



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

**CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA, POSA IN OPERA, INSTALLAZIONE, MESSA IN FUNZIONE E GARANZIA “FULL RISK” ANNUALE DI UN SISTEMA CICLOTRONE PER LA PRODUZIONE DI RADIOISOTOPI UTILI SIA PER LA PRODUZIONE DI RADIOFARMACI PET, SIA PER LA PRODUZIONE DI MOLECOLE PER LA RICERCA IN RADIOBIOLOGIA E DIAGNOSTICA, COMPRENSIVA DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEI LOCALI, DA ESEGUIRE ALL’INTERNO DELL’EDIFICIO DENOMINATO CORPO “D” DELL’UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRAECIA” DI CATANZARO - CIG 8923552C0E - CUP J61F19000130007”**

L’anno \_\_\_\_\_, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, negli Uffici del Rettorato siti presso il Campus Universitario in Località Germaneto di Catanzaro, Viale Europa, si è proceduto, alla presenza dell’Ufficiale Rogante, Dott. Roberto Sigilli, delegato con Atto del Rettore a redigere e ricevere in forma pubblica amministrativa i contratti che si stipulano nell’interesse dell’Università, alla sottoscrizione digitale per via telematica del seguente atto.

**L’Università degli Studi “Magna Græcia”** di Catanzaro, con sede in Catanzaro, c.a.p. 88100, viale Europa, Germaneto di Catanzaro, C.F. 97026980793 e P.IVA 02157060795, nella persona del Prof. Giovambattista De Sarro, nato a Nicastro il 2.10.1955, in qualità di Rettore pro-tempore e legale rappresentante, ivi domiciliato per la carica, il quale interviene esclusivamente nel nome, per conto e nell’interesse dell’Università stessa. (nel seguito per brevità anche “*Amministrazione Contraente*”)

**E**

\_\_\_\_\_, C.F. e P.IVA \_\_\_\_\_ con sede in via - \_\_\_\_\_, che nel prosieguo del presente atto sarà denominata indifferentemente come “Ditta” o “Appaltatore” o “ATI”, nella persona del \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ in qualità di Amministratore unico e legale rappresentante dell’impresa \_\_\_\_\_, il quale interviene esclusivamente nel nome, per conto e nell’interesse dell’ATI giusto conferimento di mandato con rappresentanza n° \_\_\_\_\_ di repertorio, raccolta n° \_\_\_\_\_, sottoscritto in data \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_, alla via \_\_\_\_\_, dinnanzi il notaio Dott. \_\_\_\_\_, iscritto presso il ruolo del Distretto Notariale di \_\_\_\_\_.



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRÆCIA" DI CATANZARO

## PREMESSO CHE

- Il Dipartimento Presidenza della Regione Calabria - Settore 3 - Ricerca Scientifica e Innovazione Tecnologica, con Decreto Dirigenziale n°6185 del 22/05/2019 ha approvato, in riferimento alla *"Procedura negoziale di attuazione del PRIR, Invito alla presentazione di proposte Azione 1.5.1."* (D.D.G. n. 9567/2018 e successiva proroga dei termini D.D.G. n. 10891/2018) gli interventi proposti nell'ambito delle procedure attuative dell'Azione 1.5.1 del POR Calabria FESR 2014/2020;
- L'Infrastruttura di Ricerca "Biotecnologica Integrata BIOMEDPARK@UMG per lo sviluppo e la promozione della ricerca e dei servizi innovativi nel campo delle malattie croniche e neurodegenerative dell'uomo" acronimo "BIOMEDPARK@UMG 2.0" è risultata aggiudicataria di un contributo a valere sull'Azione 1.5.1 pari ad € 4.994.358,26, il cui Ente di riferimento è l'Università degli Studi di Catanzaro "Magna Graecia";
- Il Consiglio di Amministrazione dell'UMG nella Seduta del 20/12/2019 ha deliberato l'approvazione delle risorse disponibili e l'autorizzazione all'acquisto delle attrezzature relative al progetto BioMedPark@UMG 2.0, presentato dall'Università di Catanzaro per l'Area S3 Scienze della Vita, per un totale pari € 4.994.358,26 e nell'ambito di tale progetto è prevista la fornitura e posa in opera di un ciclotrone auto schermato per la produzione di farmaci per un ammontare complessivo di circa € 2.500.000,00;
- con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 29/09/2020 è stato:
  - approvato il progetto definitivo per una spesa complessiva pari a € 3.500.000,00, di cui € 836.487,70 per lavori, € 12.000,00 per oneri della sicurezza, € 1.800.000,00 per forniture, € 36.000,00 per progettazione esecutiva ed € 815.512,30 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
  - autorizzato l'affidamento dell'appalto per l'affidamento della fornitura, posa in opera, installazione, messa in funzione e garanzia "full risk" di un sistema ciclotrone per la produzione di radioisotopi utili sia per la produzione di radiofarmaci pet, sia per la produzione di molecole per la ricerca in radiobiologia e diagnostica, comprensiva di progettazione esecutiva, realizzazione dei lavori di adeguamento funzionale dei locali e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, da eseguire all'interno dell'edificio denominato Corpo "D" dell'Università degli Studi "Magna Graecia" di Catanzaro, mediante gara europea con offerta economicamente più vantaggiosa (artt. 60 e 95, D.lgs. n. 50/2016) sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

assumendo i seguenti criteri di valutazione: offerta tecnica: max 70 punti; offerta economica: max 30 punti;

- con provvedimento del Direttore Generale n. 1219 del 29/09/2021 è stata autorizzata l'indizione della procedura di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento della *“Fornitura, posa in opera, installazione, messa in funzione e garanzia “full risk” annuale di un sistema ciclotrone per la produzione di radioisotopi utili sia per la produzione di radiofarmaci pet, sia per la produzione di molecole per la ricerca in radiobiologia e diagnostica, comprensiva di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e realizzazione dei lavori di adeguamento funzionale dei locali, da eseguire all'interno dell'edificio denominato Corpo “D” dell'Università degli Studi “Magna Graecia” di Catanzaro”*;
- con provvedimento del Direttore Generale \_\_\_\_\_ è stata disposta l'aggiudicazione della procedura in questione all'ATI \_\_\_\_\_, con sede in via \_\_\_\_\_, che ha offerto il ribasso percentuale globale del \_\_\_\_%, per un importo complessivo pari ad € \_\_\_\_\_, di cui € \_\_\_\_\_ per lavori, € 12.000,00 per oneri della sicurezza, € \_\_\_\_\_ per servizi ed € \_\_\_\_\_ per forniture;
- l'Amministrazione ha proceduto in data \_\_\_\_\_ tramite il sistema B.D.N.A., a richiedere alle competenti Autorità, per la Ditta aggiudicataria, il rilascio della comunicazione antimafia ai sensi del D.Lgs. 159/2011;
- l'Ufficio Gare dell'Università ha verificato in capo alla Ditta il possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti per la partecipazione alla gara, come risulta dalla documentazione conservata agli atti dell'Amministrazione;
- la Ditta a garanzia degli obblighi assunti con il presente atto e secondo le disposizioni di legge ha costituito la cauzione definitiva mediante la polizza fideiussoria n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ emessa dalla \_\_\_\_\_ e la copertura assicurativa per danni da esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia manutenzione, mediante la polizza n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ emessa dalla \_\_\_\_\_;
- nei confronti del rappresentante del contraente non risultano procedimenti né provvedimenti definitivi di applicazione di misure di prevenzione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, né nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136,



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

- che è stato rispettato il termine dilatorio di cui all'art. 32, c. 9 del D.Lgs. 50/2016 essendo stata data comunicazione dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, in data 01.02.2021 con nota assunta al prot. numero 1845 di pari data.

