

SCHEMA DI CONTRATTO "SIA"
PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA
Schema di Contratto per incarico professionale di

**PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN
FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA
SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE**

per la realizzazione delle seguenti Opere:

**Realizzazione del centro interdipartimentale di didattica innovativa e di simulazione in medicina e
professioni sanitarie**

Codice Unico Progetto (F67D18000600006)

Codice Identificativo Gara (86534626BE)

TRA

Università degli Studi di Catanzaro , con sede in Viale Europa, località Germaneto, s.n.c. del comune di CATANZARO, c.f. 97026980793 e P.IVA 02157060795, di seguito indicato come "**Committente**", nella persona del Dott. Roberto Sigilli in qualità di Direttore Generale, ivi domiciliato per la carica, esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse dell'Università medesima

E

il professionista Ing., iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di al n. sez., domiciliato, ai fini del presente contratto, in, c.f., P. IVA, nella sua qualità di (libero professionista ovvero Capogruppo del R.T.P costituito da, ecc.), in seguito denominato "**Affidatario**"

Premesso che

- in data 29.08.2018 presso la sede della Regione Calabria è stata sottoscritta la convenzione quadro rep. n°2503 di pari data per la realizzazione del "Piano di interventi infrastrutturali per l'innovazione tecnologica, laboratori di settore e per l'ammodernamento delle sedi didattiche", rientrante nell'azione 10.5.7 dell'asse 11 del POR Calabria FESR/FSE 2014/2020. Tale convenzione prevede un cofinanziamento a favore dell'Ateneo di

€8.500.000,00 per la realizzazione di 7 interventi di potenziamento infrastrutturale. Tra questi interventi rientra il finanziamento per la realizzazione del Centro Interdipartimentale di didattica innovativa e di simulazione in medicina e professioni sanitarie per un importo pari a € 2.500.000,00 a carico della Regione;

- con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 29.10.2018 è stato approvato il progetto preliminare per un importo pari a € 2.500.000,00, di cui € 864.919,31 per lavori, €1.120.000,00 per arredi e attrezzature ed € 515.080,68 per somme a disposizione, relativo alla “Realizzazione del centro interdipartimentale di didattica innovativa e di simulazione in medicina e professioni sanitarie”;
- in data 03.06.2019 è stata sottoscritta digitalmente dal Rettore la convenzione rep. n°4902 di pari data tra la Regione Calabria - Dipartimento Presidenza, Settore 4 Alta Formazione e Università e l'Università Magna Graecia di Catanzaro per la realizzazione dell'operazione denominata “Centro Interdipartimentale di Didattica Innovativa e di Simulazione in Medicina e Professioni Sanitarie” per un importo complessivo dell'intervento pari a €2.500.000,00, imputato sui finanziamenti a valere sull'azione 10.5.7 del POR Calabria FESR-FSE 2014/2020;
- l'Università Magna Graecia, con nota prot. n° 19066 del 18.09.2020, ha comunicato al competente Settore Alta Formazione e Università della Regione Calabria, la rimodulazione dei tempi per la realizzazione sui singoli interventi, ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 comma 5 della convenzione rep. n° 4902 del 03.06.2019, e che, pertanto, in data 23.09.2020 è stato sottoscritto digitalmente dal Rettore l'atto aggiuntivo alla richiamata convenzione, rep. n° 7948 del 23.09.2020, che posticipa il termine fissato per la conclusione degli interventi dall'11.08.2022 al 31.03.2023;
- con DDG n° 252 del 02/03/2021 è stato approvato il bando di gara, il disciplinare di gara e gli annessi allegati, predisposti dal Responsabile del Procedimento ed autorizzato l'espletamento della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, comma 3, lett. b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dell'incarico dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e attività tecnico amministrative connesse inerenti la “realizzazione del centro interdipartimentale di didattica innovativa e di simulazione in medicina e professioni sanitarie” per un importo complessivo pari ad € 188.977,26, oltre I.V.A. e CNPAIA;
- il Bando di gara è stata pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 27 dell'08/03/2021, sul profilo del committente della Stazione Appaltante, sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
- con DDG n°__ del _____ è stato nominato il Seggio di gara, per la verifica dei plichi pervenuti e la documentazione amministrativa;
- con DDG n°__ del _____ è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte ammesse alla fase successiva di gara;
- la medesima Commissione giudicatrice ha espletato i lavori nelle sedute del _____;

