

AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALL’AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETT. E) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI “IMPLEMENTAZIONE NEI PROCESSI DELL’UNIVERSITÀ DEI METODI E DEGLI STRUMENTI DI GESTIONE INFORMATIVA DIGITALE DELLE COSTRUZIONI (BIM) PRESCRITTI DALL’ART 43 E DALL’ALLEGATO I.9 AL D.LGS 36/2023”

PREMESSA

In conformità al Decreto Ministeriale n. 560/2017 e alle successive modifiche e integrazioni, e in attuazione del Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. 36/2023), l’Università degli Studi “Magna Graecia” di Catanzaro deve integrare nei propri processi i metodi e gli strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni, consentendone l’adozione nei singoli procedimenti indipendentemente dalla fase progettuale e dal relativo importo dei lavori.

Come previsto dall’art. 43 c. 1 del D.Lgs. 36/2023, “ *A decorrere dal 1° gennaio 2025, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottano metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni [c.d. BIM - Building Information Modeling] per la progettazione e la realizzazione di opere di nuova costruzione e per gli interventi su costruzioni esistenti con stima del costo presunto dei lavori di importo superiore a 2 milioni di euro ovvero alla soglia comunitaria [euro 5.538.000] in caso di interventi su edifici tutelati dal codice dei beni culturali, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42*”.

Il BIM (Building Information Modeling) si basa sulla creazione e sull'uso di un modello digitale tridimensionale e informativo, che contiene dati geometrici, fisici, tecnici e gestionali dell’opera lungo tutto il suo ciclo di vita. Il metodo BIM consente quindi la creazione di un vero e proprio contenitore di informazioni che dà la possibilità ai progettisti di collaborare integrando le proprie attività. È un processo focalizzato allo sviluppo, all’uso e allo scambio di un modello di informazioni digitali del progetto al fine di migliorare la progettazione, la costruzione e la gestione di un’opera. La metodologia BIM, dunque, aiuta nella pianificazione dell’opera pubblica già nelle sue prime fasi, programmando sin da subito: ruoli, rapporti e responsabilità dei soggetti coinvolti e obiettivi e processi condivisi e chiari. Gli strumenti di gestione informativa aiutano a redigere cronoprogrammi e timeline che aiutano a mantenere sotto controllo la gestione del processo di progettazione, verifica dei tempi e dei costi di realizzazione, gestione e manutenzione dell’opera.

Ai sensi dell’art. 1, comma 2, dell’allegato I.9 al D.lgs. 36/2023: Le stazioni appaltanti, prima di integrare nei propri processi i metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni, consentendone l’adozione nei singoli procedimenti, indipendentemente dalla fase progettuale e dal relativo importo dei lavori, provvedono necessariamente a:

- a) definire e attuare **un piano di formazione specifica del personale**, secondo i diversi ruoli ricoperti, con particolare riferimento ai metodi e agli strumenti di gestione

informativa digitale delle costruzioni, anche per assicurare che il personale preposto alla gestione finanziaria ed alle attività amministrative e tecniche consegua adeguata formazione e requisiti di professionalità ed esperienza in riferimento altresì ai profili di responsabilità relativi alla gestione informativa digitale;

- b) definire e attuare **un piano di acquisizione, gestione e manutenzione degli strumenti hardware e software** di gestione informativa digitale dei processi decisionali;
- c) redigere e adottare **un atto di organizzazione** per la formale e analitica esplicazione dei ruoli, delle responsabilità, dei processi decisionali e gestionali, dei flussi informativi, degli standard e dei requisiti, volto a ottimizzare il sistema organizzativo ai fini dell'adozione dei metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni per tutte le fasi, dalla programmazione all'esecuzione, dei contratti pubblici oltre che per la gestione del ciclo di vita delle opere immobiliari ed infrastrutturali. Tale atto di organizzazione è integrato con gli eventuali sistemi di gestione e di qualità della stazione appaltante o dell'ente concedente.

