

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b), del D.L. 76/2020 (convertito in L. 120/2020), con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, c. 9-bis del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei *Lavori di adeguamento dell'impianto di rilevazione incendi e dell'impianto di diffusione sonora di emergenza a servizio del Corpo F dell'Edificio dell'Area Medica e delle Bioscienze*

### VERBALE DI GARA N° 3

L'anno 2022, il giorno 25 del mese di maggio alle ore 08.40, presso l'Ufficio Tecnico – Livello 0 – Corpo E dell'Edificio dell'Area Medica e delle Bioscienze dell'Università degli Studi "Magna Græcia" di Catanzaro, in Viale Europa – Località Germaneto – 88100 Catanzaro, previa comunicazione inoltrata in data 24/05/2022 agli operatori economici utilizzando la funzione "Comunicazioni" della piattaforma U-Buy "Appalti & Affidamenti", si è riunito in seduta pubblica il Seggio di Gara all'uopo nominato con DDG n. 611 del 18/05/2022, costituito dai seguenti componenti:

- Ing. Renato Ledonne
- Geom. Raffaele Pietramala
- P.A. Giulio Costa

per proseguire l'esame e la valutazione delle offerte degli operatori economici concorrenti alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b), del D.L. 76/2020 (convertito in L. 120/2020), con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, c. 9-bis del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei *Lavori di adeguamento dell'impianto di rilevazione incendi e dell'impianto di diffusione sonora di emergenza a servizio del Corpo F dell'Edificio dell'Area Medica e delle Bioscienze*.

A conclusione dell'esame della "Documentazione Amministrativa" si riporta di seguito l'elenco dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara:

N.	CONCORRENTE
1	B.L. COSTRUZIONI SRL
2	GRUPPO CIELLE SRL
3	CESIT SRL
4	SELCOM SPA
5	RTI MOVITEC SRL-ARTEDILE SRL
6	ATI BELLO FRANCESCO – MAURO SALVATORE IMP. TECNOLOGICI SRL
7	CADI DEI F.LLI MILASI SRL
8	ROGU COSTRUZIONI SRL

Il Seggio di Gara, previo accesso on line sulla piattaforma di e-procurement "Appalti & Affidamenti" ed inserimento della password creata al momento della pubblicazione della gara, procede quindi all'apertura delle buste "B – Offerta Economica" dei concorrenti ammessi e alla verifica della corrispondenza dei documenti ivi contenuti con le previsioni della lettera di invito ed alla lettura dei ribassi offerti da ciascun concorrente. Si ottiene quanto riportato nella tabella che segue:

N.	CONCORRENTE	RIBASSO	COSTO MANODOPERA	COSTI SICUREZZA
1	B.L. COSTRUZIONI SRL	24,660	€ 114.100,00	€ 2.600,00
2	GRUPPO CIELLE SRL	12,000	€ 114.012,15	€ 7.700,00
3	CESIT SRL	32,150	€ 114.000,00	€ 8.500,00
4	SELCOM SPA	32,880	€ 97.976,74	€ 2.278,53
5	RTI MOVITEC SRL-ARTEDILE SRL	28,460	€ 114.012,15	€ 3.252,00
6	ATI BELLO FRANCESCO – MAURO SALVATORE IMP. TECNOLOGICI SRL	25,720	€ 115.000,00	€ 6.000,00
7	CADI DEI F.LLI MILASI SRL	31,790	€ 49.600,00	€ 3.500,00
8	ROGU COSTRUZIONI SRL	15,120	€ 114.012,15	€ 3.000,00

Si procede quindi alla verifica di anomalia, ai sensi dell'art. 97, c. 2bis del D.Lgs. 50/2016, mediante la procedura automatica presente sulla piattaforma di e-procurement "Appalti & Affidamenti", il cui esito è riportato nell'allegato 1 al presente verbale, dal quale risulta che la soglia di anomalia è pari a **30,800**.

Viene, quindi redatta la seguente graduatoria finale:

N.	CONCORRENTE	RIBASSO %
1	GRUPPO CIELLE SRL	12,000
2	ROGU COSTRUZIONI SRL	15,120
3	B.L. COSTRUZIONI SRL	24,660
4	ATI BELLO FRANCESCO – MAURO SALVATORE IMP. TECNOLOGICI SRL	25,720
5	RTI MOVITEC SRL-ARTEDILE SRL	28,460
6	CADI DEI F.LLI MILASI SRL	31,790
7	CESIT SRL	32,150
8	SELCOM SPA	32,880

Pertanto, l'offerta che risulta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia sopra determinata è quella della RTI MOVITEC SRL-ARTEDILE SRL che ha offerto il ribasso del 28,460%.