- La Commissione giudicatrice ha dichiarato meritevole di aggiudicazione l'operatore economico _____ con sede in via _____ che ha offerto il ribasso percentuale sull'importo dei servizi a base d'asta del ____ %;
- con DDG n°__ del _____ sono stati approvati gli atti di gara e l'appalto è stato aggiudicato allo stesso operatore economico per l'importo complessivo di € _____;
- con nota prot, n° ____ del _____ è stata comunicata all'operatore economico l'intervenuta aggiudicazione;
- l'Ufficio Gare dell'Università ha verificato in capo alla ditta il possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità tecnico professionale richiesti per la partecipazione alla gara, come risulta dalla documentazione conservata agli atti dell'Amministrazione;
- la ditta, a garanzia degli obblighi assunti con il presente atto e secondo le disposizioni di legge, ha costituito la cauzione definitiva mediante la polizza fideiussoria n° _____ della _____. Successivamente ha stipulato la copertura assicurativa a copertura di rischi, infortuni e responsabilità civili mediante la polizza n° _____ emessa dalla _____;
- è stato rispettato il termine dilatorio di cui all'art. 32, c.9 del D.Lgs 50/2016 essendo stata data comunicazione dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs 50/2016, in data _____ assunta al Prot. d'Ateneo con n° _____.

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE.

Art. 1 PREMESSE

La narrativa che precede costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2 OGGETTO DELL'INCARICO

Il Committente conferisce all'Affidatario, che accetta, l'incarico relativo alle seguenti prestazioni professionali e/o servizi:

PROGETTAZIONE DEFINITIVA
PROGETTAZIONE ESECUTIVA
DIREZIONE DEI LAVORI

Il dettaglio delle prestazioni normali (riferite alla Tav. Z-2 del DM 17/06/2016) oltre alle prestazioni e/o servizi integrativi alle precedenti, è riportato nell'allegato 5 "Calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi" che, sottoscritto dalle parti, ne costituisce parte integrante.

L'Incarico sarà espletato in conformità a quanto disposto dal D.Lgs. 50/2016, dal D.P.R. n. 207/2010 (per gli articoli ancora vigenti), dal D.Lgs. n. 81/2008 e dalla normativa regionale in quanto applicabile, secondo quanto stabilito nel presente contratto ed in conformità a quanto riportato nel Capitolato Speciale d'Appalto dei Lavori, negli atti di gara e nelle relazioni presentate dall'Affidatario in sede di gara, che sebbene non allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Disciplinare d'Incarico.

Art. 3 INDIVIDUAZIONE DELLE FIGURE PROFESSIONALI

L'Affidatario dovrà espletare i Servizi avvalendosi dei professionisti facenti parte del gruppo di lavoro presentato in sede di offerta, così composto:

- assume l'incarico di progettista (civile e strutturale), il sig. _____, nato a _____ il _____, (c.f. _____), residente in _____, via _____ n. _____, presso _____, iscritto a _____ della Provincia di _____ al n. _____;

- assume l'incarico di progettista (impiantista e antincendio), il sig. _____, nato a _____ il _____, (c.f. _____), residente in _____, via _____ n. _____, presso _____, iscritto a _____ della Provincia di _____ al n. _____;

- assume l'incarico di direttore dei lavori ai sensi degli art. 101 D.Lgs. 50/2016 il sig. _____, nato a _____ il _____, (c.f. _____), residente in _____, via _____ n. _____, presso _____, iscritto a _____ della Provincia di _____ al n. _____;

- assume l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, il sig. _____, nato a _____ il _____, (c.f. _____), residente in _____, via _____ n. _____, presso _____, iscritto a _____ della Provincia di _____ al n. _____;

- assume l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, il sig. _____, nato a _____ il _____, (c.f. _____), residente in _____, via _____ n. _____, presso _____, iscritto a _____ della Provincia di _____ al n. _____;

Art. 4 MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

Si stabilisce e si concorda tra le parti che, ai sensi dell'art. 24 comma 8 del Codice i corrispettivi (compensi e spese ed oneri accessori) per le prestazioni e/o i servizi di cui sopra sono stati determinati in base al DM 17/06/2016 come riportato nell'allegato 5 "Calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi" e riepilogato nel seguente quadro sinottico.

2.1 - PRESTAZIONI NORMALI (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016) COMPENSI E SPESE CONGLOBATE.

PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 51.708,98
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 44.152,73

DIREZIONE DEI LAVORI

€ 93.115,55

Totale

€ 188.977,26

I corrispettivi per le prestazioni di cui sopra sono ridotti del % sulla base dell'offerta presentata dall'Affidatario in data, ed ammontano complessivamente a

€ (euro/00)

salvo variazione dell'importo delle opere con il conseguente aggiornamento dei corrispettivi calcolati nell'allegato 5 "Calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi".

