

**UNIVERSITÀ degli STUDI “MAGNA GRAECIA” di CATANZARO**

**Viale Europa - Località Germaneto 88100 Catanzaro**

**E MAIL: uffgare@unicz.it – PEC: protocollo@cert.unicz.it**

**“LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN’AULA DIDATTICA PRESSO IL LIVELLO 1 - CORPO “D” DELL’EDIFICIO DELL’AREA MEDICA E DELLE BIOSCIENZE DELL’UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRAECIA” DI CATANZARO - CUP F63H19001300005”**

Avviso preordinato alla individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata ex art. 63, D.Lgs. n. 50/2016 di cui all’art. 1, comma 2, lett. b), D.L. n. 76/2020 (conv. L. n. 120/2020).

L’Università degli Studi “MAGNA GRAECIA” di Catanzaro intende effettuare un’indagine di mercato, ai sensi delle norme richiamate, al fine di acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata di affidamento dei lavori in oggetto.

La procedura si svolgerà esclusivamente con le modalità telematiche (in conformità a quanto disposto dall’art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.) mediante la piattaforma di e-procurement “Appalti & Contratti” (di seguito denominata Piattaforma), **previa registrazione presso l’area riservata alla gara in oggetto, all’indirizzo <https://unicz.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/>, ottenendo così le credenziali di accesso (account)**, dove sono altresì disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l’utilizzo della piattaforma stessa. Pertanto, per essere invitati a partecipare alla procedura negoziata è necessario che l’operatore economico sia registrato nella piattaforma suddetta.

**STAZIONE APPALTANTE:**

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRAECIA” DI CATANZARO

Sede legale: Viale Europa, località Germaneto – CAP 88100 Catanzaro (CZ) -

Responsabile del procedimento ex art. 31, D.Lgs. n. 50/2016: Ing. Rosario Punturiero

Tel. 0961/3694045

Fax 0961/3696099

Profilo web: <https://web.unicz.it>

e-mail: [uffgare@unicz.it](mailto:uffgare@unicz.it),

PEC: [protocollo@cert.unicz.it](mailto:protocollo@cert.unicz.it).

**DESCRIZIONE DELL’APPALTO:**

Appalto di lavori da aggiudicare all’esito dell’esperimento di una procedura negoziata, mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 63 e 95, D.Lgs. n. 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

**OGGETTO DELL’APPALTO**

L’appalto, da affidare a corpo, ha per oggetto l’esecuzione di tutte le opere e delle provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di realizzazione di un’Aula

Didattica presso il Livello 1 - Corpo "D" dell'Edificio dell'Area Medica. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal Capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal Progetto Esecutivo e dai relativi allegati.

#### **Descrizione dell'intervento.**

Salvo quanto meglio specificato nel Progetto Esecutivo, nel Capitolato Speciale d'Appalto e nei relativi allegati, l'intervento consiste nella realizzazione di un'aula didattica di circa 220 posti tramite pareti divisorie a secco e nell'adeguamento degli impianti elettrico, antincendio e di condizionamento.

#### **Suddivisione in lotti.**

Ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 si precisa che l'appalto non è suddiviso in lotti per i seguenti motivi: la suddivisione in lotti non risulta tecnicamente possibile in quanto i lavori sono concentrati in un unico ambiente per cui il frazionamento darebbe luogo a interferenze rischiose per la sicurezza e la salute dei lavoratori impiegati. Inoltre la suddivisione in lotti non risulta economicamente conveniente, in quanto l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala.

#### **Criteri Ambientali Minimi.**

Criteri ambientali minimi per lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici - D.M. 11.10.2017 (G.U. n. 259 del 06.11.2017).

#### **Elaborati di progetto.**

Il Progetto Esecutivo dei lavori oggetto di affidamento è stato redatto dall'Arch. Annamaria Corrado, validato con atto della Struttura Tecnica ed approvato dal Direttore Generale dell'Ateneo con DDG n°449 del 31/03/2021. Il Progetto Esecutivo allegato al Disciplinare è scaricabile in formato digitale al seguente link:

[https://drive.google.com/drive/folders/1WWJGp\\_ZP08luj4eJ7ycU5PnUBjrEm\\_Bd?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1WWJGp_ZP08luj4eJ7ycU5PnUBjrEm_Bd?usp=sharing).

#### **IMPORTO A BASE DI GARA E CATEGORIE**

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad Euro **238.603,09** (duecentotrentottomilaseicentotre\09) I.V.A. esclusa, di cui oneri della sicurezza pari ad Euro **6.021,35** (seimilaventuno/35), **non soggetti a ribasso**.

I costi della manodopera computati dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016 sono pari ad Euro 39.621,36.