## **TUTTO CIÒ PREMESSO, SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

### **ARTICOLO 1 – NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

I rapporti contrattuali e derivanti dall'aggiudicazione della gara sono regolati da:

- a) dal “Codice dei contratti pubblici”, (D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.);
- b) dal “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia”, Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159;
- c) dalla Legge 168/1989;
- d) dal D. Lgs. 9 Aprile 2008 n. 81 “Testo unico in materia di sicurezza e tutela della salute dei lavoratori”;
- e) dalle norme in materia di Contabilità di Stato contenute nel R.D. n. 2440/23 e nel R.D. n. 827/24, in quanto applicabili alla presente gara;
- f) dal decreto sulla “Semplificazione in materia di documento unico di regolarità contributiva (DURC)”, Decreto Ministeriale 30 gennaio 2015;
- g) dalle “Disposizioni legislative in materia di documentazione amministrativa”, Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445;
- h) dalla normativa di settore ed in particolare da: D.P.R. 1497/63, D.M. 28 maggio 1979, DM 587/87, DPR 268/94, Direttiva 2006/42/CE, D.Lgs. 17/2010, Direttiva 95/16/CEE, Legge del 9 gennaio 1989, n. 13, Il D.P.R. 162/99
- i) dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato per quanto non regolato dalle disposizioni sopra richiamate;
- j) dalle norme applicabili ai contratti della pubblica amministrazione;
- k) dal Codice di comportamento dei dipendenti dell'Università;

Costituiscono, altresì, parte integrante e sostanziale del Contratto, ancorché non materialmente allegati, i seguenti documenti:

- Offerta tecnica aggiudicatario
- Offerta economica aggiudicatario
- Specifiche tecniche minime della fornitura
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Tutti gli Allegati e gli elaborati del progetto definitivo posto a base di gara;



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

Le clausole del presente Contratto sono sostituite, modificate, o abrogate automaticamente per effetto di norme aventi carattere cogente contenute in leggi o regolamenti che entreranno in vigore successivamente.

## **ARTICOLO 2 – DISPOSIZIONI NORMATIVE**

Tenuto conto che in data 19.01.2021 l'Amministrazione ha richiesto il rilascio della comunicazione antimafia, ai sensi del D.Lgs. 159/2011 s.m., e che sono decorsi i termini per il rilascio della comunicazione, il presente contratto viene sottoscritto, ai sensi dall'art. 88, c. 4bis, del D.Lgs. 159/2011, in assenza di comunicazioni antimafia relative al Raggruppamento temporaneo e pertanto, sotto la condizione risolutiva espressa che, in caso di emissione di una interdittiva antimafia a carico del suddetto Raggruppamento la Stazione Appaltante recederà dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite ed accettate e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite

## **ARTICOLO 3 – OGGETTO DELL'APPALTO**

L'Università affida al Raggruppamento Temporaneo: \_\_\_\_\_, C.F. e P.IVA \_\_\_\_\_ con sede in via \_\_\_\_\_, che accetta l'appalto per: *“la fornitura, posa in opera, installazione, messa in funzione e garanzia “full risk” annuale di un sistema ciclotrone per la produzione di radioisotopi utili sia per la produzione di radiofarmaci pet, sia per la produzione di molecole per la ricerca in radiobiologia e diagnostica, comprensiva di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e realizzazione dei lavori di adeguamento funzionale dei locali, da eseguire all'interno dell'edificio denominato Corpo “D” dell'Università degli Studi “Magna Graecia” di Catanzaro”* da realizzarsi conformemente alle prescrizioni contenute nelle condizioni di cui al Capitolato Speciale di Appalto che forma parte integrante e inscindibile, e in base alle condizioni e termini previsti nel presente contratto.

Il presente contratto ha ad oggetto le seguenti prestazioni principali:

### **Prestazione principale:**

### **FORNITURA**

Nella presente gara di appalto è ricompresa la fornitura delle seguenti apparecchiature:

- ciclotrone;
- sistema di trasferimento Radio fluidi liquidi e gas, composto da almeno 6 linee;
- cella isolatore schermato in classe B per moduli di sintesi ed attività di ricerca;
- sistema di monitoraggio radiazioni ambientali completo di sonde con ampio spettro per applicazione in ciclotrone / radiofarmacia;



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

- sistema di compressione e stoccaggio aria radioattiva dalla camera di lavoro della cella per moduli di sintesi;
- porta schermata di accesso al bunker ciclotrone;
- impianto di smaltimento liquidi radioattivi.

Le specifiche tecniche e le caratteristiche minime della fornitura sono contenute nell' Allegato 2 e nel Capitolato Tecnico qui integralmente richiamato;

## **Prestazioni secondarie:**

### **LAVORI**

Fatto salvo quanto meglio specificato nel Progetto Definitivo Allegato 5, nel Capitolato Speciale d'appalto Allegato 4 e nei relativi allegati richiamati e facente parte sostanziale del contratto vengono di seguito indicati i principali lavori oggetto dell'appalto:

- impianto cantiere da realizzare nelle aree esterne del Campus Universitario e nelle aree interne secondo quanto indicato negli elaborati grafici di Progetto Definitivo e nel rispetto del D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- rimozione vecchi impianti e relativo trasporto a rifiuto;
- rimozione infissi interni e relativo trasporto a rifiuto;
- demolizioni di pareti e relativo trasporto a rifiuto;
- rimozione pavimenti e rivestimenti e relativo trasporto a rifiuto;
- realizzazione di massetto di completamento;
- realizzazione di sistemi farmaceutici quali pareti, porte, pass-box, controsoffitti;
- posa in opera di arredi farmaceutici integrati quali armadietti e panche per spogliatoi, armadi in genere;
- realizzazione di pavimenti e rivestimenti in PVC;
- installazione di arredi da laboratorio;
- posa in opera di corpi illuminati completi di interconnessione con UPS per illuminazione di emergenza;
- realizzazione quadri elettrici e nuove vie cavi utilizzando canali portacavi in acciaio zincato di varie sezioni;
- realizzazione impianti idrico sanitari;
- realizzazione di impianto di adduzione arredi tecnici di laboratorio;
- realizzazione di impianto di scarico controllato per liquidi radioattivi (solo scarico da collegare al sistema esistente);



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

- realizzazione box centrali distribuzione gas elio;
- realizzazione impianti distribuzione gas tecnici con tubi di qualità adeguata pannelli allarme e quadri di riduzione;
- realizzazione impianti elettrici interni, luce e F.M. ed equalizzazione del potenziale;
- realizzazione Centrale Impianto di Condizionamento costituita da una UTA di nuova installazione da ubicare sul tetto di copertura al pianoterra e modifica dell'impianto esistente collegato a due UTA poste all'ultimo piano dell'edificio di neuroscienze;
- realizzazione canalizzazioni impianto di condizionamento, batterie di post-riscaldamento, serrande motorizzate di regolazione portata aria, terminali per filtri assoluti, diffusori circolari, griglie di ripresa;
- realizzazione di tre filtri airlok;
- posa in opera di unità trattamento aria e relativi accessori;
- realizzazione impianto di supervisione e controllo dei parametri ambientali;
- realizzazione di linee schermate per trasferimento radiofarmaci;
- realizzazione impianto per la compressione ed il decadimento dell'aria contaminata;
- realizzazione Impianto Rivelazione ed Allarme Incendi;
- realizzazione Impianto TVCC, interblocco porte e passa preparati, citofonico e gestione accessi;
- realizzazione di rivestimenti in lamine di piombo;
- opere di tinteggiatura;
- collaudi in corso d'opera e finali;
- rimozione e smobilizzo cantiere.