Gli importi di cui sopra sono intesi al netto dei contributi previdenziali ed IVA ed al lordo della eventuale ritenuta d'acconto.

Il Compenso è invece già comprensivo dei rimborsi spese e dei compensi accessori di cui all'art. 3 del D.M. 4.4.2011.

Le consulenze di cui il Professionista potrà eventualmente servirsi, avvalendosi di tecnici od organi tecnici facenti o meno capo al Professionista medesimo sono da considerarsi comprese nel Compenso.

Di quanto sopra il Professionista ha tenuto conto dell'offerta formulata in sede di gara.

Il Professionista dichiara altresì di aver considerato nella formulazione della propria offerta economica e quindi nella determinazione del Compenso, che il termine di esecuzione dei Lavori indicato in premessa potrebbe non essere rispettato in dipendenza di sospensioni, consegne parziali od interruzioni degli stessi, rinunciando conseguentemente a qualsivoglia maggior Compenso, richiesta risarcitoria od indennizzo per ritardi sui termini di esecuzione dei Lavori.

Art. 5 EVENTUALI PRESTAZIONI IN AUMENTO O IN DIMINUZIONE NEL PERIODO DI EFFICACIA DEL CONTRATTO E DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI.

Le eventuali prestazioni e/o servizi in variante, sono ammesse ai sensi dell'art. 106 del Codice.

I corrispettivi saranno determinati ai sensi dell'art. 4 del presente contratto, nel rispetto di quanto previsto dal DM 17/06/2016, e ridotti nella misura pari al ribasso contrattuale, ivi indicato.

Nei casi previsti dal presente articolo devono essere aggiornati i termini di esecuzione dell'incarico previsti dai successivi articoli.

Art. 6. ONERI A CARICO DEL COMMITTENTE

Il Committente si impegna a trasmettere all'Affidatario, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso relativamente alle prestazioni oggetto d'incarico, con particolare riguardo allo stato di

fatto, alle planimetrie catastali, agli estratti dei rilievi aerofotogrammetrici, agli estratti degli strumenti urbanistici e ai rilievi di qualunque genere in suo possesso, nonché il progetto di fattibilità tecnica ed economica.

Il Committente s'impegna inoltre a:

- richiedere il catasto ufficiale di tutti i sottoservizi esistenti o previsti nella zona interessata dal progetto (ENEL, TELECOM, Società Multiservizi, gas, acquedotto, fognatura, telefoni di Stato, metanodotti, pubblica illuminazione, fibre ottiche, teleriscaldamento, ecc.) con la loro posizione planimetrica, le caratteristiche tecniche e la profondità di posa (ove possibile)
- convocare le necessarie riunioni di "Coordinamento dei sottoservizi"
- richiedere i preventivi ufficiali relativi agli spostamenti o potenziamenti dei sottoservizi di cui al punto precedente, per la parte eseguita direttamente dagli Enti gestori e/o proprietari, da inserire tra le somme a disposizione del quadro economico della progettazione definitiva/esecutiva;
- ottenere i necessari permessi per l'accesso alle proprietà private e/o pubbliche interessate dalle opere da progettare/realizzare;
- inoltrare le necessarie richieste per l'ottenimento di pareri o nulla osta sul progetto da parte di eventuali Organismi preposti e/o a vario titolo interessati facendosi interamente carico del pagamento di tutti i relativi oneri;
- garantire su richiesta dell'Affidatario e sotto la propria responsabilità, il libero accesso alle aree e/o ai fabbricati interessati dalla prestazione, per tutto il corso di espletamento dell'incarico medesimo. L'affidatario potrà avvalersi, sotto la propria responsabilità, di collaboratori per l'espletamento dei sopralluoghi ritenuto opportuni.

La mancata consegna della documentazione sopra richiamata e/o il ritardato espletamento delle attività poste a carico del Committente determineranno la sospensione dei tempi contrattuali di cui al successivo art. 8.

Art.7. ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO

Ai sensi dell'art. 24 comma 4 del Codice, alla firma del presente contratto l'Affidatario produce, a pena di decadenza dall'incarico e qualora non abbia già provveduto in sede di gara, copia della propria polizza di responsabilità civile professionale.

L'Affidatario è assicurato mediante polizza di responsabilità civile professionale n.
rilasciata in data da – Agenzia di
.....con massimale di €.