Le categorie delle lavorazioni previste nell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza ed il costo della manodopera, I.V.A. esclusa, sono le seguenti:

#### **a) CATEGORIA PREVALENTE**

| Cod. | Descrizione                  | Importo (Euro) |  |       |
|------|------------------------------|----------------|--|-------|
|      |                              | in cifre       | in lettere   | %     |
| OG1  | Edifici civili e industriali | 184.594,30     | CENTOTTANTAQUATTROMI LAMILACINQUECENTONOV ANTAQUATTRO/30 | 77,37 |

**b) CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI PER INTERO**

| Cod. | Descrizione                           | Importo (Euro) |  |       |
|------|---------------------------------------|----------------|--|-------|
|      |                                       | in cifre       | in lettere                                 | %     |
| OS28 | Impianti termici e di condizionamento | 25.655,70      | VENTICINQUEMILASEICENTO CINQUANTACINQUE/70 | 10,75 |

**c) CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI FINO AD UN MASSIMO DEL TRENTA PER CENTO DELL'IMPORTO DELLE OPERE - NON SUDDIVIDIBILE E PER LE QUALI NON E' AMMESSO L'AVVALIMENTO.**

| Cod.          | Descrizione  | Importo (Euro)    |                                      |             |
|---------------|--|-------------------|--------------------------------------|-------------|
|               |  | in cifre          | in lettere                           | %           |
| OS30          | Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi | 28.353,09         | VENTOTTOMILATRECENTOCI NQUANTATRE/09 | 11,88       |
| <b>TOTALE</b> |  | <b>238.603,09</b> | DUECENTOTRENTOTTOMILAS EICENTOTRE/09 | <b>100%</b> |

(N.B.: Per le categorie specialistiche si applica il DM Infrastrutture 10.11.2016, n. 248 (G.U. 04.01.2017, n. 3) in vigore dal 19.01.2017).

**TERMINE DI ESECUZIONE**

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori sarà di **90 giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE****Requisiti Generali**

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 ed ai sensi della normativa antimafia.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001.

**Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa**

**1.** L'attestazione di qualificazione (SOA) costituisce condizione necessaria e sufficiente per la dimostrazione dell'esistenza dei requisiti di capacità tecnica e finanziaria ai fini dell'affidamento dei lavori di cui al presente Avviso. I concorrenti, ► **a pena di esclusione**, devono essere in possesso, relativamente alle lavorazioni di cui al presente Avviso, di attestazione di qualificazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del DPR n. 207/2010, la qualificazione nella categoria con classifica adeguata ai lavori da assumere.

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61 del DPR n. 207/2010. Nel caso di imprese raggruppate

o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno 1/5 dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'articolo 92, comma 2, del medesimo D.P.R..

## **2. Sistemi di gestione ambientale.**

L'appaltatore deve dimostrare la propria capacità di applicare misure di gestione ambientale durante l'esecuzione del contratto in modo da arrecare il minore impatto possibile sull'ambiente, attraverso l'adozione di un sistema di gestione ambientale, conforme alle norme di gestione ambientale basate sulle pertinenti norme europee o internazionali e certificato da organismi riconosciuti.

L'operatore economico dovrà essere in possesso di una **registrazione EMAS** (Regolamento n. 1221/2009 sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit), in corso di validità, oppure una certificazione secondo la **norma ISO 14001** o secondo norme di gestione ambientale basate sulle pertinenti norme europee o internazionali, certificate da organismi di valutazione della conformità. Sono accettate altre prove relative a misure equivalenti in materia di gestione ambientale, certificate da un organismo di valutazione della conformità, come una descrizione dettagliata del sistema di gestione ambientale attuato dall'offerente (politica ambientale, analisi ambientale iniziale, programma di miglioramento, attuazione del sistema di gestione ambientale, misurazioni e valutazioni, definizione delle responsabilità, sistema di documentazione) con particolare riferimento alle procedure di:

- controllo operativo che tutte le misure previste all'art. 15 comma 9 e comma 11 di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 207/2010 siano applicate all'interno del cantiere;
- sorveglianza e misurazioni sulle componenti ambientali;
- preparazione alle emergenze ambientali e risposta.

## **Garanzie**

In considerazione della tipologia e della specificità della procedura, nonché della rilevanza dei lavori oggetto di affidamento, agli operatori economici invitati verrà richiesta la garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 D.Lgs. n. 50/2016, di importo dimezzato (1%) rispetto a quello previsto dal medesimo articolo.

## **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 1, comma 3, D.L. 16.07.2020 n. 76 (conv. L. n. 120/2020) e di cui all'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, sulla base dei seguenti elementi:

- offerta tecnica: max 70 punti
- offerta economica: max 30 punti

## **CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**

I soggetti interessati dovranno presentare manifestazione di interesse ed annessa dichiarazione redatta secondo il modulo **Istanza - Allegato A** debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal Legale rappresentante, esclusivamente mediante la Piattaforma di cui in premessa.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere presentate a mezzo Piattaforma entro il seguente termine perentorio: **15/10/2021 entro le ore 12:00.**

Non verranno prese in considerazione richieste non pervenute tramite la Piattaforma telematica o pervenute oltre la scadenza del termine.

In caso di avvalimento troverà applicazione l'art. 89 D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.

In caso di subappalto troverà applicazione l'art. 105 D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.

E' fatto divieto agli operatori economici di presentare manifestazione di interesse e/o partecipare alla medesima procedura in più di un raggruppamento temporaneo ovvero singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo, o di un consorzio stabile. La violazione di tali divieti comporterà l'esclusione di entrambi gli operatori economici.