## **SERVIZI: PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE**

Le prestazioni di progettazione esecutiva comprendono le prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione di cui agli artt. da 90 a 100 del D.lgs. n. 81/2008.

Nelle prestazioni inerenti alla progettazione e nei rispettivi compensi sono compresi tutti gli oneri relativi all'esecuzione di ogni attività tecnico professionale che dovesse essere ritenuta necessaria e strumentale alla redazione del progetto esecutivo (indagini, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, ecc.) ed ogni altro adempimento necessario all'acquisizione di eventuali ulteriori atti di assenso, comunque denominati (pareri, autorizzazioni ecc.) previsti per legge ovvero richiesti dagli Enti ed Amministrazioni pubbliche e/o di interesse pubblico da acquisire sul progetto esecutivo e propedeutici alla cantierabilità ed all'esecuzione dei lavori.





# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, i servizi e le forniture necessari per eseguire l'appalto, secondo le condizioni e le caratteristiche minime tecniche, qualitative e quantitative stabilite negli elaborati “Specifiche tecniche minime della fornitura”, “Capitolato speciale d'appalto”, “Progetto Definitivo” e relativi allegati, da intendersi parte integrante del presente contratto, nonché dall'offerta aggiudicataria.

## ARTICOLO 4- DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto avrà la durata di 200(duecento) giorni solari a partire dalla data di sottoscrizione così suddivisi :

- **20 giorni naturali** e consecutivi per la progettazione esecutiva, decorrenti dalla stipula del contratto;
- **180 giorni naturali** e consecutivi per dare ultimate tutte le opere appaltate (lavori e forniture) decorrenti dal verbale di consegna dei lavori successiva all'approvazione da parte della stazione Appaltante del progetto esecutivo validato ex art 26 del Codice: in particolare i lavori dovranno essere ultimati entro 120 giorni mentre le forniture entro 60 giorni dall'ultimazione dei lavori.

La durata del contratto **in corso di esecuzione** potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni.

## ARTICOLO 5 – CORRISPETTIVO DEL CONTRATTO

L'importo del contratto ammonta ad Euro \_\_\_\_\_ al netto del ribasso percentuale globale offerto del \_\_\_\_\_ di cui € \_\_\_\_\_ per lavori, € 12.000,00 per oneri della sicurezza, € \_\_\_\_\_ per servizi ed € \_\_\_\_\_ per forniture.

Il prezzo si intende comprensivo di tutte le voci di costo inerenti e necessarie al servizio articolato nelle sue varie prestazioni.

Il predetto corrispettivo si riferisce all'esecuzione dei servizi , delle forniture e dei lavori prestati a perfetta regola d'arte e nel pieno adempimento delle modalità e delle prescrizioni contrattuali; resta inteso, pertanto, che tale corrispettivo è remunerativo di ogni prestazione contrattuale.

Tutti gli obblighi ed oneri derivanti all'Appaltatore dall'esecuzione del Contratto e dall'osservanza di leggi e regolamenti, nonché dalle disposizioni emanate o che venissero emanate dalle competenti autorità, sono compresi nel corrispettivo contrattuale.

Il corrispettivo contrattuale è stato determinato a proprio rischio dall'Appaltatore in base ai propri calcoli, alle proprie indagini, alle proprie stime, e sono, pertanto, fissi ed invariabili indipendentemente da qualsiasi imprevisto o eventualità, facendosi carico l'Appaltatore di ogni relativo rischio.

L'Appaltatore non potrà vantare diritto ad altri compensi, ovvero ad adeguamenti, revisioni o aumenti dei corrispettivi come sopra indicati.





# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

## **ARTICOLO 6- MODALITA' DI ESECUZIONE SERVIZI E FORNITURE**

L'Appaltatore si obbliga ad eseguire le attività oggetto del presente Contratto a perfetta regola d'arte, secondo la migliore pratica professionale, nel rispetto delle norme, anche deontologiche ed etiche, vigenti e secondo le condizioni, le modalità ed i termini indicati nel presente Contratto e nei suoi allegati, ovvero nel rispetto di quanto concordato tra le parti in merito alle modalità e termini di esecuzione delle prestazioni contrattuali.

A tal fine, l'Appaltatore dichiara e garantisce comprovata esperienza nelle attività oggetto del presente contratto. L'Appaltatore, inoltre, dichiara di disporre e si obbliga ad avvalersi esclusivamente di figure professionali altamente specializzate in relazione alle prestazioni dovute, in possesso dei requisiti minimi richiesti dall'Amministrazione Contraente e di quelli migliorativi eventualmente offerti. L'Appaltatore garantisce e dichiara, altresì, che l'attività oggetto del presente Contratto costituisce ordinaria attività di cui al proprio oggetto e che è dotato di propria autonomia organizzativa e gestionale, capace di operare nel settore di produzione, commercializzazione e sviluppo in oggetto, come di fatto opera, con propri capitali, mezzi ed attrezzature necessari per l'esatto adempimento delle obbligazioni assunte con il presente Contratto.

L'Appaltatore si obbliga, infine, a dare immediata comunicazione all'Amministrazione Contraente di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione del Contratto.

L'Appaltatore si impegna a tenere costantemente e tempestivamente aggiornata l'amministrazione Contraente sullo svolgimento delle attività del presente Contratto offrendo pronto riscontro entro il termine assegnato dall'Amministrazione Contraente in relazione alla complessità delle attività in questione.

Ai fini del corretto svolgimento del presente Contratto, l'Appaltatore si impegna, tra l'altro, a:

- garantire la propria piena disponibilità ad incontrare il personale dell'amministrazione Contraente al fine di illustrare e verificare il corretto svolgimento delle attività oggetto del Contratto;
- assicurare la partecipazione dei componenti il gruppo di lavoro a tutte le riunioni o incontri che si dovessero rendere necessari o opportuni nello svolgimento del Contratto;
- dare tempestiva e dettagliata informativa all'Università circa ogni attività ritenuta non compresa nell'oggetto del Contratto ed eccedente il livello dei compensi concordato;
- fornire all'Amministrazione con cadenza quindicinale, un resoconto scritto delle attività svolte e dei risultati delle analisi compiute.
- svolgere incontri con il personale dell'Amministrazione presso la sede della stessa, al fine di illustrare e verificare il corretto svolgimento delle attività oggetto dell'Incarico.



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

Al fine di consentire all'Appaltatore di espletare le prestazioni oggetto del Contratto, l'Amministrazione - tramite le proprie strutture - si rende disponibile a fornire tutte le informazioni e la documentazione disponibili che possano essere ragionevolmente richieste.

L'Appaltatore si impegna a fornire i servizi e le forniture, secondo quanto indicato nel Capitolato tecnico e nell'offerta tecnica nel rispetto delle modalità di svolgimento e della tempistica nello stesso indicata comunque, concordata con l'Amministrazione e secondo le eventuali ulteriori prescrizioni e indicazioni formulate da quest'ultima.

Quest'ultima verifica, secondo le modalità ritenute più opportune, nel rispetto di quanto stabilito dagli artt. 101 e 102 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché di quanto previsto nelle Linee Guida dell'ANAC, i servizi e forniture resi dall'Appaltatore in esecuzione del Contratto, nonché la loro rispondenza alle specifiche richieste.