Per le prestazioni di carattere progettuale, l'Affidatario si impegna a introdurre tutte le modifiche ritenute necessarie dalle competenti autorità alla quale il progetto sarà sottoposto per l'ottenimento dei pareri e/o autorizzazioni previsti dalle normative vigenti, fino alla definitiva conclusione della fase progettuale e alla validazione della stessa, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi. Gli elaborati progettuali saranno forniti in n° 5 (cinque) copie cartacee firmate in originale, oltre ad una copia elettronica in formato PDF o similare (stampabile ma non modificabile).

In caso di errori od omissioni nella redazione del progetto definitivo ed esecutivo, il Committente può richiedere all'Affidatario di progettare nuovamente i lavori, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa.

L'Affidatario è tenuto ad eseguire l'incarico conferito con diligenza professionale ai sensi dell'art. 1176 c.c. e secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse, nel rispetto delle indicazioni fornite dal RUP, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi del Committente.

Sono a carico dell'Affidatario gli oneri ed il tempo impiegato per fornire assistenza al RUP per l'ottenimento di permessi ed autorizzazioni prescritti dalla normativa vigente o necessari al rilascio di nulla osta da parte degli Organi preposti, nonché per partecipare a riunioni collegiali indette dal Committente per l'illustrazione del progetto e della sua esecuzione, per un numero di riunioni non superiori a 15 (eventuali maggiori riunioni, formulate con richiesta scritta, saranno compensate a vacazione con applicazione del compenso orario ai sensi dell'art. 6 del DM 17/06/2016:

Per le prestazioni di D.L., contabilità, collaudo e coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva, l'Affidatario dovrà essere munito di garanzia fideiussoria pari al 10% dell'importo del disciplinare. (In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.)

La garanzia fideiussoria deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta del Committente.

Tale garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

L'Affidatario si impegna inoltre, a comunicare al RUP, ove richiesto, i dati di sua competenza necessari alla compilazione delle schede previste dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici per la raccolta di informazioni sui lavori oggetto del presente atto.

Art. 8. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

In qualità di direttore dei Lavori, il Professionista deve esercitare il controllo tecnico, contabile e amministrativo sulla regolare esecuzione dei Lavori, garantendo un efficace e continuativo collegamento tra il Responsabile del Procedimento e l'Appaltatore. Il Professionista, inoltre, deve redigere tutti i documenti amministrativi e contabili oltre ad espletare tutte le attività e i compiti espressamente demandati al direttore dei Lavori dalle norme vigenti. Il Professionista, in via meramente esemplificativa e non esaustiva:

- a) ha la responsabilità del coordinamento e della supervisione dell'attività di tutto l'ufficio di direzione dei Lavori ed interloquisce in via esclusiva con l'appaltatore in merito agli aspetti tecnici ed economici del contratto;
- b) ha la responsabilità dell'accettazione dei materiali, anche sulla base del controllo quantitativo e qualitativo degli stessi;
- c) deve verificare periodicamente il possesso e la regolarità da parte dell'appaltatore e dei subappaltatori della documentazione prevista dalle leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti;
- d) deve garantire il controllo sull'attività dei subappaltatori e dei subcontraenti esprimendo anche il proprio parere sulle eventuali richieste di autorizzazione al subappalto che verranno inoltrate all'Università durante l'esecuzione dei Lavori;
- e) deve verificare la validità del cronoprogramma dei lavori, mantenendolo sempre aggiornato, e vigilare sul rispetto del programma esecutivo dei lavori dell'appaltatore, assicurando che siano entrambi i documenti, coerentemente, aggiornati in fase di esecuzione tenuto conto di eventuali subcontratti e subappalti, sospensioni, riprese, perizie in corso d'opera, etc.
- f) deve fornire al Responsabile del Procedimento una relazione dettagliata sulle principali attività di cantiere e sull'andamento delle lavorazioni mensilmente o con periodicità inferiore se richiesta dal Responsabile del Procedimento, anche con riferimento al rispetto del cronoprogramma;
- g) deve svolgere i controlli previsti dall'Art. 4 (Controllo degli automezzi adibiti al trasporto dei materiali) annotandone gli estremi nel giornale dei lavori, e dall'art.5 (Identificazione degli addetti nei cantieri) della legge 136/2010.
- h) deve garantire la presenza propria (o di un suo delegato) in cantiere, almeno cinque volte alla settimana;
- i) deve fornire al Responsabile del Procedimento copia dei verbali di tutte le riunioni e delle visite eseguite in cantiere;
- j) deve verificare, a Lavori ultimati, la validità del programma di manutenzione, dei manuali d'uso e dei manuali di manutenzione, aggiornandone i contenuti;
- k) deve fornire assistenza all'attività del collaudatore;
- l) deve emettere il certificato di ultimazione dei lavori di cui all'art. 199 del D.P.R. 207/2010;

