

Procedura aperta ai sensi dell'art. 54, 58 e 60 del D.lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016, per l'individuazione dell'affidatario dell'Accordo Quadro per regolare l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria relativi alle opere edili degli edifici e delle relative aree e infrastrutture esterne nonché di altri lavori similari occorrenti all'Università degli Studi "Magna Graecia" di Catanzaro della durata di 48 mesi.

VERBALE DI GARA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE N° 3

L'anno **2023**, il giorno **05/10/2023** alle ore **14,30**, presso l'Ufficio Tecnico – Livello 0 – Corpo E dell'Edificio dell'Area Medica e delle Bioscienze dell'Università degli Studi "Magna Graecia" di Catanzaro, in Viale Europa – Località Germaneto – 88100 Catanzaro, si è riunita in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice dell'appalto in epigrafe all'uopo nominata con DDG n. 1108 del 18/09/2023, costituita dai seguenti componenti:

- Ing. Vincenzo Clericò (presidente)
- Arch. Nicola De Luca (commissario)
- Arch. Patrizia Bagnato (commissario e segretario verbalizzante)

PREMESSO CHE:

- Con verbale del 03 ottobre 2023 la Commissione ha effettuato l'esame del criterio di valutazione A1.1 "organizzazione di personale tecnico alla gestione delle commesse" delle offerte presentate dagli operatori economici compilando, individualmente, le matrici quadrate dei confronti a coppie delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi alla fase di gara qui di seguito riportati:

	Rag.sociale ditta
1	RTI costituendo: 4 ERRE COSTRUZIONI SRL - SOGIEM SRL
2	RTI costituendo: IFM Italiana facility Management SPA - GIOVANI DEL 2000 soc. coop.
3	CRICELLI COSTRUZIONI SRL
4	ENGINEERING & CONSTRUCTIONS EDIL GACEM SRL
5	C.C.IMM. SRL
6	CONSORZIO STABILE MEDIL Società consortile per azioni
7	B.L. COSTRUZIONI S.R.L.
8	LUPO' COSTRUZIONI S.R.L.
9	COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL
10	RTI costituendo: GENOVESE COSTRUZIONI SRL - COGECON SRL

Si procede all'esame del sotto criterio di valutazione A.1.2 "organizzazione e qualifica del personale operativo dedicato". I commissari, dopo aver analizzato il punto corrispondente all'interno di ogni relazione presentata dagli operatori economici, hanno proceduto alla compilazione della relativa matrice quadrata. Completata la compilazione di tutte le matrici dei confronti a coppie, previa un ulteriore controllo sull'operato svolto e sulla correttezza delle matrici derivanti dal confronto a coppie fra le varie offerte, si redige il presente verbale.

La Commissione conclude i lavori alle ore 15,45 e rinnova l'appuntamento al 10/10/2023 alle ore 14,00 presso l'Ufficio Tecnico – Livello 0 – Corpo E dell'Edificio dell'Area Medica e delle Bioscienze dell'Università degli Studi "Magna Graecia" di Catanzaro, in Viale Europa – Località Germaneto – 88100 Catanzaro.

Del che è verbale letto, approvato e sottoscritto.

- Ing. Vincenzo Clericò (presidente)
- Arch. Nicola De Luca (commissario)
- Arch. Patrizia Bagnato (commissario e segretario verbalizzante)

DOCUMENTO GESTITO IN FORMATO DIGITALE
La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa;
Art.3 D.Lgs 12 Febbraio 1993 n. 39
ORIGINALE FIRMATO CUSTODITO AGLI ATTI

Procedura aperta ai sensi dell'art. 54, 58 e 60 del D.lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016, per l'individuazione dell'affidatario dell'Accordo Quadro per regolare l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente

Criterio: EVTa - A.1 - Organizzazione generale della commessa Peso 40

Sottocriterio: EVTa.2 - A.1.2 - Organizzazione e qualifica del personale operativo dedicato alla gestione della commessa **Sub-peso 10**

