

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi Magna Graecia di Catanzaro - Area Servizi Tecnici e Negoziati

## SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	500,000.00	1,500,000.00	2,000,000.00	4,000,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	3,200,000.00	4,200,000.00	4,700,000.00	12,100,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	7,075,000.00	2,095,000.00	95,000.00	9,265,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>10,775,000.00</b>	<b>7,795,000.00</b>	<b>6,795,000.00</b>	<b>25,365,000.00</b>

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

Il referente del programma



Giovambattista

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi Magna Graecia di Catanzaro - Area Servizi Tecnici e Negoziati

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Note:**  
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.  
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.  
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**  
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**  
 a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**  
 a) mancanza di fondi  
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**  
 a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**  
 a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

Il referente del programma  
 De **Magna Graecia**  
 De **Catanzaro**



Re

4

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Università' degli Studi Magna Graecia di Catanzaro - Area Servizi Tecnici e Negoziati

## SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "1" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

**Tabella C.1**

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

**Tabella C.2**

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Università' degli Studi Magna Graecia di Catanzaro - Area Servizi Tecnici e Negoziati

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L97026980793202200001			2022	Lodonne Renato	No	No	018	079	023		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione straordinaria degli immobili dell'Ateneo e dei relativi impianti	1	2,480,000.00	0.00	0.00	0.00	2,480,000.00	0.00		0.00		
L97026980793202200002			2022	Lodonne Renato	No	No	018	079	023		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione ordinaria degli immobili dell'Ateneo e dei relativi impianti	1	2,800,000.00	0.00	0.00	0.00	2,800,000.00	0.00		0.00		
L97026980793202200003		F62E20000020006	2022	Puntunero Rosario	No	No	018	079	023		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione di un nuovo plesso didattico da realizzare allo spalto dell'Edificio di Giurisprudenza, nell'area di proprietà dell'Università compresa tra Giurisprudenza e la Residenza studentesca.	1	1,000,000.00	3,000,000.00	4,000,000.00	0.00	8,000,000.00	0.00		0.00		
L97026980793202200004		F67H21009610005	2022	Lodonne Renato	No	No	018	079	023		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Lavori di consolidamento del disento presente sulla viale del polidromo, in prossimità del parcheggio riservato al personale in servizio nei corsi Clinici dell'Edificio dell'Area Medica e delle Bioscienze	1	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00		
L97026980793202200005		F67H21009630005	2022	Puntunero Rosario	No	No	018	079	023		07 - Manutenzione straordinaria	03.16 - Distribuzione di energia	Interventi necessari ad efficientare la infrastruttura tecnologica principale elettrica (rete MT) e servizio dei plessi del Campus universitario di Germaneto	1	1,000,000.00	1,500,000.00	0.00	0.00	2,500,000.00	0.00		0.00		
L97026980793202200006		F61B21006400005	2022	Puntunero Rosario	No	No	018	079	023		58 - Ampliamento o potenziamento	05.10 - Abitative	Sistema di produzione di acqua refrigerata e servizio dell'impianto di condizionamento (freddo) dei due blocchi di residenza studentesca all'interno del Campus Universitario di Germaneto	1	500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	1,000,000.00	0.00		0.00		
L97026980793202200007		F61B21006380005	2022	Puntunero Rosario	No	No	018	079	023		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Nuovo Plesso Didattico per la Scuola di Medicina e Chirurgia	1	2,700,000.00	2,700,000.00	2,700,000.00	0.00	8,100,000.00	0.00		0.00		
L97026980793202200008		F61B21006390005	2022	Puntunero Rosario	No	No	018	079	023		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di atterramento di nuove aree studio per gli studenti di Giurisprudenza	1	95,000.00	95,000.00	95,000.00	0.00	285,000.00	0.00		0.00		
														10,775,000.00	7,795,000.00	6,795,000.00	0.00	25,365,000.00	0.00		0.00			

Note:  
 (1) Numero intervento "1" - di amministrazione - prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito - progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma  
 (2) Numero interno liberamento indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica  
 (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)  
 (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento  
 (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016  
 (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016  
 (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12  
 (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.  
 (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità  
 (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C  
 (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale  
 (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota o tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**  
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
 1. priorità massima  
 2. priorità media  
 3. priorità minima

**Tabella D.4**  
 1. finanza di progetto  
 2. concessione di costruzione e gestione  
 3. sponsorizzazione  
 4. società partecipate o di scopo  
 5. locazione finanziaria  
 6. contratto di disponibilità  
 9. altro

**Tabella D.5**  
 1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
 2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
 3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
 4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
 5. modifica ex art.5 comma 11



Il referente del programma  
 Prof. Carlo Giambattista  
*[Signature]*

*[Handwritten mark]*

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi Magna Graecia di Catanzaro - Area Servizi Tecnici e Negoziati

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CU1	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L97026980793202200001		Manutenzione straordinaria degli immobili dell'Ateneo e dei relativi impianti	Ledonne Renato	2,480,000.00	2,480,000.00	CPA	1	No	No	2			
L97026980793202200002		Manutenzione ordinaria degli immobili dell'Ateneo e dei relativi impianti	Ledonne Renato	2,800,000.00	2,800,000.00	CPA	1	No	No	2			
L97026980793202200003	F62E20000020006	Realizzazione di un nuovo plesso didattico da realizzare alle spalle dell'Edificio di Giurisprudenza, nell'area di proprietà dell'Università compresa tra Giurisprudenza e le Residenze studentesche.	Punturiero Rosario	1,000,000.00	8,000,000.00	MIS	1	No	No	2			
L97026980793202200004	F67H21009610005	Lavori di consolidamento del dissesto presente sulla viabilità del policlinico, in prossimità del parcheggio riservato al personale in servizio nei corpi Clinici dell'Edificio dell'Area Medica e delle Bioscienze	Ledonne Renato	200,000.00	200,000.00	CPA	1	No	No	2			
L97026980793202200005	F67H21009630005	Interventi necessari ad efficientare la infrastruttura tecnologica principale elettrica (rete MT) a servizio dei plessi del Campus universitario di Germaneto	Punturiero Rosario	1,000,000.00	2,500,000.00	CPA	1	No	No	2			
L97026980793202200006	F61B21006400005	Sistema di produzione di acqua refrigerata a servizio dell'impianto di condizionamento (freddo) dei due blocchi di residenze studentesche all'interno del Campus Universitario di Germaneto	Punturiero Rosario	500,000.00	1,000,000.00	MIS	1	No	No	2			
L97026980793202200007	F61B21006380005	Nuovo Plesso Didattico per la Scuola di Medicina e Chirurgia	Punturiero Rosario	2,700,000.00	8,100,000.00	MIS	1	No	No	2			
L97026980793202200008	F61B21006390005	Interventi di allestimento di nuove aree studio per gli studenti di Giurisprudenza	Punturiero Rosario	95,000.00	285,000.00	MIS	1	No	No	2			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

Il referente del programma



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi Magna Graecia di Catanzaro - Area Servizi Tecnici e Negoziati

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma



De Sarro Giovambattista