Parimenti l'Amministrazione potrà effettuare unilaterali verifiche, anche in corso d'opera, per l'accertamento della conformità dei servizi e delle forniture.

In caso di esito negativo, saranno richieste le opportune integrazioni e se dovuto verranno applicate le relative penali, di cui al Capitolato tecnico e successivo articolo, fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di risolvere il presente Contratto, in conformità a quanto previsto al successivo articolo “Risoluzione”.

L'Appaltatore procederà, con propri mezzi e risorse, alla verifica funzionale oggetto del contratto; tale verifica dovrà consistere in test volti a verificare che quanto eseguito sia conforme ai requisiti offerti e che tutti gli interventi eseguiti risultino funzionare correttamente, sia singolarmente che interconnessi tra loro.

L'Appaltatore rinuncia espressamente a qualsiasi pretesa, o richiesta, di compenso nel caso in cui l'esecuzione delle prestazioni contrattuali dovesse essere ostacolata, ritardata o resa più onerosa dalle attività svolte dalla Amministrazione e da terzi autorizzati. Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le norme e le prescrizioni di cui sopra, anche se entrate in vigore successivamente alla stipula del Contratto, resteranno ad esclusivo carico dell'Appaltatore, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo contrattuale e l'Appaltatore non potrà, pertanto, avanzare pretesa di compensi, a qualsiasi titolo, , assumendosene ogni relativa alea.

## **ARTICOLO 7 – SICUREZZA E PROGRAMMA ESECUZIONI LAVORI**

L'impresa è tenuta a trasmettere all'Università, prima dell'effettivo inizio dei lavori la documentazione dell'avvenuta denuncia agli Enti previdenziali assicurativi ed infortunistici, nonché copia del Piano operativo di sicurezza di cui al D.Lgs. n. 81/2008.



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

L'impresa è tenuta al pieno e puntuale rispetto della normativa in materia di sicurezza sul lavoro, in ottemperanza a quanto espressamente indicato dal Capitolato speciale.

I lavori oggetto dell'appalto dovranno essere eseguiti sul territorio del Comune di Catanzaro.

L'area interessata dall'intervento è posta nel corpo “D” dell'Università di Catanzaro identificata negli ex locali di Radioterapia.

I rapporti tra Appaltatore e la Direzione Lavori, sono regolati, in generale, dal D.M. Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49/2018, in cui sono richiamate le specifiche attribuzioni della Direzione Lavori e secondo quanto statuito nel D.L.vo 50/2016.

È prevista la nomina di un direttore dei lavori il quale può essere coadiuvato da Direttori Operativi o Assistenti; l'insieme delle figure innanzi elencate costituiscono l'Ufficio di Direzione dei Lavori ai sensi della norma vigente.

I lavori debbono essere eseguiti secondo le migliori regole dell'arte e le prescrizioni della Direzione Lavori, in modo che le opere rispondano perfettamente a tutte le condizioni stabilite dal Capitolato speciale e dal Progetto esecutivo integrato con l'offerta tecnica presentata dall'Appaltatore in sede di gara. Entro 10 giorni dalla consegna dei lavori, l'Appaltatore presenterà alla Direzione Lavori una proposta di programma di esecuzione dei lavori, di cui all'art. 43 comma 10 del D.P.R. n. 207/2010, elaborato in relazione alle proprie tecnologie, alle proprie scelte imprenditoriali e alla propria organizzazione lavorativa. Nel suddetto piano sono riportate, per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione nonché l'ammontare presunto, parziale e progressivo, dell'avanzamento dei lavori alle scadenze contrattualmente stabilite per la liquidazione dei certificati di pagamento. Esso dovrà essere redatto tenendo conto del tempo concesso per dare le opere ultimate entro il termine fissato dal Capitolato.

Entro quindici giorni dalla presentazione, la Direzione Lavori, d'intesa con l'Università, comunicherà all'Appaltatore l'esito dell'esame della proposta di programma; qualora esso non abbia conseguito l'approvazione, l'Appaltatore, entro 10 giorni, predisporrà una nuova proposta oppure adeguerà quella già presentata secondo le direttive che avrà ricevuto dalla Direzione Lavori.

Decorso 10 giorni dalla ricezione della nuova proposta senza che il Responsabile del Procedimento si sia espresso, il programma esecutivo dei lavori si darà per approvato, fatte salve indicazioni erronee incompatibili con il rispetto dei termini di ultimazione.

La proposta approvata sarà impegnativa per l'Appaltatore che dovrà rispettare i termini previsti, salvo modifiche al programma esecutivo in corso di attuazione per comprovate esigenze non prevedibili che dovranno essere approvate od ordinate dalla Direzione Lavori.



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

Nel caso di sospensione dei lavori, parziale o totale, per cause non attribuibili a responsabilità dell'appaltatore, il programma dei lavori viene aggiornato in relazione all'eventuale incremento della scadenza contrattuale.

Eventuali aggiornamenti legati a motivate esigenze organizzative dell'Appaltatore e che non comportino modifica delle scadenze contrattuali, sono approvate dalla Direzione Lavori, subordinatamente alla verifica della loro effettiva necessità ed attendibilità per il pieno rispetto delle scadenze contrattuali.

Nel caso in cui i lavori in appalto fossero molto estesi, ovvero mancasse l'intera disponibilità dell'area sulla quale dovrà svilupparsi il cantiere o comunque per qualsiasi altra causa ed impedimento, l'Università potrà disporre la consegna anche in più tempi successivi, con verbali parziali, senza che per questo l'Appaltatore possa sollevare eccezioni o trarre motivi per richiedere maggiori compensi o indennizzi.

Nel corso dell'esecuzione dei lavori ricadono sull'Impresa oltre agli oneri ed obblighi espressamente previsti e richiamati dalla normativa vigente, dagli atti di gara e dal presente accordo, anche quelli specificatamente indicati nell'intero corpo del Capitolato speciale e specificatamente negli articoli 3.5 e seguenti.

## **ARTICOLO 8 - MODALITÀ' DI PAGAMENTO E FATTURAZIONE ELETTRONICA-**

### **Modalità di pagamento**

#### **LAVORI**

Considerata la natura dei lavori, essi saranno compensati a corpo, secondo quanto indicato dal Computo Metrico estimativo allegato a base di Appalto. Lo svolgimento dei lavori, la contabilità e il certificato di regolare esecuzione sono sottoposti alla disciplina delle norme e delle disposizioni vigenti in materia di Lavori Pubblici. Le somme per lavori dovute dall'Amministrazione all'Impresa saranno versate con le seguenti modalità:

- 1) **anticipazione del 20%** ai sensi di quanto disposto dal comma 18 dell'art. 35 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i;
- 2) **80% a stati di avanzamento nella misura del 20%**, certificato dalla D.L., al raggiungimento dello Stato di Avanzamento del 25% dell'importo contrattuale degli stessi lavori, con contestuale recupero progressivo dell'anticipazione;
- 3) **20% a saldo** a seguito del Certificato di regolare esecuzione emesso a cura del Direttore dei Lavori entro **30 giorni** dalla fine dei lavori, previo riscontro della regolarità contributiva. A garanzia sia delle somme ricevute a titolo di acconto che per l'esatto adempimento degli obblighi assunti.