Impresa	Somma coefficienti	Media coefficienti	Normalizzazione coefficienti	Punteggio
A RTI costituendo: 4 ERRE COSTRUZIONI SRL - SOGIEM SRL	0,985	0,328	0,328	3,280
B RTI costituendo: IFM Italiana facility Management SPA - GIOV	0,612	0,204	0,204	2,040
C CRICELLI COSTRUZIONI SRL	0,744	0,248	0,248	2,480
D ENGINEERING & COSTRUCTIONS EDIL GACEM SRL	0,728	0,243	0,243	2,430
E C.C.IMM. SRL	0,347	0,116	0,116	1,160
F CONSORZIO STABILE MEDIL Società consortile per azioni	2,679	0,893	0,893	8,930
G B.L. COSTRUZIONI S.R.L.	0,975	0,325	0,325	3,250
H LUPO' COSTRUZIONI S.R.L.	0,518	0,173	0,173	1,730
I COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL	3,000	1,000	1,000	10,000
J RTI costituendo: GENOVESE COSTRUZIONI SRL - COGECO	0,393	0,131	0,131	1,310

1 - Commissario 1

Ditta	j										offerte (n)	Peso AHP $X_i = \text{Radice } n$ $(a_{i1} \dots a_{ij})$	Coefficienti	Autovalore $(X_i / \sum X_i) * \sum y_i$	
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J					
i	A	1	3/1	2/1	2/1	3/1	1/5	1/1	1/1	1/4	2/1	10	1,137	0,318	1,247
	B	1/3	1	1/1	1/3	3/1	1/4	1/1	2/1	1/5	1/1		0,712	0,199	1,091
	C	1/2	1/1	1	1/1	4/1	1/3	1/2	1/1	1/4	3/1		0,871	0,243	1,044
	D	1/2	3/1	1/1	1	2/1	1/5	1/1	2/1	1/5	3/1		0,968	0,270	1,250
	E	1/3	1/3	1/4	1/2	1	1/6	1/2	1/2	1/6	1/1		0,397	0,111	0,930
	F	5/1	4/1	3/1	5/1	6/1	1	2/1	4/1	1/1	5/1		3,060	0,855	0,968
	G	1/1	1/1	2/1	1/1	2/1	1/2	1	2/1	1/4	5/1		1,175	0,328	1,053
	H	1/1	1/2	1/1	1/2	2/1	1/4	1/2	1	1/6	1/1		0,634	0,177	1,005
	I	4/1	5/1	4/1	5/1	6/1	1/1	4/1	6/1	1	6/1		3,580	1,000	1,007
	J	1/2	1/1	1/3	1/3	1/1	1/5	1/5	1/1	1/6	1		0,454	0,127	0,980
Totale Y_j (Σ)	14,167	19,833	15,583	16,667	30,000	4,100	11,700	20,500	3,650	28,000	Totale X_i (Σ)	12,988		10,575	

Verifica della consistenza della matrice

Autovalore massimo $\Sigma(X_i / \sum X_i) * \sum y_i =$ 10,575
 CI: [Indice di consistenza (Autovalore - n) / (n - 1)] = 0,060
 Indice medio di consistenza = 1,490
 CR: [Rapporto di consistenza (CI / Indice medio di consistenza)] = 0,040