In qualità di coordinatore della sicurezza in fase esecuzione, il Professionista deve, in via meramente esemplificativa e non esaustiva:

- a) garantire la propria presenza in cantiere per almeno 3 giornate lavorative alla settimana della durata minima di 2 ore ciascuna;
- b) attenersi alle prestazioni richieste dall'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 ed espletare tutte le prestazioni di natura tecnica e amministrativa contemplate dalla normativa vigente in materia di sicurezza nei cantieri edili ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.;

- c) verificare l'adozione di tutte le idonee misure di sicurezza previste nell'apposito Piano, in conformità al decreto legislativo n. 81/2008 e ss.mm.ii. In particolare l'azione si estrinsecherà attraverso la verifica, controllo e coordinamento nei riguardi delle imprese interessate ai lavori, in applicazione del piano di sicurezza e coordinamento, del piano operativo di sicurezza e di eventuali documenti integrativi. Lo stesso è tenuto ad informare la committenza (servizio di merito) in ordine all'inizio dei lavori, ai fini della notifica preliminare. E' inoltre tenuto ad inviare al Responsabile del Procedimento una comunicazione periodica sull'andamento delle attività di competenza, almeno mensile, fatto salvo quanto ritenuto necessario segnalare ulteriormente. Opportuna informazione, sempre ai fini della sicurezza, è richiesta nei confronti di eventuali "datori di lavoro" (gestore - responsabile), ospiti e/o fruitori della struttura nel corso dei lavori. Dovrà inoltre provvedere all'aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento a fronte di nuove e diverse esigenze emergenti in sede di esecuzione dei lavori. Dovrà collaborare con il direttore dei lavori per la redazione della contabilità di cantiere relativa all'applicazione dei costi per la sicurezza, infine sottoscrivendola. Entro 30 giorni dall'ultimazione dei lavori dovrà provvedere all'aggiornamento del fascicolo di manutenzione dell'opera. Il fascicolo aggiornato dovrà essere consegnato al direttore dei lavori entro il termine di cui sopra;
- d) espletare l'incarico in conformità alle normative che saranno emanate e la cui applicazione sia obbligatoria o anche solo opportuna al fine di migliorare gli standard qualitativi ed il livello di sicurezza e tutela della salute dei lavoratori;
- e) relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta del committente/responsabile dei lavori. Le parti sono obbligate a conferire e comunicarsi reciprocamente evenienze, innovazioni, variazioni, emergenze che si verificano nella conduzione dei lavori e che possano in qualche modo influire sulle prestazioni definite dall'incarico o che rendano necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione di competenza delle parti stesse.

In qualità di progettista e di coordinatore della sicurezza in fase progettazione, il Professionista deve, in via meramente esemplificativa e non esaustiva:

- f) produrre almeno n°5 copie cartacee del progetto definitivo;
- g) produrre almeno n°5 copie cartacee del progetto esecutivo e degli elaborati relativi al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- h) produrre un numero di copie del progetto e di ogni altro atto connesso a semplice richiesta dell'amministrazione, previa la corresponsione delle spese di riproduzione.

Art. 9. TERMINE ESECUZIONE INCARICO, SOSPENSIONI E PROROGHE

L'Affidatario, per l'espletamento delle prestazioni di cui all'art. 2, s'impegna a rispettare le scadenze sotto riportate:

9.1 - PRESTAZIONI NORMALI (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)

PROGETTAZIONE DEFINITIVA	40 gg
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	30 gg
ESECUZIONE DEI LAVORI	365 gg

Salvo il maggiore tempo necessario per il completamento dei lavori a causa di imprevisti.

Per le prestazioni normali legate alla fase esecutiva (D.L., Contabilità, C.S.E., CRE/Collaudi), le tempistiche per l'espletamento degli adempimenti professionali richiesti dovranno rispettare i termini specificati nel Capitolato d'oneri e previsti dalla vigente normativa.