Non verranno redatti stati di avanzamento nei periodi di ordinata sospensione dei lavori. In applicazione della normativa vigente in materia, resta convenuto che nella emissione dei certificati di acconto sarà



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

effettuata la sola ritenuta del 0,5% sull'ammontare dei lavori e delle somministrazioni al netto del ribasso d'asta; escluso però l'importo delle anticipazioni effettuate dall'appaltatore ed i relativi interessi.

Non saranno invece tenuti in alcun conto i lavori eseguiti irregolarmente ed in contrasto agli Ordini di Servizio della Direzione dei Lavori, o non conformi al contratto.

Dall'importo complessivo calcolato come innanzi, saranno volta per volta dedotte, oltre le ritenute di legge, l'ammontare dei pagamenti in acconto già precedentemente corrisposti e gli eventuali crediti dell'Ente Appaltante verso l'Appaltatore per somministrazioni fatte per qualsiasi altro motivo, nonché le penalità di cui l'Appaltatore fosse incorso.

Il pagamento dei certificati di acconto sarà effettuato entro 30 (trenta) giorni dalla data della loro emissione.

Il certificato per il pagamento dell'ultima rata del corrispettivo, qualunque sia l'ammontare, verrà rilasciato dopo l'ultimazione dei lavori materiali il cui valore economico supera quello della loro posa in opera e le forniture di apparecchiature in genere, approvvigionati nel cantiere a piè d'opera, a condizione che siano stati accettati dalla Direzione dei Lavori, verranno compresi negli stati di avanzamento dei lavori per i pagamenti suddetti e verranno valutati al 50% dell'importo relativo desunto dall'Elenco Prezzi Unità riconsegnato dall'Appaltatore; il restante 50% delle forniture di apparecchiature verrà contabilizzato ad installazione avvenuta.

## **FORNITURE**

Il pagamento delle forniture sarà effettuato interamente a saldo a seguito dell'installazione e messa in funzione delle attrezzature nonché del rilascio del certificato di regolare esecuzione a cura del Direttore dei Lavori e previo riscontro della regolarità contributiva.

## **SERVIZI**

Il progetto esecutivo è approvato dalla stazione appaltante, sentito il progettista del progetto definitivo, entro il termine fissato dal contratto. Dalla data di approvazione decorrono i termini previsti per la consegna dei lavori. Nel caso di ritardo nella consegna del progetto esecutivo si applicano le penali previste nel precedente art. 4.8, salvo il diritto di risolvere il contratto. La Stazione appaltante provvede al pagamento del corrispettivo contrattuale per la progettazione esecutiva con le seguenti modalità:

- a) un primo acconto, pari al 50 % (cinquanta per cento) entro 30 (trenta) giorni dalla consegna dei lavori;
- b) un secondo acconto, pari al 25 % (venticinque per cento) entro i successivi 60 (sessanta) giorni;
- c) il saldo, entro i successivi 60 (sessanta) giorni.



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

I pagamenti di cui al comma precedente sono subordinati alla regolare approvazione del progetto esecutivo da parte di tutti gli enti preposti al rilascio di pareri e/o autorizzazione e, anche dopo la loro erogazione, restano subordinati al mancato verificarsi di errori od omissioni progettuali.

Qualora la progettazione esecutiva sia stata eseguita da progettisti dipendenti dell'appaltatore o facenti parte del suo staff tecnico, il pagamento dei corrispettivi è effettuato a favore dell'appaltatore.

Sul corrispettivo della progettazione esecutiva e successiva revisione non è prevista alcuna ritenuta di garanzia.

Qualora la progettazione esecutiva sia stata eseguita da progettisti non dipendenti dell'appaltatore, comunque non facenti parte del suo staff tecnico, ma indicati o associati temporaneamente ai fini dell'esecuzione del contratto, il pagamento dei corrispettivi è effettuato a favore dei progettisti, purché questi presentino le fatture.

Il progettista incaricato è comunque obbligato, ai sensi dell'articolo 24, comma 4 del d.lgs. 50/2016, a stipulare una polizza assicurativa per la responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dalla propria attività dalla data di approvazione del progetto alla data di emissione del certificato di collaudo:

- la polizza che deve essere estesa, oltre alle eventuali nuove spese di progettazione, anche agli eventuali maggiori costi che l'amministrazione dovrà sopportare in caso di varianti rese necessarie per errori di progettazione;
- la garanzia, come richiesto dal punto 4.1 della parte II delle Linee guida ANAC n. 1/2019, deve coprire anche i rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del progetto definitivo o esecutivo che abbiano determinato, a carico della stazione appaltante, nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

## **Fatturazione Elettronica**

Il corrispettivo sarà corrisposto dall'Università all'Appaltatore entro 30 giorni dal ricevimento della fattura elettronica. Nel caso in cui il giorno di scadenza del pagamento corrisponda ad un giorno festivo o ad un sabato, il pagamento verrà effettuato il primo giorno lavorativo successivo.

Il corrispettivo sarà corrisposto solo a seguito del positivo esito dell'istruttoria condotta sulla:

- ✓ corretta esecuzione della prestazione oggetto del Contratto;
- ✓ regolarità contributiva;
- ✓ documentazione prescritta da specifiche normative.

Si evidenzia che l'invio anticipato della fattura rispetto alla ricezione della suddetta Autorizzazione comporterà il rifiuto automatico della fattura stessa.





# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

Si evidenzia che l'Università è soggetta alle disposizioni normative previste dal DM 3 aprile 2013 n. 55 in materia di fatturazione elettronica nei rapporti con gli operatori economici, nonché dal DL 24 Aprile 2017 n 50, art. 1, in materia IVA e di scissione dei pagamenti (split payment). Saranno, pertanto, respinte sia le fatture spedite su supporto cartaceo che quelle inviate via mail.

La corretta compilazione della Fattura elettronica dovrà contenere, pena il rigetto della stessa, oltre gli altri elementi obbligatori previsti dalla normativa di riferimento, i seguenti riferimenti:

- ✓ il numero CIG;
- ✓ esigibilità IVA: scissione dei pagamenti (codice “S”).

Al fine di consentire il corretto indirizzamento delle fatture elettroniche da parte del Sistema di Interscambio (SDI), si riporta di seguito il Codice Univoco Ufficio, consultabile anche all'interno dell'Indice delle Pubbliche Amministrazioni ([www.indicepa.gov.it](http://www.indicepa.gov.it)):

- ✓ Codice Univoco Ufficio: UFX8MU;
- ✓ Descrizione Ente: Università degli Studi Magna Graecia di Catanzaro;
- ✓ Descrizione unità organizzativa: Amministrazione Centrale

L'indirizzo di posta elettronica [protocollo@cert.unicz.it](mailto:protocollo@cert.unicz.it) è messo a disposizione dall'Università per l'invio di qualsiasi richiesta di informazioni e delucidazioni sul tema in oggetto.

## **ARTICOLO-9 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

L'Università, ai sensi dell'art. 3, comma 1, della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i., effettuerà il pagamento esclusivamente mediante bonifico. Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3, comma 8, della Legge 13 agosto 2010, n. 136, l'Appaltatore si impegna a rispettare puntualmente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla medesima Legge n. 136/2010. Ferme restando le ulteriori ipotesi di risoluzione previste nel presente Contratto, si conviene che, in ogni caso, l'Università in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 comma 9 bis della L. 136/2010 e s.m.i., senza bisogno di assegnare alcun termine per l'adempimento, risolverà di diritto il presente contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c. nonché dell'art. 1360 c.c. previa dichiarazione da comunicarsi all'Appaltatore con raccomandata a.r., nell'ipotesi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi del bonifico bancario o postale e quindi senza aver utilizzato uno o più conti correnti bancari o postali accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A. dedicati, anche non in via esclusiva, al presente Contratto. L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente, e comunque entro e non oltre 7 giorni dalla variazione, qualsivoglia modifica intervenuta in ordine ai dati relativi agli estremi identificativi del conto corrente dedicato nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su detto conto.





# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

Pertanto, l'impresa ha comunicato il seguente conto corrente:

Istituto Bancario: \_\_\_\_\_

Codice IBAN: \_\_\_\_\_

Intestato a: \_\_\_\_\_

Persone delegate ad operare sul conto: \_\_\_\_\_ – Cod. Fiscale: \_\_\_\_\_

## **ARTICOLO 10- IDENTIFICAZIONE PERSONALE**

L'Appaltatore si obbliga a far indossare al personale addetto alle prestazioni contrattuali il cartellino identificativo e, dovrà segnalare le generalità, l'indirizzo, la posizione I.N.P.S. e I.N.A.I.L. del personale in questione. L'Università si riserva di istituire diverse modalità di registrazione presenze e si riserva altresì di allontanare, ad insindacabile giudizio, quegli elementi che non osservassero un contegno irreprensibile. La comunicazione delle generalità ed indirizzo dovrà essere effettuata ogni qualvolta si provvedesse alla rotazione del personale.

## **ARTICOLO 11- OBBLIGHI DERIVANTI DAL RAPPORTO DI LAVORO**

L'Appaltatore si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché la disciplina previdenziale e infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri; in particolare, l'Appaltatore si impegna a rispettare nell'esecuzione delle obbligazioni derivanti dal Contratto le disposizioni di cui al D. Lgs. 81/2008 e successive modificazioni e integrazioni.

L'Appaltatore si obbliga altresì ad applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi ed integrativi di lavoro applicabili alla data di stipula del presente Contratto alla categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni.

L'Appaltatore si obbliga, altresì, a continuare ad applicare i suindicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.

Gli obblighi relativi ai contratti collettivi nazionali di lavoro di cui ai commi precedenti vincolano l'Appaltatore anche nel caso in cui non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità del presente Contratto.

Ai sensi dell'art. 30 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, in caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo a personale dipendente dell'affidatario o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi di cui all'articolo 105 del citato decreto,



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

impiegato nell'esecuzione del contratto, la stazione appaltante tratterrà dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la Cassa edile.

In ogni caso sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale, il responsabile unico del procedimento inviterà per iscritto il soggetto inadempiente, ed in ogni caso l'affidatario, a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, la stazione appaltante paga anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'affidatario del contratto ovvero dalle somme dovute al subappaltatore inadempiente nel caso in cui sia previsto il pagamento diretto ai sensi dell'articolo 105.

L'Appaltatore si assume l'onere di dimostrare in ogni tempo, a richiesta dell'Università, l'adempimento di tutte le disposizioni relative alle assicurazioni sociali, derivanti da leggi e contratti collettivi di lavori, che prevedono il pagamento di contributi da parte del datore di lavoro a favore dei propri dipendenti.

## **ARTICOLO 12- SUBAPPALTO**

L'Appaltatore \_\_\_\_\_ (*eventualmente*), conformemente a quanto dichiarato in sede di offerta, si è riservato di affidare in subappalto, in misura non superiore a quanto previsto dall'art. 105 del Codice, l'esecuzione di parte delle lavorazioni nei limiti e nel rispetto di quanto sancito dalle normative vigenti. Si rinvia all'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 per le modalità e gli obblighi connessi all'affidamento in subappalto delle prestazioni sopra indicate ed alle norme del Capitolato Tecnico e specificatamente dall'art.4.5.

## **ARTICOLO 13- PENALI**

In caso di mancato, inesatto, o ritardato adempimento, da parte dell'Appaltatore, delle obbligazioni nascenti dal Contratto, l'Università si riserva la facoltà di applicare le seguenti penali nei confronti dell'Appaltatore medesimo.

### **Lavori**

L'Appaltatore dovrà dare ultimate tutte le opere appaltate entro il termine di 6 mesi (180 gg giorni naturali e consecutivi) dalla data del verbale di consegna.



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

In caso di ritardo sarà applicata una penale giornaliera pari allo 0,5‰ (zerovirgolacinquepermille).

Tale penale sarà applicata nel limite massimo del 10% (dieci per cento) dell'importo netto contrattuale; superati 60 (sessanta) giorni di ritardo il Committente avrà comunque la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'Appaltatore ai sensi dell'art. 1456 c.c.

La penale, se maturata prima dell'emissione del penultimo stato di avanzamento verrà applicata con deduzione del corrispondente importo dello stato di avanzamento immediatamente successivo all'evento e richiamata in tutti quelli che lo seguiranno sino al conto finale.

## **Servizi e Forniture**

L'Appaltatore prende atto che in caso di eventuali ritardi nell'erogazione dei servizi e delle forniture o di inadempimenti rispetto a quanto concordato nell'ambito del presente Contratto, l'Università si riserva l'applicazione di una penale pari all'0,5 ‰ (zerovirgolacinque) per mille dell'importo totale del Contratto per ogni giorno di ritardo maturato.

L'Università potrà applicare le penali fino ad un importo massimo pari al 10 (dieci) per cento dell'importo totale del Contratto. Qualora l'importo complessivo delle penali inflitte all'Appaltatore superi il 10% del corrispettivo globale, l'amministrazione ha facoltà, in qualunque tempo, di risolvere di diritto il presente Contratto con le modalità nello stesso espresse, oltre il risarcimento di tutti i danni. L'Appaltatore prende atto, in ogni caso, che l'applicazione delle penali previste dal presente articolo non preclude il diritto dell'Amministrazione a richiedere il risarcimento degli eventuali maggior danni ovvero a risolvere il Contratto.

Gli eventuali inadempimenti contrattuali che daranno luogo all'applicazione delle penali di cui al presente articolo, verranno contestati per iscritto dall'Amministrazione all'Appaltatore; a fronte delle menzionate contestazioni, l'Appaltatore dovrà comunicare in ogni caso per iscritto le proprie deduzioni all'Amministrazione nel termine massimo di 5 (cinque) giorni lavorativi a decorrere dalla ricezione della contestazione. Qualora dette deduzioni non siano ritenute fondate a giudizio insindacabile dell'Amministrazione, ovvero non siano presentate nel termine dianzi previsto, saranno applicate all'Appaltatore le penali come sopra indicate a decorrere dall'inizio dell'inadempimento.

In caso di applicazione delle penali, si provvederà a recuperare l'importo in sede di liquidazione delle fatture, ovvero, in alternativa ad incamerare la cauzione per la quota parte relativa ai danni subiti.

La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera in nessun caso l'Appaltatore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

La Stazione Appaltante potrà compensare i crediti derivanti dall'applicazione delle penali, con quanto dovuto all'Appaltatore a qualsiasi titolo, quindi anche con i corrispettivi maturati, ovvero, in difetto, avvalersi della cauzione definitiva, senza bisogno di diffida, ulteriore accertamento o procedimento giudiziario.

## **ARTICOLO 14- RECESSO**

Fermo il disposto di cui all'art. 109 del D.Lgs 50/2016, l'Università può recedere dal contratto nei seguenti casi non imputabili all'Appaltatore:

- per motivi di pubblico interesse;
- in qualsiasi momento dell'esecuzione, avvalendosi delle facoltà concesse dal Codice Civile e, in particolare, dell'art. 1464 c.c.