Firma (Commissario 1) _____

2 - Commissario 2

Ditta	j										offerte (n)	Peso AHP $X_i = \text{Radice } n$ $(a_{i1} \dots a_{ij})$	Coefficienti	Autovalore $(X_i / \sum X_i) * \sum y_i$	
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J					
i	A	1	3/1	2/1	2/1	4/1	1/5	1/1	2/1	1/4	2/1	10	1,254	0,355	1,290
	B	1/3	1	1/1	1/2	3/1	1/4	1/1	2/1	1/5	1/1		0,741	0,210	1,055
	C	1/2	1/1	1	1/1	4/1	1/3	1/1	1/1	1/5	3/1		0,912	0,258	1,075
	D	1/2	2/1	1/1	1	1/1	1/6	1/2	2/1	1/5	3/1		0,794	0,225	1,160
	E	1/4	1/3	1/4	1/1	1	1/7	1/2	1/2	1/5	1/1		0,414	0,117	0,960
	F	5/1	4/1	3/1	6/1	7/1	1	3/1	4/1	1/1	5/1		3,296	0,934	0,973
	G	1/1	1/1	1/1	2/1	2/1	1/3	1	3/1	1/4	4/1		1,149	0,326	1,107

	H	1/2	1/2	1/1	1/2	2/1	1/4	1/3	1	1/5	1/1		0,578	0,164	0,946
	I	4/1	5/1	5/1	5/1	5/1	1/1	4/1	5/1	1	6/1		3,529	1,000	0,986
	J	1/2	1/1	1/3	1/3	1/1	1/5	1/4	1/1	1/6	1		0,464	0,131	0,945
Totale Y_j (Σ)		13,583	18,833	15,583	19,333	30,000	3,876	12,583	21,500	3,667	27,000		13,131		10,497
												Totale X_i (Σ)			

Verifica della consistenza della matrice

Autovalore massimo $\Sigma(X_i / \Sigma X_i) * \Sigma y_i =$	10,497
CI: [Indice di consistenza (Autovalore - n) / (n - 1)] =	0,052
Indice medio di consistenza =	1,490
CR: [Rapporto di consistenza (CI / Indice medio di consistenza)] =	0,035

Firma (Commissario 2)

3 - Commissario 3

Ditta	j										offerte (n)	Peso AHP $X_i = \text{Radice } n$ ($a_i^* \dots a_i$)	Coefficienti	Autovalore ($X_i / \Sigma X_i$) * Σy_i	
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J					
i	A	1	3/1	2/1	2/1	3/1	1/6	1/1	1/1	1/4	2/1	10	1,116	0,312	1,304
	B	1/3	1	1/1	1/2	3/1	1/5	1/1	2/1	1/5	1/1		0,725	0,203	1,111
	C	1/2	1/1	1	1/1	4/1	1/3	1/2	1/1	1/4	3/1		0,871	0,243	1,044
	D	1/2	2/1	1/1	1	1/1	1/5	1/1	2/1	1/5	2/1		0,833	0,233	1,120
	E	1/3	1/3	1/4	1/1	1	1/6	1/2	1/2	1/6	1/1		0,425	0,119	0,957
	F	6/1	5/1	3/1	5/1	6/1	1	2/1	4/1	1/1	5/1		3,187	0,890	0,984
	G	1/1	1/1	2/1	1/1	2/1	1/2	1	2/1	1/4	4/1		1,149	0,321	1,034
	H	1/1	1/2	1/1	1/2	2/1	1/4	1/2	1	1/6	1/1		0,634	0,177	1,005
	I	4/1	5/1	4/1	5/1	6/1	1/1	4/1	6/1	1	6/1		3,580	1,000	1,004
	J	1/2	1/1	1/3	1/2	1/1	1/5	1/4	1/1	1/6	1		0,483	0,135	0,962
Totale Y_j (Σ)		15,167	19,833	15,583	17,500	29,000	4,017	11,750	20,500	3,650	26,000		13,003		10,525
												Totale X_i (Σ)			

Verifica della consistenza della matrice

Autovalore massimo $\Sigma(X_i / \Sigma X_i) * \Sigma y_i =$	10,525
CI: [Indice di consistenza (Autovalore - n) / (n - 1)] =	0,055
Indice medio di consistenza =	1,490
CR: [Rapporto di consistenza (CI / Indice medio di consistenza)] =	0,037

Firma (Commissario 3)