Si precisa che

- a) I giorni sono solari consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del presente disciplinare di incarico;
- b) il decorso ed il rispetto dei termini contrattuali saranno stimati a partire dal formale e completo deposito al Committente degli elaborati contrattuali relativi alle singole fasi;
- c) per le prestazioni afferenti le fasi di pianificazione, progettazione e delle annesse attività propedeutiche, il decorso ed il rispetto dei termini contrattuali saranno stimati a partire dalla comunicazione di avvenuta approvazione/validazione dell'eventuale fase precedente. Per le prestazioni che prevedono più fasi rispetto a quella iniziale, i termini contrattuali sono sospesi fino alla comunicazione dell'avvenuta approvazione della fase precedente e della ripresa del servizio;
- d) le scadenze temporali sopra indicate non tengono conto di eventuali ritardi relativi a prestazioni che non rientrino nell'oggetto dell'incarico o nella competenza dell'Affidatario (quali recepimento del catasto e dei preventivi per la sistemazione dei sottoservizi interferenti, acquisizione di pareri ufficiali di Organi preposti, Conferenze di servizi, attività professionali fornite dal Committente attraverso tecnici direttamente incaricati, verifiche e validazioni progettuali o altro) o a quest'ultimo non imputabili;
- e) è facoltà del professionista incaricato, ai sensi dell'art. 107 del Codice chiedere sospensioni della prestazione qualora circostanze particolari impediscano la regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto; in tal caso il Committente dispone la sospensione della prestazione compilando apposito verbale sottoscritto dall'affidatario. Al cessare delle ragioni che hanno imposto la sospensione è redatto analogo verbale di ripresa che dovrà riportare il nuovo termine di esecuzione del contratto. In relazione a particolari difficoltà o ritardi che dovessero emergere durante lo svolgimento dell'incarico, il Committente ha facoltà di concedere motivate proroghe, al fine di garantire la qualità e il buon esito dell'incarico stesso;
- f) nel caso di prestazioni aggiuntive o variazioni, dovranno essere aggiornati i termini di esecuzione dell'incarico.
- g) Entro 60 gg. dalla conclusione delle prestazioni, dopo i necessari accertamenti, il Committente rilascia all'affidatario il certificato di regolare svolgimento delle prestazioni svolte.

Art. 10.PENALI

Qualora l'Affidatario non rispetti i termini stabiliti con le modalità di cui all'art. 8, il RUP ne darà formale avviso con nota scritta.

Entro 20 gg. dal suddetto avviso l'Affidatario potrà presentare nota giustificativa e/o motivazione del ritardo.

Il RUP, qualora ritenga insufficienti le motivazioni presentate, nega la proroga dei termini contrattuali ed applica la penale di cui al comma successivo.

In caso di espletamento delle prestazioni oltre i termini stabiliti, maggiorati delle eventuali proroghe concesse, per cause imputabili all'Affidatario, verrà applicata una penale del 1 ‰ per ogni giorno di ritardo rispetto al termine previsto per la fase, fino ad un massimo del 10%, che sarà trattenuta sulle competenze spettanti all'Affidatario.

Le suddette percentuali saranno calcolate sui corrispettivi relativi alla singola fase oggetto del ritardo.

Sarà applicata una penale pari:

- all'1‰ (uno per mille) del Compenso per ogni giorno di ritardo per la consegna degli elaborati progettuali e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione. Se il ritardo dovesse ingiustificatamente protrarsi oltre il termine di 30 (trenta) giorni, il Committente riterrà risolto il rapporto con il Professionista ed ad esso non sarà riconosciuto alcun diritto ad onorario, né rimborso spesa alcuno, salvo il risarcimento dei danni subiti;
- all'1‰ (uno per mille) del Compenso per ogni giorno di mancata presenza in cantiere, nel caso il Professionista non segua l'esecuzione dei Lavori con le modalità stabilite al precedente art. 8 "Modalità di svolgimento dell'incarico", garantendo la presenza settimanale in cantiere presso l'ufficio della direzione Lavori, senza darne tempestiva e formale giustificazione scritta al Responsabile del Procedimento, fatte salve le cause di forza maggiore -il cui accertamento resta incondizionatamente demandato al Responsabile del Procedimento -e la dichiarata o certificata inoperatività del cantiere;
- all'1‰ (uno per mille) del Compenso per ogni giorno di ritardo, ogniquale volta il Professionista non rediga e consegni la relazione dettagliata sulle principali attività di cantiere e sull'andamento delle lavorazioni con le modalità e nei termini stabiliti ai precedenti articoli 8 "Modalità di svolgimento dell'incarico" e 9 "Termine esecuzione incarico, sospensioni e proroghe";
- all'1‰ (uno per mille) del Compenso per ogni giorno di ritardo, ogniquale volta il Professionista non adempia agli obblighi scaturenti dall'applicazione dei precedenti articoli 8 "Modalità di svolgimento dell'incarico" e 9 " Termine esecuzione incarico, sospensioni e proroghe".