L'Appaltatore è tenuto all'accettazione in qualsiasi momento del recesso unilaterale dal contratto, salvo l'obbligo del preavviso di almeno 60 giorni naturali e consecutivi, qualora l'Università intenda provvedere diversamente in merito all'esecuzione, totale o parziale, del servizio assegnato.

In caso di recesso verranno pagate le prestazioni già eseguite.

L'Università è in ogni caso esonerata dalla corresponsione di qualsiasi indennizzo o risarcimento.

## **ARTICOLO 15- RISOLUZIONE PER INADEMPIMENTO**

L'Università ha la facoltà di risolvere il contratto, durante il periodo di efficacia dello stesso, qualora ricorra una o più delle condizioni indicate all'art. 108, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

L'Università risolve il contratto durante il periodo di efficacia, ai sensi dell'art. 108, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., qualora nei confronti dell'Appaltatore sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al Codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Ogni inadempienza agli obblighi contrattuali sarà specificamente contestata all'Appaltatore dal Direttore dell'esecuzione del contratto a mezzo di comunicazione scritta, inoltrata anche per PEC, in cui faranno fede esclusivamente la data e ora di trasmissione dell'Università, inoltrata al domicilio eletto dall'Appaltatore; entro 3 giorni dalla data della suddetta comunicazione l'Appaltatore può presentare eventuali osservazioni; decorso il suddetto termine l'Università, qualora non riceva giustificazioni oppure, ricevutele, non le ritenga valide, applicherà le penali di cui al precedente art. 10, o comunque adotterà le determinazioni ritenute più opportune.

L'Università potrà risolvere il contratto, ai sensi degli artt. 1456 del Codice Civile, nei seguenti casi:



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

- a) frode nella esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Direttore dell'esecuzione del contratto riguardanti i tempi di esecuzione del servizio e l'eliminazione di vizi ed irregolarità;
- c) stato di inosservanza dell'Appaltatore riguardo a tutti i debiti contratti per l'esercizio della propria impresa e lo svolgimento del contratto;
- d) revoca, decadenza, annullamento delle eventuali licenze o autorizzazioni prescritte da norme di legge speciali e generali;
- e) esecuzione del servizio con personale non regolarmente assunto o contrattualizzato;
- f) esecuzione del servizio con personale non in possesso dei “Certificati di abilitazione” di cui al DPR 162/99;
- g) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie delle maestranze nonché del rispetto dei contratti collettivi di lavoro;
- h) sospensione del servizio senza giustificato motivo;
- i) ritardi nell'effettuazione delle prestazioni e adempimenti superiore a 10 giorni rispetto al termine indicato in capitolato;
- j) reiterate e gravi violazioni delle norme di legge, regolamento e delle clausole contrattuali, tali da compromettere la qualità, la regolarità e la continuità del servizio;
- k) reiterate situazioni di mancato rispetto delle modalità di esecuzione contrattuali o reiterate irregolarità o inadempimenti nell'esecuzione del servizio;
- l) mancata reintegrazione della garanzia definitiva di cui al precedente art. 16;
- m) applicazione di n.3 (tre) penalità di cui al precedente art. 13;
- n) cessione dell'Azienda, per cessione ramo di attività oppure nel caso di concordato preventivo, di fallimento, di stato di moratoria e di conseguenti atti di sequestro o di pignoramento a carico dell'impresa;
- o) dopo 2 (due) inadempienze anche non consecutive nel periodo di 2 mesi, contestate tramite PEC o raccomandata A.R., in ordine alla corretta e regolare esecuzione del Contratto;
- p) qualora l'Appaltatore non risulti possedere i requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla gara;
- q) qualora l'Appaltatore non sia in grado di provare, in qualsiasi momento, la copertura assicurativa di cui al precedente art. 17;
- r) violazione della disposizione in materia di conflitto di interessi di cui all'art 19;
- s) mancato rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Ove si verificchino deficienze e inadempienze tali da incidere sulla regolarità e continuità del servizio,



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

L'Università potrà provvedere d'Ufficio ad assicurare direttamente, a spese dell'Appaltatore, il regolare funzionamento del servizio.

Qualora si addivenga alla risoluzione del contratto, per le motivazioni sopra riportate, l'Appaltatore, oltre alla immediata perdita della cauzione a titolo di penale, sarà tenuta al rigoroso risarcimento di tutti i danni, diretti ed indiretti, ed alla corresponsione delle maggiori spese che l'Università dovrà sostenere per il rimanente periodo contrattuale.

L'Appaltatore può chiedere la risoluzione del contratto in caso di sopravvenuta impossibilità ad eseguire la prestazione per causa non imputabile allo stesso, secondo le disposizioni del Codice Civile (art. 1463 c.c.).

Il Responsabile Unico del Procedimento propone, altresì, la risoluzione del contratto per grave inadempimento e/o per grave irregolarità, ai sensi dell'art. 108 comma 3 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare nei seguenti casi:

- stato di inosservanza dell'Appaltatore riguardo a tutti i debiti contratti per l'esercizio della propria impresa e lo svolgimento del contratto;
- revoca, decadenza, annullamento delle autorizzazioni prescritte da norme di legge di cui al Capitolato Tecnico di gara;
- manifesta incapacità nell'esecuzione del servizio affidato;
- ritardo nell'effettuazione delle prestazioni e adempimenti superiore a 20 (venti) giorni rispetto ai termini indicati dall'Università nel Capitolato Tecnico;
- violazione molto grave degli obblighi di comportamento pubblicati sul <https://web.unicz.it/uploads/2016/03/codice-comportamento-u-m-g-1.pdf>

I gravi inadempimenti o le gravi irregolarità rispetto agli obblighi contrattuali saranno contestati dal RUP a mezzo comunicazione scritta, inoltrata via PEC o presso altro domicilio indicato dall'Appaltatore.

Eventuali osservazioni possono essere presentate entro un termine non inferiore a 15 (quindici) giorni decorrenti dalla data di trasmissione della comunicazione

Acquisite e valutate negativamente le controdeduzioni ovvero scaduto il termine senza che l'Appaltatore abbia risposto decorso il suddetto termine l'Università, su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, dispone la risoluzione del contratto.

Qualora si addivenga alla risoluzione del contratto, per le motivazioni sopra riportate, l'Appaltatore, oltre alla immediata perdita della cauzione a titolo di penale, sarà tenuto al risarcimento di tutti i danni, diretti ed indiretti ed alla corresponsione delle maggiori spese connesse all'inadempimento che l'Università dovrà sostenere.



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

## **ARTICOLO 16 - GARANZIA DEFINITIVA**

La Ditta a garanzia degli obblighi assunti con il presente atto e secondo le disposizioni di legge ha costituito la cauzione definitiva mediante la polizza fideiussoria n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ emessa dalla \_\_\_\_\_. La cauzione deve essere vincolata per tutta la durata del contratto. In caso di risoluzione per causa imputabile all'Appaltatore, la cauzione definitiva viene trattenuta dall'Università.

In particolare, la cauzione rilasciata garantisce tutti gli obblighi specifici assunti dall'Appaltatore, anche quelli a fronte dei quali è prevista l'applicazione di penali e, pertanto, resta espressamente inteso che l'Università, fermo restando quanto previsto al successivo art. 14 “*Penali*”, ha diritto di rivalersi direttamente sulla cauzione per l'applicazione delle penali.