Stante ciò, con la presente manifestazione di interesse, si intende individuare un operatore economico al quale affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Codice dei contratti pubblici, il servizio di implementazione della piattaforma BIM, comprensivo almeno dei seguenti punti:

- **definizione e attuazione di un piano di formazione** specifica del personale che preveda almeno la formazione delle seguenti figure, richieste al comma 3 dell'Allegato I.9 al D.lgs. 36/2023:
 - gestore dell'ambiente di condivisione dei dati;
 - gestore dei processi digitali;
 - coordinatore dei flussi informativi.
- **realizzazione di un ambiente di condivisione dati**, avente le caratteristiche di legge, nel rispetto della disciplina del diritto d'autore, della proprietà intellettuale e della riservatezza;
- **definizione di un piano di acquisizione, gestione e manutenzione** degli strumenti hardware e software di gestione informativa digitale dei processi decisionali;
- **redazione di un atto di organizzazione** per la formale e analitica esplicazione dei ruoli, delle responsabilità, dei processi decisionali e gestionali, dei flussi informativi, degli standard e dei requisiti, volto a ottimizzare il sistema organizzativo ai fini dell'adozione dei metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni per tutte le fasi, dalla programmazione all'esecuzione, dei contratti pubblici oltre che per la gestione del ciclo di vita delle opere immobiliari ed infrastrutturali.
- **redazione di un capitolato informativo** tipo.
- **supporto al RUP per la validazione dei modelli informativi relativi a progetti esecutivi o as built, supporto alla fase di gara (quesiti, OGI, PGI) per almeno 2 gare.**

La pubblicazione del presente Avviso è, quindi, funzionale ad una esplorazione del mercato al fine di individuare l'esistenza di operatori economici, in grado di fornire il servizio richiesto nel rispetto dei principi del Codice dei Contratti pubblici e dei principi di massima

trasparenza, efficienza dell'azione amministrativa, rotazione, parità di trattamento, non discriminazione e concorrenza. Tutti gli operatori economici che avranno manifestato l'interesse, purché in possesso dei requisiti richiesti, saranno invitati ad una procedura negoziata sul MePA, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 36/2023, per il successivo affidamento del servizio con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023.

1. STAZIONE APPALTANTE- RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Università degli Studi "Magna Græcia" di Catanzaro, Campus Universitario "Salvatore Venuta" Viale Europa 88100 Catanzaro (CZ) - C.F. 97026980793 - P.Iva 02157060795 - Telefono 0961-3696118/6119 - Indirizzo Internet (URL): www.unicz.it.

Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Rosario Punturiero - Responsabile Area Servizi Tecnici e Negoziati - PEC: protocollo@cert.unicz.it.

2. OGGETTO DELL'APPALTO

Alla luce di quanto sopra, oggetto della presente procedura è l'affidamento del servizio di implementazione nei processi dell'Università dei metodi e degli strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni (BIM).

In particolare, il servizio si articola nelle seguenti fasi:

1. **Progettazione ed erogazione di un piano di formazione specifica** per il personale tecnico;
2. **Creazione, configurazione e avviamento di un ambiente condivisione dati** (Piattaforma CDE) nel rispetto della disciplina del diritto d'autore, della proprietà intellettuale e della riservatezza.
3. **Definizione di un piano di acquisizione**, gestione e manutenzione degli strumenti hardware e software di gestione informativa digitale dei processi decisionali;
4. **Redazione di un atto di organizzazione** per la formale e analitica esplicazione dei ruoli, delle responsabilità, dei processi decisionali e gestionali, dei flussi informativi, degli standard e dei requisiti, volto a ottimizzare il sistema organizzativo ai fini dell'adozione dei metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni per tutte le fasi, dalla programmazione all'esecuzione, dei contratti pubblici oltre che per la gestione del ciclo di vita delle opere immobiliari ed infrastrutturali.
5. **Redazione di un capitolato informativo tipo.**
6. **Supporto al RUP** per la validazione dei modelli informativi relativi a progetti esecutivi o as built, supporto alla fase di gara (quesiti, OGI, PGI) per almeno due gare.

Il Servizio dovrà essere eseguito attraverso lo svolgimento delle fasi sopra riportate e delle pertinenti attività nel seguito descritte: analisi e pianificazione iniziale, progettazione, implementazione, rilascio, formazione e attuazione, audit interni e riesame, assistenza per la certificazione, assistenza per il mantenimento.

3. IMPORTO FORNITURA E PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'importo del servizio è stimato in € 150.000,00 oltre iva. Detto valore economico (corrispettivo) comprende e compensa tutte le spese e tutti gli oneri comunque correlati all'esecuzione delle prestazioni, incluse spese per viaggi e trasferte, necessarie per l'espletamento delle attività secondo la perfetta regola d'arte, ivi compresi anche gli oneri non espressamente previsti e comunque necessari a garantire la prestazione. La durata del servizio è di 36 mesi decorrenti dalla data di affidamento.

