



UNIVERSITÀ degli STUDI MAGNA GRÆCIA di CATANZARO

D.D.G. n° 371

IL DIRETTORE GENERALE

- TENUTO CONTO** che, a causa di condizioni meteorologiche estreme nella giornata dell'11/03/2023, forti raffiche di vento hanno danneggiato irrimediabilmente una parte della copertura in rame del Corpo L (Auditorium) dell'Edificio dell'Area Medica e delle Bioscienze presso il campus Universitario di Germaneto. Al fine di salvaguardare la pubblica incolumità, è stato necessario l'intervento dei VV.F. che, con il supporto della ditta che si occupa della manutenzione edile dell'Ateneo, hanno bloccato con delle funi d'acciaio le parti di lamiera in rame accartocciate. Al termine dell'intervento di messa in sicurezza, i VV.F. hanno emesso un atto di diffida con il quale ha obbligato l'Ateneo a non utilizzare l'Auditorium con relativo parcheggio e percorsi pedonali limitrofi, sino all'avvenuto ripristino delle condizioni di sicurezza. Di conseguenza, è stata necessaria la sospensione delle attività didattiche, di ricerca e amministrative nei plessi interessati (edifici H-G-F) per la giornata di 14/03/2023 per consentire di operare in sicurezza sopra il tetto dell'Auditorium e rimuovere la porzione di circa 300 mq di pannelli in rame, al fine di scongiurare la caduta del materiale dall'alto e conseguentemente garantire l'incolumità delle persone;
- TENUTO CONTO** che, a causa della rimozione del manto di rame, si sono verificate nei giorni successivi copiose infiltrazioni di acqua a causa della pioggia, considerato che le lamiere che attualmente coprono la copertura non hanno una tenuta tale da garantirne l'impermeabilizzazione completa;
- VISTA** la relazione dell'Ufficio Tecnico dell'Ateneo del 21/03/2023 con la quale, si segnala la necessità e l'urgenza di procedere all'immediata impermeabilizzazione dell'intera copertura ed al ripristino della stessa al fine di scongiurare ulteriori infiltrazioni ed evitare il danneggiamento delle finiture, degli arredi e delle attrezzature audio-video dell'auditorium, nonché a consentire la ripresa delle attività didattiche al momento sospese per garantire la pubblica incolumità degli studenti;
- TENUTO CONTO** che la situazione di emergenza accertata dall'Ufficio Tecnico consente l'attivazione delle procedure di somma urgenza, ex art. 163 del D.Lgs. 50/2016, in quanto i lavori sono indispensabili per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità;
- ACQUISITA** l'offerta della ditta BTA SRL, Via Mazzini, 55 - 80038 Pomigliano d'Arco (NA), P.IVA 02390180640, la quale ha dato la propria disponibilità ad intervenire immediatamente ed eseguire l'impermeabilizzazione delle lamiere grecate di



UNIVERSITÀ degli STUDI MAGNA GRÆCIA di CATANZARO

sottostruttura al futuro manto impermeabile in rame, per l'importo di € 42.500,00 + IVA, corrispondente ad un ribasso del 24,28% rispetto al prezzo indicato sul prezzario regionale della Calabria ed. 2022 (112,25 €/mq - Voce 22CL.PR.E.001260.130.a) e, pertanto, ritenuta congrua e vantaggiosa per l'Amministrazione dall'Ufficio Tecnico dell'Ateneo;

- CONSIDERATO** che è stata attivata la procedura delle verifiche dei requisiti e dei controlli fiscali di legge, sull'impresa BTA SRL ed al momento si è in attesa degli esiti
- VISTI** l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e l'art. 1, comma dell'art. 1, co. 2, lett. a), del D.L. 76/2020 (convertito in L. 120/2020);
- VISTA** l'attestazione del 18/03/2023 con la quale l'Area Servizi Finanziari, Economici e Fiscali ha certificato la capienza della Voce_COAN CA.04.41.01.01 – *manutenzione ordinaria di immobili* del bilancio dell'anno in corso;

DISPONE

1. Si autorizza l'affidamento dei lavori di somma urgenza per l'esecuzione degli interventi di impermeabilizzazione delle lamiere grecate di sottostruttura al futuro manto impermeabile in rame della copertura del Corpo L dell'Edificio dell'Area Medica e delle Bioscienze per l'importo di € 42.500,00 + IVA, alla società BTA SRL, Via Mazzini, 55 - 80038 Pomigliano d'Arco (NA), P.IVA 02390180640;
2. Si nominano l'ing. Renato Ledonne Responsabile del Procedimento ed il geom. Fiorenzo Galloretti Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione.
3. Si autorizza l'impegno di spesa conseguente, pari a € 46.750,00 compreso IVA per il pagamento di tali lavori sulla Voce_COAN CA.04.41.01.01 – *manutenzione ordinaria di immobili* del bilancio dell'anno in corso.

Ai sensi della normativa vigente il presente decreto è sottratto al controllo di legittimità e sarà acquisito al registro della raccolta interna dell'Ateneo.

Catanzaro, 22/03/2023

Il Direttore Generale
Dott. Roberto Sigilli