La garanzia opera per tutta la durata del contratto e, comunque, sino alla completa ed esatta esecuzione delle obbligazioni nascenti dallo stesso; pertanto, la garanzia sarà svincolata, previa deduzione di eventuali crediti dell'Università verso l'Appaltatore, a seguito della piena ed esatta esecuzione delle

## **ARTICOLO 17- MANLEVA**

L'Appaltatore si impegna espressamente a manlevare e tenere indenne l'Amministrazione da ogni e qualsiasi azione, pretesa o richiesta risarcitoria che, in relazione all'esecuzione del Contratto, dovesse essere a qualsiasi titolo avanzata nei confronti della stessa da qualsivoglia terzo, obbligandosi a surrogarsi in eventuali giudizi promossi contro di essa.

A tale fine la Ditta ha costituito apposita copertura assicurativa per danni da esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia manutenzione, mediante la polizza n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ emessa dalla \_\_\_\_\_.

## **ARTICOLO 18-CESSIONE DEL CREDITO**

Qualora l'Appaltatore ceda, secondo quanto previsto dall'articolo 106, comma 13 del D.lgs. n. 50/2016, i crediti derivanti dal contratto, deve notificare a propria cura e spese all'Università l'atto di cessione che deve rispettare tutte le norme in materia di tracciabilità dei pagamenti secondo quanto previsto dal D.lgs. n. 136/2010. L'Appaltatore prende atto ed accetta che in caso di cessione del credito i pagamenti sono comunque sospesi fino al termine delle verifiche sul possesso, da parte del cessionario, dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

In difetto degli adempimenti descritti, nessuna responsabilità è attribuibile all'Università per i mancati pagamenti o errate liquidazioni a persone non autorizzate a riscuotere.

## **ARTICOLO 19 - CONFLITTI DI INTERESSI**

L'Appaltatore dichiara di non aver assunto incarichi o contratti con terzi che pongano lo stesso in





# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

conflitto di interessi nell'assunzione del presente Contratto e si impegna a mantenere tale situazione per tutta la durata del Contratto stesso.

## **ARTICOLO 20 - DIRETTORE DELL'ESECUZIONE E DEI LAVORI**

Il Direttore della corretta esecuzione del contratto e dei lavori è l'architetto Mariano Scalfari nominato con DDG n° 240 del 01.03.2021 .

Il Direttore dell'esecuzione provvede al coordinamento, alla direzione e al controllo tecnico contabile dell'esecuzione del contratto attestando la regolare esecuzione da parte dell'Appaltatore, in conformità ai documenti contrattuali.

Il Direttore dell'esecuzione assicura la regolare esecuzione del contratto da parte dell'Appaltatore, verificando che le attività e le prestazioni contrattuali siano eseguite in conformità ai documenti contrattuali, e riferisce al RUP su eventuali ritardi, disfunzioni o inadempimenti rispetto alle prescrizioni contrattuali.

A tal fine il Direttore dell'esecuzione svolge tutte le attività allo stesso espressamente demandate dal D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché tutte le attività che si rendano opportune per assicurare il perseguimento dei compiti a lui assegnati.

Il Direttore dell'esecuzione del contratto è il referente dell'Appaltatore per ogni questione relativa alla gestione del suddetto contratto e comunica all'Appaltatore tutte le informazioni relative all'esecuzione del servizio.

Nello svolgimento di questi compiti può avvalersi dell'ausilio di assistenti, che informeranno tempestivamente il Direttore dell'esecuzione di ogni eventuale inadempienza contrattuale.

Il Direttore dell'esecuzione del contratto collabora con il Responsabile Unico del procedimento, fornendo dati, informazioni ed elementi utili anche ai fini dell'applicazione delle penali, della risoluzione contrattuale e del ricorso agli strumenti di risoluzione delle controversie.

Il Direttore dell'esecuzione del contratto rilascia, su richiesta dell'Appaltatore, l'attestazione degli stati di avanzamento del servizio.

## **ARTICOLO 21- TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

1. Con la sottoscrizione del presente Contratto, le parti, in relazione ai trattamenti di dati personali effettuati in esecuzione del Contratto medesimo, dichiarano di essersi reciprocamente comunicate tutte le informazioni previste dal Regolamento UE/2016/679 (GDPR), ivi comprese quelle relative alle modalità di esercizio dei diritti dell'interessato.
2. I trattamenti dei dati sono improntati, in particolare, ai principi di correttezza, liceità e trasparenza ed avvengono nel rispetto delle misure di sicurezza previste dall'art. 32 Regolamento UE/2016/679



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

(GDPR). Ai fini della suddetta normativa, le parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente atto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione ovvero per errori derivanti da una inesatta imputazione dei dati stessi negli archivi elettronici e cartacei, fermi restando i diritti dell'interessato di cui agli artt. 7 e da 15 a 22 del Reg. UE/2016/679 (GDPR).

3. Qualora, in relazione all'esecuzione del presente Contratto, vengano affidati all'Appaltatore trattamenti di dati personali di cui l'Università risulta titolare, l'Appaltatore stesso è da ritenersi designato quale Responsabile del trattamento ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 Regolamento UE/2016/679 (GDPR). Nella veste di Responsabile del trattamento, l'Appaltatore potrà utilizzare i dati esclusivamente per le finalità strettamente connesse all'esecuzione del presente Contratto, come meglio specificato nell'atto di designazione.
4. L'Appaltatore si impegna ad individuare le persone autorizzate al trattamento dei dati personali, impartendo loro le istruzioni necessarie per il corretto trattamento dei dati, sovrintendendo e vigilando sull'attuazione delle istruzioni impartite.

## **ARTICOLO 22 - CONSENSO PRIVACY**

Il contraente, previa informativa ai sensi del D.lgs. n. 196/2003, con la firma del presente atto presta il proprio consenso al trattamento dei dati personali nonché alla conservazione anche in banche dati, archivi informatici, alla comunicazione dei dati personali e correlato trattamento e alla trasmissione dei dati stessi a qualsiasi ufficio al fine esclusivo dell'esecuzione delle formalità connesse e conseguenti al presente atto.

## **ARTICOLO 23 – SPESE**

Il presente contratto è redatto in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e sottoscritto dalle parti con firma digitale valida alla data odierna e a norma di legge.

Tutte le spese e gli oneri fiscali da sostenersi per la redazione, la stipulazione e la registrazione del contratto e i relativi allegati sono a carico dell'Appaltatore. L'imposta di bollo è a carico dell'Appaltatore e al versamento all'Erario provvede l'Università ai sensi dell'art. 6 del D.M. 17/6/2014 con modalità esclusivamente telematica.

## **ARTICOLO 24 - FORO COMPETENTE**

Per tutte le controversie attinenti all'interpretazione o all'esecuzione del contratto, è stabilita la competenza esclusiva del Foro di Catanzaro.

Il presente Contratto è redatto in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e sottoscritto dalle Parti con firma digitale valida alla data odierna e a norma di legge.

Le clausole del presente Contratto sono espressamente accettate con la sottoscrizione dell'atto mediante



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRÆCIA” DI CATANZARO

firma digitale ai sensi degli art. 1341, 1342 del c.c.

Catanzaro, \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_

**Il Rappresentante Legale**

dell'ATI \_\_\_\_\_

Dott. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Il Rappresentante Legale**

dell'Università degli Studi di Catanzaro

**Prof. Giovambattista De Sarro**

\_\_\_\_\_

**L'Ufficiale Rogante**

**Dott. Roberto Sigilli**

\_\_\_\_\_