4. DOCUMENTAZIONE

Il presente Avviso ed i relativi allegati sono pubblicati sul sito istituzionale della Stazione Appaltante, nella sezione "Amministrazione trasparente", al seguente link:

<https://web.unicz.it/it/category/bandidi-gara> e sulla Piattaforma di e-procurement "Appalti & Contratti", all'indirizzo: <https://unicz.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici partecipanti devono essere in possesso dei seguenti requisiti soggettivi, che dovranno essere attestati nelle dichiarazioni da rendere nei **modelli A e B**:

- **Possesso dei requisiti di ordine generale** di cui agli art. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.lgs. n. 36/2023; (**Modello B**)
- **Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura** della Provincia in cui l'impresa ha sede, oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara (da rendere, ai sensi del D.P.R. n. 445/00, nell'apposita sezione del Modello A – Domanda di partecipazione);
- **Capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa**: aver eseguito nel precedente decennio dalla data di indizione della procedura di gara servizi analoghi a quello in affidamento, sia nei confronti di amministrazioni pubbliche che private, almeno pari al valore stimato dell'appalto € 150.000,00;
- **Essere in possesso di certificazione UNI EN ISO 9001** in corso di validità;
- **Possesso dell'abilitazione sul portale MEPA** (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - sito web www.acquistinretepa.it), per la categoria Servizi-Infrastrutture ICT-Mepa.

6. TERMINE E MODALITÀ PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato per il giorno 23.02.26 entro le ore 12:00.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata esclusivamente mediante la piattaforma di e-procurement "Appalti & Contratti" (Piattaforma), previa registrazione presso l'area riservata alla gara in oggetto, all'indirizzo: <https://unicz.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/> ottenendo così le credenziali di accesso (account) per inviare la documentazione richiesta dal presente avviso, firmata digitalmente ove richiesto, nonché per poter scaricare integralmente la documentazione relativa all'avviso di indagine di mercato in oggetto.

Si invitano gli operatori economici a prendere visione del manuale di utilizzo e di presentazione delle offerte telematiche disponibile nella sezione "istruzioni e manuali" della

Piattaforma disponibile all'indirizzo seguente, da ritenersi quale parte integrante dell'avviso:
https://unicz.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata dall'operatore economico utilizzando il modello denominato "Manifestazione d'Interesse" (Allegato A), disponibile tra la documentazione allegata al presente Avviso.

L'operatore economico interessato dovrà presentare il modello, debitamente compilato e corredato di documento di identità del sottoscrittore, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico. Per firmare digitalmente la manifestazione d'interesse i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità, ovvero non risulti revocato o sospeso.

7. MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Per l'affidamento del presente servizio si procederà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera e) del D. Lgs. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, senza porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla successiva procedura negoziata.

Ai sensi dell'art. 49, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 non si applica il principio di rotazione.

I criteri di valutazione delle offerte saranno dettagliati nella lettera di invito alla successiva procedura negoziata.

8. INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13-14 DEL GDPR 2016/679 (GENERAL DATA PROTECTION REGULATION)

La richiesta di partecipazione alla presente manifestazione di interesse comporta il consenso inequivocabile dell'interessato a che i dati personali che lo riguardano siano oggetto di trattamento, ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE 2016/679 ed in relazione alle informazioni di cui si entrerà in possesso, ai fini della tutela delle persone e degli altri soggetti in materia di trattamento di dati personali.

Le eventuali richieste di chiarimenti in merito alla manifestazione di interesse dovranno essere formulate solo ed esclusivamente attraverso la piattaforma entro cinque giorni antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione della manifestazione d'interesse. Il termine è perentorio.

Per informazioni ed eventuali chiarimenti contattare l'Area Servizi Tecnici e Negoziali - Ufficio Gare dell'Università degli Studi "Magna Græcia" di Catanzaro, Viale Europa, Loc. Germaneto, 88100 Catanzaro, Tel. 0961/3696119/6118, e-mail: uffgare@unicz.it – PEC uffgare@cert.unicz.it – protocollo@cert.unicz.it

ALLEGATI:

- Allegato A- Domanda di partecipazione;

- Allegato B – Dichiarazione Possesso dei requisiti di ordine generale e speciale;

Catanzaro,

Il Direttore Generale

Dott. Roberto Sigilli

