

SCHEMA DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

A. PROFESSIONALITÀ ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA

Descrizione di n.3 servizi svolti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, aventi le seguenti caratteristiche:

- rispondenza dei servizi agli obiettivi della stazione appaltante dal punto di vista tecnologico;
- rispondenza dei servizi agli obiettivi della stazione appaltante dal punto di vista funzionale e delle soluzioni architettoniche adottate;
- rispondenza dei servizi agli obiettivi della stazione appaltante dal punto di vista dell'inserimento ambientale;
- grado di pertinenza ed omogeneità dei servizi, anche in termini di sola strumentalità, rispetto alle categorie E.10, IA01, IA.02 e IA.03;
- servizi eseguiti con lo scopo di ottimizzare il costo globale di costruzione;
- servizi eseguiti con lo scopo di ottimizzare il costo globale di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera.

B. CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA/

Relazione con la quale il concorrente illustra la propria proposta sviluppata secondo quanto specificato nei sub-criteri di valutazione, in particolare:

1. con riferimento al criterio “qualità dell'esecuzione del servizio di progettazione e coerenza con la concezione progettuale”:

- descrizione delle tematiche principali e della relativa metodologia di approccio (B.1.1);
- descrizione dell'efficacia delle azioni e soluzioni proposte in relazione alla presenza nei pressi dell'area di cantiere di attività universitarie ed ospedaliere (B.1.2)
- descrizione degli elementi di innovatività e originalità della proposta (B.1.3);

2. Con riferimento al criterio “adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa di progettazione e coerenza con la concezione progettuale”:

- Indicazione dell'organigramma del gruppo di lavoro (B.2.1)
- descrizione della struttura tecnico-organizzativa proposta per l'esecuzione dell'incarico, con elencazione dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente, delle rispettive qualificazioni professionali, nel rispetto della seguente composizione minima: n°1 progettista delle

ALLEGATO 2

opere edili, n°1 progettista degli impianti elettrici, n°1 progettista degli impianti meccanici e n°1 coordinatore della sicurezza in fase di progettazione. (B.2.1);

- descrizione dei profili proposti, con riferimento alla qualificazione/formazione professionale e alle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto (B.2.1)
- descrizione degli strumenti informatici messi a disposizione per lo sviluppo e la gestione del progetto (B.2.2).

3. Con riferimento al criterio “efficacia delle modalità di esecuzione del servizio di direzione dei lavori”:

- descrizione dell'organizzazione dell'ufficio di direzione lavori e delle modalità di esecuzione del servizio (B.3.1)
- descrizione delle attività di controllo e sicurezza in cantiere (B.3.2)
- descrizione delle modalità di interazione/integrazione con la committenza (B.3.3)

4. Con riferimento al criterio “adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa di direzione dei lavori”:

- Indicazione dell'organigramma del gruppo di lavoro (B.4.1)
- descrizione dei profili proposti, con riferimento alla qualificazione/formazione professionale e alle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto ed estremi di iscrizione nei relativi albi professionali (B.4.1)

CRITERI PREMIANTI DI CUI AL D.M. 11 OTTOBRE 2017 (CAM) - Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici

1. Con riferimento al criterio “capacità tecnica dei progettisti”:

- le società di progettazione presentano il profilo curricolare dei professionisti di cui è composta e presentano i relativi attestati di certificazione in corso di validità, ovvero con i crediti di mantenimento professionale in regola. I singoli progettisti presentano il proprio c.v. e l'attestato di certificazione in corso di validità (con i crediti di mantenimento professionale in regola) (C.1);

2. Con riferimento al criterio “miglioramento prestazionale del progetto”:

- Il concorrente presenta una relazione tecnica nella quale sia evidenziato il miglioramento prestazionale previsto rispetto alla situazione di base minima ed i risultati conseguibili (C.2).