Sarà a carico del Professionista l'importo degli interessi legali e/o moratori che eventualmente l'Università dovrà corrispondere alle imprese esecutrici per il ritardo nei pagamenti e/o per lo svincolo delle ritenute che siano conseguenza dell'inadempimento del medesimo Professionista alle obbligazioni del presente contratto.

L'importo complessivo delle penali sarà trattenuto automaticamente sulle rate di acconto.

Nel caso l'importo complessivo delle penali superi il 10% (dieci per cento) del Corrispettivo, l'Università avrà facoltà di ritenere risolto il presente contratto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 cod. civ. e sarà comunque libera di far precedere la risoluzione contrattuale da una diffida ad adempiere entro il termine da essa ritenuto congruo.

Le penali non escludono il Professionista dalla responsabilità per eventuali maggiori danni di qualsiasi genere subiti dall'Università ed in particolare per quelli derivanti dal nuovo affidamento dell'incarico ad altro Professionista.

Art. 11. MODALITA' DI PAGAMENTI

I pagamenti avverranno entro 30 gg. dall'emissione della fattura relativa ai corrispettivi professionali e degli oneri ad essi relativi con le seguenti scadenze:

1. Ai sensi dell'Art. 35 comma 18 del Codice è prevista una anticipazione pari al 20% del corrispettivo contrattuale, entro 15 gg dalla comunicazione di avvenuta esecutività del contratto o, nei casi di urgenza, del provvedimento di aggiudicazione definitiva;
2. Pagamento dell'importo relativo alla progettazione definitiva di offerta, a seguito della validazione e successiva approvazione del progetto definitivo da parte della Stazione Appaltante;
3. Pagamenti in acconto fino al 97,5% (novantasettevirgolacinque per cento) dell'importo di offerta relativo all'esecuzione dei lavori, dedotto l'eventuale pagamento di cui alle lettere a. e b., per la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione proporzionalmente al progresso dei lavori eseguiti - risultante dai successivi stati d'avanzamento o da altri documenti contabili - ad avvenuta emissione degli stati di avanzamento dei lavori o dei documenti equivalenti;
4. Pagamento del saldo relativo alla direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione corrispondente al residuo 2,5% (duevirgolacinque per cento) dell'importo di offerta relativo all'esecuzione dei lavori - dedotti gli eventuali pagamenti di cui alle lettere a. b. e c. - ad avvenuta approvazione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo con esito positivo. Le competenze dovute all'Affidatario sono comunque saldate entro un anno dalla consegna, alla medesima stazione appaltante, della contabilità finale e degli atti necessari al collaudo quando, per fatto non imputabile allo stesso Affidatario, il collaudo non abbia ottenuto l'approvazione da parte del Responsabile del Procedimento.

Qualora il pagamento, anche parziale, dell'incarico professionale non sia effettuato entro i termini di cui al presente articolo, spetteranno all'Affidatario, a decorrere dalla scadenza di detti termini, gli interessi di mora nella misura di cui al D.Lgs. 231/2002 e s.m.i.

Art. 12. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO UNILATERALE DEL COMMITTENTE

E' facoltà del Committente risolvere il contratto quando l'Affidatario sia rendo responsabile di ritardi pregiudizievoli per il buon esito dell'opera, contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente contratto o ad istruzioni legittimamente impartite dal RUP, e/o comunque ponga in essere un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore. In tale ultimo caso compete all'Affidatario il corrispettivo per la sola prestazione parziale fornita, decurtato della penale maturata e senza la maggiorazione di cui al comma seguente.

Il Committente, ai sensi dell'art.109 del Codice, può unilateralmente recedere dal contratto versando all'Affidatario il corrispettivo per le attività svolte quantificate forfettariamente in proporzione al tempo contrattuale trascorso fino alla data di comunicazione del recesso ed in relazione alla specifica fase di appartenenza delle prestazioni eseguite sino a detta data , oltre ad un indennizzo concordato tra le parti in misura forfettaria comunque non inferiore al 10% del corrispettivo dovuto per le attività residue.

La rescissione e la risoluzione di cui ai commi precedenti avviene con formale comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno trenta giorni di preavviso; per ogni altra circostanza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione dei contratti.