## **PROCEDURA DI AFFIDAMENTO**

Alla successiva procedura negoziata verranno invitati fino ad un massimo di **n. 5 operatori economici** ove esistenti, tra quelli che avranno trasmesso tramite Piattaforma ed entro il termine fissato, manifestazione di interesse debitamente compilata e sottoscritta digitalmente, previa verifica dei requisiti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate.

Nel caso in cui pervengano più di n. 5 manifestazioni di interesse, si procederà al sorteggio degli operatori economici da invitare.

Durante la seduta pubblica si procederà al sorteggio e alla disamina delle sole manifestazioni estratte al fine di riscontrare la completezza, conformità e pertinenza delle stesse rispetto a quanto richiesto con il presente avviso. L'esclusione di una o più delle manifestazioni estratte comporterà l'immediato ulteriore sorteggio, tra quelle non estratte, di un numero di manifestazioni pari al numero di quelle escluse.

Il sorteggio sarà effettuato il giorno **19/10/2021 alle ore 10:00** e con le seguenti modalità:

- a) ciascuna manifestazione d'interesse verrà contrassegnata con un numero progressivo, partendo da 1, in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente; prima dell'estrazione verrà pubblicato l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione delle generalità degli operatori economici che hanno presentato istanza;
- b) seguirà l'estrazione di cinque (05) numeri;
- c) in caso di ripetizione del sorteggio, seguirà l'estrazione, tra quelle non sorteggiate, di un numero di manifestazioni pari al numero di quelle escluse;
- d) al sorteggio pubblico, tenuto conto delle misure anti-contagio da COVID 19, i legali rappresentanti degli operatori che hanno presentato la manifestazione d'interesse, ovvero i soggetti, uno per ogni manifestante, muniti di apposita delega potranno assistervi collegandosi on line alla piattaforma Google Meet. A tale fine gli interessati ad essere invitati alla riunione dovranno trasmettere, utilizzando la funzione "Comunicazioni" della piattaforma U-Buy, **entro e non oltre il giorno 15/10/2021 alle ore 12:00**, l'indirizzo mail del loro rappresentante delegato ad assistere alle operazioni di sorteggio unitamente alla delega con annessa fotocopia del documento di identità del delegante e del delegato. Gli stessi saranno invitati a partecipare alla riunione tramite mail recapitata all'indirizzo comunicato;
- e) delle suddette operazioni di selezione verrà steso apposito verbale.

## **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n.2016/679:

### **Titolare del trattamento**

Titolare del trattamento dei dati è l'Università degli Studi "Magna Graecia" di Catanzaro, nella

persona del Magnifico Rettore, Prof. Giovambattista De Sarro.

I dati di contatto del Titolare sono i seguenti:

Sede: Campus universitario "Salvatore Venuta" - Rettorato - Viale Europa, Loc. Germaneto, CAP 88100 – CATANZARO.

Tel. +39 0961.3694097

Email: [rettore@unicz.it](mailto:rettore@unicz.it)

PEC: [rettore@cert.unicz.it](mailto:rettore@cert.unicz.it)

### **Responsabile protezione dati**

Il Responsabile protezione dati (RPD) è raggiungibile al seguente contatto e-mail: [dpo@unicz.it](mailto:dpo@unicz.it).

### **Finalità del trattamento**

I dati dichiarati sono utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della gara d'appalto in oggetto e per le finalità strettamente connesse; il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli Uffici.

### **Destinatari dei dati personali**

I dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo alla gara d'appalto, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente.

### **Periodo di conservazione dei dati**

La conservazione dei dati personali forniti avverrà per tutta la durata dell'incarico conferito e per ulteriori anni 5.

### **Diritti dell'interessato**

In relazione ai dati oggetto del trattamento di cui alla presente informativa all'interessato è riconosciuto in qualsiasi momento il diritto di:

- Accesso (art. 15 Regolamento UE n.2016/679);
- Rettifica (art. 16 Regolamento UE n. 2016/679);
- Cancellazione (art. 17 Regolamento UE n. 2016/679);
- Limitazione (art. 18 Regolamento UE n. 2016/679);
- Opposizione al trattamento (art. 21 Regolamento UE n. 2016/679);
- Portabilità, intesa come diritto ad ottenere dal titolare del trattamento i dati in un formato strutturato di uso comune e leggibile da dispositivo automatico per trasmetterli ad un altro titolare del trattamento senza impedimenti (art. 20 Regolamento UE n. 2016/679);
- Revoca del consenso al trattamento, senza pregiudizio per la liceità del trattamento basata sul consenso acquisito prima della revoca (art. 7, par. 3 Regolamento UE n.2016/679);
- Proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei dati personali (art. 51 Regolamento UE n. 2016/679).

### **Conferimento dei dati**

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria: l'eventuale rifiuto dell'interessato comporta

l'impossibilità di partecipare alla gara d'appalto in oggetto.

Catanzaro, 28 SET. 2021



  
Il Direttore Generale  
(Dott. Roberto Sigilli)