Si rileva che il concorrente nell'offerta economica ha specificato un costo della manodopera pari a € 114.012,15, corrispondente a quello previsto nel progetto esecutivo posto a base di gara (€ 114.012,15).

Al fine di verificare la coerenza dei costi della sicurezza aziendali dichiarati dal concorrente con le percentuali di incidenza minime al di sotto delle quali scatta la presunzione di non congruità dell'impresa, si determina il suddetto costo sulla base degli indici minimi riportati nella relazione 15/17/CR5BIS/C4 del 19/02/2015, redatta dalla Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome e dall'istituto ITACA, che risulta ricompreso tra i valori € 1.763,05 e € 3.842,55. L'importo dichiarato dal concorrente, pari a € 3.252,00 è quindi ricompreso nei valori sopra riportati.

Pertanto, i costi della manodopera e i costi della sicurezza aziendali dichiarati dal concorrente possono essere ritenuti congrui. Conseguentemente il Seggio di gara ritiene il costituendo **RTI MOVITEC SRL – ARTEDILE SRL** meritevole di aggiudicazione della gara di che trattasi.

Alle ore **09.50** il Seggio di Gara dichiara chiusa la seduta pubblica, trasmettendo copia del presente verbale al Responsabile del Procedimento per i successivi provvedimenti di competenza.

Del che è verbale letto, approvato e sottoscritto.

• Ing. Renato Ledonne

• Geom. Raffaele Pietramala

• P.A. Giulio Costa





Gare Archivi Report Utilità

Home » [Lista gare](#) » Gara a lotto unico G00228

Benvenuto Renato Ledonne | [Esci](#)

**Dettaglio: Azioni**  
**Calcolo soglia anomalia (1)**  
 Verifica congruità offerta (2)  
**Aggiudicazione (3)**  
 Annulla calcolo aggiudicazione  
 < Fase precedente  
 Fase seguente >

**Gara a lotto unico G00228**

**Dati generali** | **Altri dati** | **Documenti e atti** | **Commissione** | **Sedute di gara** | **1. Ricezione domande e offerte** | **2. Apertura doc.ammin.**

3. **Apertura offerte e calcolo aggiud.** | **4. Aggiudicazione** | **Contratto** | **Pubblicità gara**

**Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione**

Trovati 8 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag.sociale.ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
4	<a href="#">Selcom S.p.A.</a>	-32,88 %	Anomala	
3	<a href="#">CESIT srl</a>	-32,15 %	Anomala	
7	<a href="#">CADI DEI FLLI MILASI SRL</a>	-31,79 %	Anomala	
5	<a href="#">RTI MOVITEC SRL-ARTEDILE SRL</a>	-28,46 %	Non anomala	
6	<a href="#">ATI BELLO FRANCESCO - MAURO SALVATORE IMP. TECNOLOGICI SRL</a>	-25,72 %	Non anomala	
1	<a href="#">B.L. COSTRUZIONI S.R.L.</a>	-24,66 %	Non anomala	
8	<a href="#">ROGU COSTRUZIONI SRL</a>	-15,12 %	Non anomala	
2	<a href="#">GRUPPO CIELLE SRL</a>	-12 %	Non anomala	

[Calcolo soglia anomalia \(1\)](#) | [Verifica congruità offerta \(2\)](#) | [Aggiudicazione \(3\)](#)  
[< Fase precedente](#) | [Fase seguente >](#)

Gare e procedure di affidamento | Ufficio Tecnico Ateneo

info | [contattaci](#)

## Calcolo della soglia di anomalia

Calcolo della soglia di anomalia completato.

Codice gara	G00228	ANAC	BDAP	LFS
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso			
N.decimali massimo dei valori offerti	2			
N.decimali utilizzati nel calcolo	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)			
Escl. automatica offerte anomale?	Si (nei casi previsti)			

## Sintesi aggiudicazione

Numero offerte valide	8	ANAC
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse	
Numero offerte mediate	6	
Media delle offerte	-26,31667 %	
Media degli scarti	-4,48333 %	
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,17036084	
Soglia di anomalia	-30,8 %	ANAC
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata con DL 76/2020 (semplificazioni): procedura sottosoglia e numero offerte ammesse inferiore a 10	Chiusi