Art. 13. OBBLIGHI TRACCIABILITA'

Le Parti, pena la nullità del presente contratto, assumono tutti gli obblighi, nessuno escluso, di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010. Il presente contratto è sottoposto alla clausola risolutiva espressa da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane Spa.

Il conto dedicato intestato è identificato con codice IBAN della Banca filiale di intestato a..... La persona che sarà delegata ad operare sul conto corrente è nato a il residente a in via , C.F:

Il Committente verifica in occasione di ogni pagamento all'Affidatario e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Qualora l'Affidatario non assolverà agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3 della medesima legge

Art. 14. PRIVACY

L'Affidatario si impegna a mantenere la riservatezza sui dati trattati, nonché sulle informazioni e sui documenti dei quali abbia conoscenza, possesso e detenzione, direttamente connessi e derivanti dall'attività svolta nell'ambito del presente incarico, in ottemperanza a quanto disposto dal D.lgs. 196/2003 e s.m.i. nel rispetto delle misure di sicurezza adottate dal Committente.

L'Affidatario ed il Committente si danno reciprocamente atto che tutti i dati relativi al presente contratto saranno trattati anche in forma elettronica, inoltre, con la sottoscrizione del presente atto, ai sensi del codice della privacy di cui al D.Lgs 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE 2016/679, si autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.

Art. 15. PROPRIETA' DEGLI ELABORATI

Gli elaborati e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo corrispettivo all'Affidatario, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Affidatario possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite all'Affidatario medesimo.

L'Affidatario si riserva di tutelare, in ogni caso, il proprio prestigio e la propria dignità professionale e, laddove ne ricorrano i presupposti, i propri diritti d'autore ai sensi della legge 633/41.

Il Committente potrà pubblicare qualsiasi disegno, immagine o altro documento preparato da o per il Professionista in relazione alle opere oggetto del presente incarico, con obbligo di chiara indicazione del nominativo e dei dati dell'Affidatario stesso.

La proprietà intellettuale è riservata all'Affidatario a norma di Legge ed il Committente autorizza sin d'ora la pubblicazione del progetto e di quanto realizzato, fatta eccezione per i dati ritenuti sensibili ed espressamente indicati dal Committente.

Art. 16 - CLAUSOLE ANTICORRUZIONE

Il presente contratto è soggetto alla clausola risolutiva espressa per il caso in cui emergano informative interdittive a carico dell'Affidatario.

L'Affidatario è obbligato ad inserire in tutti i subcontratti, la clausola risolutiva espressa per il caso in cui emergano informative interdittive a carico del Subcontraente. Tale clausola deve essere espressamente accettata dal Subcontraente stesso.

Il contratto è soggetto a risoluzione nella ipotesi del mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti delle Pubbliche Amministrazioni (D.P.R. n. 62/2013) e nel Codice di comportamento dei dipendenti dell'Università (consultabili nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Disposizioni Generali"/"Atti Generali"). L'ATI si impegna ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori i suddetti Codici.

Art. 17. RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie che dovessero insorgere in relazione al presente contratto - comprese quelle inerenti alla sua validità, interpretazione, esecuzione - saranno devolute alla competenza esclusiva del Foro di Catanzaro.

In pendenza del giudizio il Professionista incaricato non è sollevato da alcuno degli obblighi previsti nella presente convenzione

Art. 18. DISPOSIZIONI FINALI

Il presente contratto produce effetti rispettivamente: per l'Affidatario dalla data della sua sottoscrizione; per il Committente dopo che sia intervenuta l'esecutività dell'atto formale di approvazione ai sensi delle norme vigenti.

Per quanto non espressamente indicato nel presente contratto si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 D.P.R. 26/04/86 e tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, comprese quelle di eventuale registrazione fiscale saranno a totale carico del Professionista incaricato, il quale espressamente rinuncia ad ogni e qualsiasi diritto di rivalsa.

In caso di registrazione fiscale, le parti chiederanno l'applicazione dell'imposta fissa, ai termini del D.P.R. 131/1986, trattandosi di prestazioni soggette ad IVA.

Qualora nell'ambito dell'attività disciplinata dal presente incarico si presenti la necessità di trasmissione di dati e/o elaborati in formato digitale (file), la parte trasmittente non si assume alcuna responsabilità nei confronti di un'eventuale trasmissione di virus informatici, la cui individuazione e neutralizzazione è completamente a cura della parte ricevente.

Per quanto espressamente non previsto nella presente convenzione si fa riferimento alle norme del Codice Civile.

Letto, confermato e sottoscritto.

_____, lì _____

L'Affidatario

Per il Committente
