660
5	ATI: Procopio Costruzioni Srl – Tavano Giuseppe Srl	36,480	7,420	14,040	57,940

La Commissione dà quindi luogo all'apertura delle buste "C – OFFERTA ECONOMICA" dei concorrenti ammessi, e dopo aver controllato che tali buste risultano integre, sigillate, firmate e contengono al loro interno la documentazione richiesta dal disciplinare di gara, compilate secondo le modalità previste dallo stesso disciplinare, procede alla lettura delle offerte proposte da ciascun concorrente per l'elemento "Prezzo". Si ottiene quanto riportato nella tabella che segue:

	Imprese	Ribasso percentuale offerto (%)	Costo della manodopera	Oneri per la sicurezza aziendali
1	ATI: SA.MI. Srl- 4 Erre Costruzioni Srl	21,250	€ 180.000,00	€ 7.000,00
2	RTI CGC Srl – Luigi Alfieri Costruzioni Srl – Codispoti Gennaro	20,600	€ 178.780,57	€ 7.300,00
3	ESSEBI Costruzioni di Salvatore Baffa Srl	29,190	€ 178.780,57	€ 5.119,18
4	DA.MA Impianti Srl	29,000	€ 180.000,00	€ 3.931,00
5	ATI: Procopio Costruzioni Srl – Tavano Giuseppe Srl	11,121	€ 180.000,00	€ 12.000,00

La Commissione procede a siglare tutta la documentazione esaminata e a riporre le buste C all'interno dei vari plichi.

La Commissione, in base a quanto stabilito dal disciplinare di gara, attribuisce i seguenti punteggi sulla base dei calcoli riportati nella tabella allegata (allegato 1):

	Imprese	Punteggio relativo all'offerta economica
1	ATI: SA.MI. Srl- 4 Erre Costruzioni Srl	22,950
2	RTI CGC Srl – Luigi Alfieri Costruzioni Srl – Codispoti Gennaro	22,230
3	ESSEBI Costruzioni di Salvatore Baffa Srl	30,000
4	DA.MA Impianti Srl	29,850
5	ATI: Procopio Costruzioni Srl – Tavano Giuseppe Srl	12,000

In definitiva, considerando i punteggi attribuiti per l'offerta tecnica e per l'offerta economica, si perviene ai seguenti punteggi complessivi (allegato 2):

	Imprese	Punteggio complessivo
1	ATI: SA.MI. Srl- 4 Erre Costruzioni Srl	78,310
2	RTI CGC Srl – Luigi Alfieri Costruzioni Srl – Codispoti Gennaro	67,000
3	ESSEBI Costruzioni di Salvatore Baffa Srl	95,960
4	DA.MA Impianti Srl	79,510
5	ATI: Procopio Costruzioni Srl – Tavano Giuseppe Srl	69,940

A questo punto, la Commissione di gara procede a verificare se l'offerta risultata prima in graduatoria risulta anomala, secondo quanto disposto dall'art. 97, c. 3 del D.Lgs. 50/2016.

La prima soglia di anomalia, pari ai 4/5 del punteggio massimo (70) relativo all'offerta tecnica, è pari al punteggio di 56 (ossia 4/5 x 70).

La seconda soglia di anomalia, pari ai 4/5 del punteggio massimo (30) relativo all'offerta economica, è pari al punteggio di 24 (ossia 4/5 x 30).

La Commissione riscontra che il punteggio relativo all'Offerta Tecnica del concorrente primo classificato (ESSEBI Costruzioni di Salvatore Baffa Srl) è pari a 65,960, superiore a 56, e che il punteggio relativo al parametro prezzo è pari a 30,00, superiore alla soglia di 24,00.

Conseguentemente, l'offerta del concorrente primo classificato risulta anomala, ai sensi dell'art. 97, c. 3 del D.Lgs. 50/2016.

La Commissione di gara, avendo concluso le proprie attività, alle ore 10.00 scioglie la seduta pubblica consegnando al RUP tutti gli allegati della presente procedura per ogni valutazione e adempimento conseguente.

Del che è verbale, composto da 3 pagine dattiloscritte, mediante supporto informatico, letto, approvato e sottoscritto.

Ing. Rosario Punturiero

Ing. Renato Ledonne

Ing. Salvatore Pullano

Allegato 1

CALCOLO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA - Metodo Analytic Hierarchy Process (AHP) approssimato

PROCEDURA APERTA PER I LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI PER LA REALIZZAZIONE DI DUE LABORATORI DIDATTICI A SERVIZIO DELLA SCUOLA DI FARMACIA E NUTRACEUTICA PRESSO IL LIVELLO -1 DEL CORPO G DELL'EDIFICIO DELL'AREA MEDICA E DELLE BIOSCIENZE DELL'UNIVERSITA' MAGNA GRAECIA DI CATANZARO.
CUP F63G15000350005 - CIG 770673139C

EVQa - Prezzo

Peso **30**

	Imprese	*Ribassi*	*Coefficienti*	*Punteggi definitivi*
A	ATI SA. MI. S.r.l. (mandataria) - 4ERRE Costruzioni S.r.l. (mandante)	21,250	0,765	22,950
B	RTI CGC srl, Lugi Alfieri Costruzioni srl, Codispoti Gennaro	20,600	0,741	22,230
C	ESSEBI Costruzioni di Salvatore Baffa S.r.l.	29,190	1,000	30,000
D	DA.MA. impianti s.r.l.	29,000	0,995	29,850
E	A.T.I. Procopio Costruzioni S.r.l. (Mandataria) - Tavano Giuseppe S.r.l. (Mandante)	11,121	0,400	12,000

Soglia (R_{soglia}) 22,232

Allegato 2

CALCOLO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA - Metodo Analytic Hierarchy Process (AHP) approssimato

PROCEDURA APERTA PER I LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI PER LA REALIZZAZIONE DI DUE LABORATORI DIDATTICI A SERVIZIO DELLA SCUOLA DI FARMACIA E NUTRACEUTICA PRESSO IL LIVELLO -1 DEL CORPO G DELL'EDIFICIO DELL'AREA MEDICA E DELLE BIOSCIENZE DELL'UNIVERSITA' MAGNA GRAECIA DI CATANZARO.

Punteggio finale

Imprese	EVT1,2	EVT3	EVT4	Totale elementi tecnici	Prezzo		Punteggio finale
A - ATI SA. MI. S.r.l. (mandataria) - 4ERRE Costruzioni S.r.l. (mandante)	40,000	3,580	11,780	55,360	22,950		**78,310**
B - RTI CGC srl, Lugi Alfieri Costruzioni srl, Codispoti Gennaro	35,920	3,530	5,320	44,770	22,230		**67,000**
C - ESSEBI Costruzioni di Salvatore Baffa S.r.l.	35,960	10,000	20,000	65,960	30,000		**95,960**
D - DA.MA. impianti s.r.l.	36,840	1,740	11,080	49,660	29,850		**79,510**
E - A.T.I. Procopio Costruzioni S.r.l. (Mandataria) - Tavano Giuseppe S.r.l. (Mandante)	36,480	7,420	14,040	57,940	12,000		**69,940**

TotaleEV